

Gemeente Schoten

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BESLUITEN**  
**VAN DE GEMEENTERAAD**  
**VAN 28 NOVEMBER 2019 IN OPENBARE VERGADERING**

Aanwezig:                Lieven De Smet, voorzitter.  
                              Maarten De Veuster, burgemeester.  
                              Iefke Hendrickx, Wouter Rombouts, Charlotte Klima, Paul Valkeniers, Paul  
                              De Swaef, Walter Brat, Véronique D'Exelle, schepenen.  
                              Kurt Vermeiren, Erik Block, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Peter Arnauw,  
                              Bert Batens, Pieter Gielis, Kathelijne Peeters, Maya De Backer, Christof  
                              Victor, Dieter Peeters, Sandra Laurysen, Lieselotte Decroix, Kris Oversteyns,  
                              Tommy Van Look, Niels Broeckx, Patrick Molle, Jean-Pierre Vanaken,  
                              Olivier Coppens, Erik Maes, raadsleden.  
                              Rony Lejaeghere, algemeen directeur.

Verontschuldigd:        Nadine Van Mol, Tom Van Grieken, raadsleden.

**RETRIBUTIEREGLEMENT LDC, ANTENNES EN BIB**

De raad,

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gelet op de overdracht van de verhuur van LDC 't Dorp naar de cultuurdienst zoals beslist op het vast bureau d.d. 6 augustus 2019;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Schoten beschikt over 3 wijklokalen - verspreid over de gemeente;

Gelet op de erkenning van de wijklokalen als antennes van de dienstencentra in het college d.d. 24 juli 2018;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Schoten lokalen in het LDC Cogelshof en het LDC 't Dorp ter beschikking stelt voor gebruik buiten de werkingsuren als Lokaal Dienstencentrum;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Schoten over een polyvalent lokaal beschikt in de Braembib;

Gelet op het vigerende gebruiksreglement kasteel van Schoten, wijklokalen en LDC Cogelshof;

Gelet op de grote nood van een aantal verenigingen om over een degelijke vergaderruimte of polyvalente ruimte te kunnen beschikken;

Overwegende dat voor de verenigingen die van deze accommodatie kunnen gebruik maken alle onkosten doorwegen naar de continuïteit van hun bestaan; dat het aangewezen is om de tarieven en voorwaarden in dit reglement binnen redelijke perken te houden;

Overwegende dat inwoners van de gemeente, alsook erkende Schotense verenigingen, reeds via andere kanalen bijdragen tot het oprichten en in stand houden van lokale infrastructuur;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de heffing van retributies noodzakelijk maakt;

Gelet op het advies van de raad van bestuur van het Cultuurcentrum Schoten vzw d.d. 21 oktober 2019;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 7 november 2019 betreffende goedkeuring om het retributiereglement voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 29 stemmen ja (eenparig)

Maarten De Veuster, Iefke Hendrickx, Wouter Rombouts, Charlotte Klima, Paul Valkeniers, Paul De Swaef, Walter Brat, Kurt Vermeiren, Erik Block, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroeckx, Peter Arnauw, Bert Batens, Pieter Gielis, Kathelijne Peeters, Maya De Backer, Christof Victor, Dieter Peeters, Sandra Laurysen, Lieselotte Decroix, Kris Oversteyns, Tommy Van Look, Niels Broeckx, Patrick Molle, Jean-Pierre Vanaken, Olivier Coppens, Erik Maes, Lieven De Smet, Véronique D'Exelle stemmen ja.

#### Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2020 en voor een periode eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie geheven op het gebruik van het polyvalent lokaal Braembib en van de wijklokalen en de lokalen in LDC Cogelshof en LDC 't Dorp buiten de werkingsuren als (antenne van een) dienstencentrum. De wijklokalen zijn gelegen op de volgende locaties te Schoten: Fortbaan 11, Lariksdreef 2 en Schijnparklaan 3.

#### Artikel 2

Categorie A: Erkende Schotense verenigingen en Schotense scholen

Categorie B: Andere gebruikers (niet erkende Schotense verenigingen, privépersonen en niet-Schotense verenigingen)

Categorie C: Firma's en bedrijven

Het bedrag van de retributie wordt bepaald als volgt voor het polyvalent lokaal Braembib, de wijklokalen, de polyvalente lokalen in LDC Cogelshof en LDC 't Dorp en voor het atelier en het computerlokaal in LDC Cogelshof:

- voor erkende Schotense verenigingen:
  - gebruik (toegang < €10,00): 12,00 euro per dagdeel
  - gebruik (toegang > €10,00): 17,00 euro per dagdeel
- Andere gebruikers voor zover het vigerende gebruiksreglement dit toestaat (niet-erkende Schotense verenigingen, privépersonen of niet-Schotense verenigingen):
  - gebruik (toegang < € 10,00): 45,00 euro per dagdeel
  - gebruik (toegang > €10,00): 55,00 euro per dagdeel

Het bedrag van de retributie voor de activiteitenruimte (gelijkvloers)

- voor erkende Schotense verenigingen:
  - gebruik (toegang < € 10,00): 20,00 euro per dagdeel
  - gebruik (toegang > € 10,00): 24,00 euro per dagdeel
- Andere gebruikers voor zover het vigerende gebruiksreglement dit toestaat (niet-erkende Schotense verenigingen, privépersonen of niet-Schotense verenigingen):
  - gebruik (toegang < € 10,00): 66,00 euro per dagdeel
  - gebruik (toegang > € 10,00): 82,00 euro per dagdeel

Met een dagdeel wordt bedoeld:

de periode tussen 08.00 uur en 12.00 uur  
de periode tussen 14.00 uur en 18.00 uur  
de periode tussen 19.00 uur en 24.00 uur.

De lokalen mogen uitsluitend voor niet-commerciële doeleinden worden gebruikt.

#### Artikel 3

Onder erkende Schotense verenigingen wordt verstaan verenigingen erkend op basis van het reglement erkenning, inspraak- en subsidiëringmogelijkheden van Schotense verenigingen zoals goedgekeurd in de gemeenteraad d.d. 26 juni 2018.

Voor erkende Schotense verenigingen die minstens 6 maal per kalenderjaar hetzelfde lokaal gebruiken wordt een korting van 10 % toegepast op de tarieven vermeld in artikel 2.

#### Artikel 4

De vastgestelde tarieven worden ingevorderd als retributie. De retributie is verschuldigd door diegene die het gebruik van een of meerdere wijklokalen, van het polyvalent lokaal Braembib of van een lokaal LDC Cogelshof of 't Dorp aanvraagt. De betaling van de retributie dient te gebeuren binnen 30 dagen na verzending van de factuur op rekeningnummer van het gemeentebestuur.

Bij annulering minder dan 1 week op voorhand of op de dag van de activiteit zelf, zal het bedrag van de retributie volledig worden aangerekend. Eventuele reeds betaalde bedragen worden niet terugbetaald. Afwijkingen kunnen worden toegestaan mits bewezen overmacht.

Indien het gemeentebestuur door overmacht de gehuurde ruimten niet ter beschikking kan stellen, zal hiervoor geen schadevergoeding kunnen gevraagd worden. Enkel eventuele reeds betaalde bedragen kunnen worden terugbetaald.

#### Artikel 5

Het is de aanvrager niet toegelaten om het gebruiksrecht geheel of gedeeltelijk af te staan of over te dragen aan derden.

#### Artikel 6

Decreet Lokaal Bestuur artikel 177 voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen. Bij betwisting kan het gemeentebestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

#### Artikel 7

Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur artikelen 286, 287 en 288.

#### Artikel 8

De toezichthoudende overheid zal op de hoogte gebracht worden van de bekendmaking van het reglement overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Algemeen directeur,  
Rony Lejaeghere

Voor eensluidend afschrift,

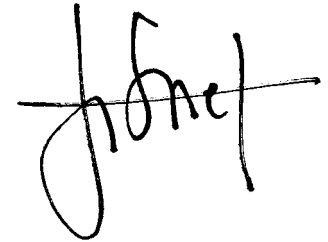
Voorzitter,  
Lieven De Smet

Algemeen directeur

Voorzitter



Rony Lejaeghere



Lieven De Smet