

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BESLUITEN
VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 28 NOVEMBER 2013 IN OPENBARE VERGADERING

**BELASTING OP HET PLAATSEN OP HET OPENBAAR DOMEIN VAN
SCHUTSELS, AFSLUITINGEN, BOUWSTEIGERS, LUIFELS, CONTAINERS OF
STELLINGEN**

De Raad,

Besluit:

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2014 en voor een periode eindigend op 31 december 2019 wordt een belasting gevestigd op het plaatsen op het openbaar domein van schutsels, afsluitingen, bouwsteigers, luifels, containers of stellingen van welke aard, bij het bouwen, verbouwen, herbouwen, slopen of afbreken. Deze opsomming is niet limitatief.

Artikel 2

De belasting is vastgesteld op 0,20 euro per dag en per vierkante meter oppervlakte die het belastbaar object inneemt op de openbare weg, met een minimum van 3,00 euro per dag. Het minimum van de belasting is bepaald op 25,00 euro.

De belastingvoet wordt verdubbeld voor de bouwkransen, geplaatst buiten de gewone afsluiting en op het openbaar domein, al dan niet omringd door schotten, stellages, staketsels en steigers.

Breuken van de eenheid vierkante meter van de totale oppervlakte worden afgerond op de hogere vierkante meter bij het berekenen van de aanslagen.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de titularis van de stedenbouwkundige vergunning. Indien geen stedenbouwkundige vergunning is vereist, is de belasting verschuldigd door de eigenaar of ieder ander persoon die het belastbaar object op de openbare weg laat plaatsen.

Ingeval van eigendomsoverdracht dient de oude eigenaar melding hiervan te maken aan het gemeentebestuur per aangetekende brief.

Elke mede-eigenaar van het onverdeeld onroerend goed wordt slechts aangeslagen voor zijn aandeel in het geheel.

Artikel 4

De belastingplichtige ontvangt van het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde datum moet worden teruggestuurd naar het gemeentebestuur Schoten – financiële dienst – Verbertstraat 3 – 2900 Schoten.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is ertoe gehouden, uiterlijk op 30 september van het aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

Is er geen stedenbouwkundige vergunning vereist, dan zal deze aangifte moeten gedaan worden door de eigenaar van het onroerend goed waarvoor de inneming van de oppervlakte van de openbare weg gebeurt. De belastingplichtige is ertoe gehouden het gemeentebestuur onmiddellijk in te lichten van

iedere wijziging aan de ingediende aangifte alsmede de datum van de verwijdering van de schutsels, afsluitingen en zo meer.

Bij gebrek aan aangifte, bij laattijdige, onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve gevestigd op basis van gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt.

Vooraleer de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt het gemeentebestuur de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen volgend op de datum van verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 5

De belasting wordt niet toegepast:

1. bij het bouwen van woningen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en haar plaatselijke maatschappijen, evenals door de Vlaamse Landmaatschappij met haar plaatselijke maatschappijen
2. bij bezetting van het openbare domein ingevolge openbare werken van staat, provincie, gemeente of OCMW, alsook van erkende drinkwatermaatschappijen of De Lijn
3. bij heropbouw van door oorlogsfeiten of door brand vernielde of beschadigde gebouwen, op voorwaarde dat de oorspronkelijke aard van het gebouw geëerbiedigd blijft (woonhuis, fabriek, etc.), dat de heropbouw geschiedt op het perceel van het geteisterde eigendom en voor zover de kubieke maat overeenkomt met deze van het vernielde of beschadigde eigendom.
Wordt echter de heropbouw op het vroegere perceel belemmerd of verhinderd door een overheidsmaatregel, dan geldt de voorziene vrijstelling eveneens voor de heropbouw op om het even welke plaats op het grondgebied van de gemeente
4. indien de bezetting van het openbare domein een periode van vier (4) dagen niet overschrijdt.

Artikel 6

Voor schutsels, afsluitingen, bouwsteigers, luifels, containers of stellingen van welke aard ook op de grenslijn met een andere gemeente, zal enkel de ingenomen oppervlakte van de openbare weg op het grondgebied van de gemeente Schoten belast worden.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen. Ze dient betaald te worden binnen de twee (2) maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8

De vestiging, de invordering en de geschillenprocedure gebeuren volgens de bepalingen vervat in het gelijknamige decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen.

Artikel 9

Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het Gemeentedecreet. Er wordt geen onderzoek de commodo et incommodo gehouden aangaande dit reglement.

Artikel 10

Een afschrift van dit besluit zal overeenkomstig art. 253 van het Gemeentedecreet verzonden worden aan de provinciegouverneur.