

Gemeente Schoten

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BESLUITEN
VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 28 NOVEMBER 2019 IN OPENBARE VERGADERING

Aanwezig: Lieven De Smet, voorzitter.
 Maarten De Veuster, burgemeester.
 Iefke Hendrickx, Wouter Rombouts, Charlotte Klima, Paul Valkeniers, Paul
 De Swaef, Walter Brat, Véronique D'Exelle, schepenen.
 Kurt Vermeiren, Erik Block, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Peter Arnauw,
 Bert Batens, Pieter Gielis, Kathelijne Peeters, Maya De Backer, Christof
 Victor, Dieter Peeters, Sandra Lauryssen, Lieselotte Decroix, Kris Oversteyns,
 Tommy Van Look, Niels Broeckx, Patrick Molle, Jean-Pierre Vanaken,
 Olivier Coppens, Erik Maes, raadsleden.
 Rony Lejaeghere, algemeen directeur.

Verontschuldigd: Nadine Van Mol, Tom Van Grieken, raadsleden.

RETRIBUTIEREGLEMENT DE KAEKELAAR

De raad,

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gelet op het vigerende gebruiksreglement podiumzaal De Kaekelaar;

Gelet op de grote nood van een aantal verenigingen om over een degelijke podiumzaal of polyvalente ruimte te kunnen beschikken;

Overwegende dat voor de verenigingen die van deze accommodatie kunnen gebruik maken alle onkosten doorwegen naar de continuïteit van hun bestaan; dat het aangewezen is om de tarieven en voorwaarden in dit reglement binnen redelijke perken te houden;

Overwegende dat inwoners van de gemeente, alsook erkende Schotense verenigingen, reeds via andere kanalen bijdragen tot het oprichten en in stand houden van lokale infrastructuren;

Overwegende dat het billijk is een vergoeding te vorderen voor de door de gemeente geleverde overheidsdienst;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de heffing van retributies noodzakelijk maakt;

Gelet op het advies van de raad van bestuur van het Cultuurcentrum Schoten vzw d.d. 21 oktober 2019;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 7 november 2019 waarbij het reglement werd goedgekeurd voor voorlegging;

Besluit: met 29 stemmen ja (eenparig)

Maarten De Veuster, Iefke Hendrickx, Wouter Rombouts, Charlotte Klima, Paul Valkeniers, Paul De Swaef, Walter Brat, Kurt Vermeiren, Erik Block, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Peter Arnauw, Bert Batens, Pieter Gielis, Kathelijne Peeters, Maya De Backer, Christof Victor, Dieter Peeters, Sandra

Laurysen, Lieselotte Decroix, Kris Oversteys, Tommy Van Look, Niels Broeckx, Patrick Molle, Jean-Pierre Vanaken, Olivier Coppens, Erik Maes, Lieven De Smet, Véronique D'Exelle stemmen ja.

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2020 en voor een periode eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie geheven op het gebruik van De Kaekelaar. De zaal wordt ter beschikking gesteld voor o.a. podiumactiviteiten, lezingen en culturele activiteiten, vergaderingen, presentaties, congressen en feestelijkheden zowel voor gesloten activiteiten als voor activiteiten met een open karakter, al dan niet commercieel ingericht door Schotense of niet-Schotense verenigingen of andere organisatoren.

Artikel 2

Het bedrag van de retributie wordt bepaald als volgt:

Categorie A: Erkende Schotense verenigingen en Schotense scholen

Categorie B: Andere gebruikers (niet erkende Schotense verenigingen, privépersonen en niet-Schotense verenigingen)

Categorie C: Firma's en bedrijven

2.1 Basistarief

-Basistarief:	Cat. A	Cat. B	Cat. C
	200,00 euro	300,00 euro	450,00 euro

Dit basistarief wordt steeds aangerekend, per gehuurde periode en voor elke dag waarop er een publieke activiteit plaatsvindt met een max. van 2 publieke voorstellingen/dag. De nutsvoorzieningen zijn hierin inbegrepen.

2.2 Zaalkosten

Bijkomend wordt naargelang het soort gebruik van de zaal volgende bedragen aangerekend:

OPTIE A- Lege zaal zonder podium:

Tarief per tijdsblok: Cat. A 50,00 euro Cat. B 75,00 euro Cat. C 150,00 euro

Een tijdsblok bedraagt 4 uur, is niet opdeelbaar en omvat eveneens de tijd voor opbouw en afbraak. De minimale gebruiksduur bedraagt 1 tijdsblok. In het tarief is geen technische bijstand en geen theatertechnisch materiaal inbegrepen.

OPTIE B - Zaal met podium zonder theatertechnische installatie:

Tarief per dag: Cat. A 100,00 euro Cat. B 150,00 euro Cat. C 300,00 euro

Een dag bedraagt 11 uur, is niet opdeelbaar en omvat eveneens de tijd voor opbouw en afbraak. De minimale gebruiksduur bedraagt 1 dag. In het tarief is geen technische bijstand en zonder gebruik van theatertechnisch materiaal.

OPTIE C- Zaal met podium met theatertechnische installatie:

Tarief per dag: Cat. A 150,00 euro Cat. B 225,00 euro Cat. C 450,00 euro

Een dag bedraagt 11 uur, is niet opdeelbaar en omvat eveneens de tijd voor opbouw en afbraak en voor maximaal 2 publieke voorstellingen op 1 dag. De minimale gebruiksduur bedraagt 1 dag. Het gebruik van de theatertechnisch materiaal is inbegrepen, maar kan enkel gebruikt worden mét bijstand van gekwalificeerd personeel. Tijdens de publieke voorstellingen is de technische bijstand van een huistechniker (gemeentepersoneel) verplicht. Deze technische bijstand is niet inbegrepen in het tarief.

2.3 Technische Bijstand

Technische bijstand:

Tarief per uur: Cat. A 25,00 euro Cat. B 30,00 euro Cat. C 40,00 euro

Artikel 3

Op de tarieven vermeld in artikel 2 wordt een toeslag van 10 % toegepast, indien de gehuurde periode en de technische bijstand (indien van toepassing) op zaterdag vallen.

Op de tarieven vermeld in artikel 2 wordt een toeslag van 10 % toegepast, indien de gehuurde periode en de technische bijstand (indien van toepassing) op zondag vallen.

Artikel 4

Onder erkende Schotense verenigingen wordt verstaan verenigingen erkend op basis van het reglement erkenning, inspraak- en subsidiëringmogelijkheden van Schotense verenigingen zoals goedgekeurd in de gemeenteraad d.d. 26 juni 2018.

Artikel 5

De vastgestelde tarieven worden ingevorderd als retributie. De retributie is verschuldigd door diegene die het gebruik van de zaal aanvraagt. De betaling van de retributie dient te gebeuren binnen 30 dagen na verzending van de factuur op rekeningnummer van het gemeentebestuur.

Het bedrag van de retributie zal volledig worden aangerekend bij annulering van de zaal minder dan 4 weken op voorhand. Afwijkingen kunnen worden toegestaan mits bewezen overmacht.

Indien het gemeentebestuur door overmacht de gehuurde ruimten niet ter beschikking kan stellen, zal hiervoor geen schadevergoeding kunnen gevraagd worden. Enkel eventuele reeds betaalde bedragen kunnen worden terugbetaald.

Artikel 6

Het is de aanvrager niet toegelaten om het gebruiksrecht geheel of gedeeltelijk af te staan of over te dragen aan derden.

Artikel 7

Decreet Lokaal Bestuur artikel 177 voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen. Bij betwisting kan het gemeentebestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

Artikel 8

Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur artikelen 286, 287 en 288.

Algemeen directeur,
Rony Lejaeghere

Algemeen directeur

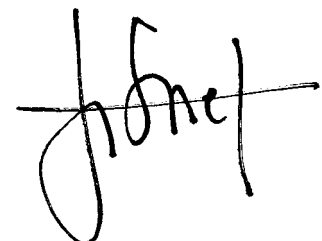


Rony Lejaeghere



Voorzitter,
Lieven De Smet

Voorzitter



Lieven De Smet