

Betreft: Bewonersvergadering 1 Weg- en rioleringswerken Columbuslei d.d. 12 december 2016

Agenda:

1. Welkom en voorstelling project (door het gemeentebestuur)
2. Conceptontwerp riolering (door Evolta)
3. Riolering en afkoppelen (door Rio-link)
4. Bovenbouw (door Evolta)
5. Rooilijn (door het gemeentebestuur)
6. Vragenronde

Voorstelling van het project:

Het gemeentebestuur van Schoten gaat samen met Rio-link investeren in de Columbuslei. Studiebureau Evolta heeft een haalbaarheidsstudie opgemaakt voor de weg- en rioleringswerken Columbuslei.

Uit de studie blijkt dat het aangewezen is om een grachtensysteem aan te leggen (bermen) en een riolering voor het afvalwater onder de rijbaan. Om aan te sluiten aan de bestaande riolering zal er gewerkt moeten worden met een pompstation.

Volgens het RUP Berkenrode is de rooilijn 14 m. Deze rooilijn is niet overal gerealiseerd. Om de werken te kunnen uitvoeren zal de rooilijn overal gerealiseerd moeten worden.

In maart 2016 zijn er tellingen uitgevoerd in de Columbuslei.

Richting Dennenlei:

153 voertuigen waarvan 9 fietsers (5,8 %) en 4 vrachtwagens (2,6 %)

V85: 40 km/u (V85 is snelheid die door 85 % van de passanten niet wordt overschreden)

Richting Kromvendreef:

162 voertuigen waarvan 34 fietsers (21 %) en 1 vrachtwagen (0,6 %)

V85: 47 km/u

Totaal:

315 voertuigen waarvan 43 fietsers (13,65 %) en 5 vrachtwagens (1,95 %)

V85: 40 km/u, 47km/u

De Columbuslei is een rustige woonstraat in wijk Berkenrode. Er gebruiken wel wat fietsers de Columbuslei, vnl. richting Kromvendreef. Het aantal voertuigen is in beide richtingen quasi gelijk. De snelheid ligt niet boven de toegelaten snelheid van 50 km/u.

Er wordt voorgesteld om de weg smal te houden: 4,00 m inclusief greppel van 0,30 m. (De huidige wegbreedte varieert tussen 3,00 m à 3,40 m.) 4,00 m is het minimum om fietsers te kruisen, fietsers voorbijsteken is op een wettelijk manier niet mogelijk.

In het midden is het aangewezen om een snelheidsremmer in te bouwen (vb. type asverschuiving, middeneiland,...).

Invoeren van enkelrichting is niet nodig gezien het lage aantal passanten, dit zou tevens snelheidsverhogend werken en is nadelig voor de bewoners en de omgeving. Er is geen uitgesproken richting die meer of minder gebruikt wordt.

Voor de perceeltoegangen is het RUP Berkenrode en de grachtverordening van toepassing, nl. één oprit per perceel van 5,00 m inbuizing (4,00 m oprit). Het gemeentebestuur heeft reeds beslist om een afwijking van 8,00 m inbuizing toe te staan.

Voor wat het bomenbestand betreft luidt het advies van de milieudienst als volgt: “*Vooraan de Columbuslei staan oude Amerikaanse eiken. Achteraan staan grove dennen en lorken, restanten van bos/tuinaanplant.*

Bij het uitvoeren van rioleringswerken is het interessant om het huidige bomenbestand te verjongen. De aanwezige bomen zijn al volwassen tot oud en de kans is groot dat ze bijkomend zullen worden beschadigd tijdens de werken.

Bij de opmaak van de nieuwe plannen dient er ruimte voorzien te worden voor nieuwe bomen. Hiertoe wordt getracht om een zo ruim mogelijke open berm te integreren in het ontwerp.”

Vragen en opmerkingen vanuit de zaal:

- Worden er subsidies bekomen voor dit dossier? Welke wetgeving is van toepassing voor wat de riolering betreft?
 - A: Dit dossier zal betaald worden met eigen middelen, het rendement is te laag om hiervoor subsidies te kunnen bekomen.
De Europese kaderrichtlijn water omgezet in de Vlarem-wetgeving is van toepassing.

- Hoe verloopt de afwatering van de grachten?
 - A: De grachten wateren af richting Dennenlei en zullen aangesloten worden aan het bufferbekken dat gerealiseerd zal worden met de uitvoering van het project fietspaden Botermelkbaan.

- Kan er geen extra riolering aangelegd worden i.p.v. een gracht? De gracht dient enkel voor de opvang van het regenwater van de weg, de bewoners zullen bufferen of eigen terrein?
 - A: De gemeente is verplicht om grachten aan te leggen. Er moet voldaan worden aan de buffereisen, nl. 250 m³/ha. De code van de goede praktijk moet gevolgd worden. Woningen bufferen en infiltreren niet alles perfect en er dienen marges ingerekend te worden.
Als het buffervolume moet voorzien worden in buizen stijgt de kostprijs drastisch en de kans op wateroverlast verhoogd.
 - Ten gevolge van de klimaatwijziging zijn in 2012 de buien aangepast om de toekomstige buien (grotere buien) te kunnen opvangen, vermoedelijk zal dit in de toekomst nog aangepast worden zodanig dat er nog grotere grachten zullen aangelegd moeten worden.
 - Een gracht aan één zijde? Deze gracht zal dubbel zo groot worden om het buffervolume te houden.

- In onze straat is veel sluipverkeer omdat men de Botermelkbaan wil vermijden?
 - A: Dit komt niet tot uiting in de tellingen. Er is ook geen voordeel voor de weggebruiker om de Columbuslei te gebruiken i.p.v. de Botermelkbaan.

- De straat zo smal mogelijk houden?
 - A: 4,00 m, incl kantstroken, dus 3,40 m asfalt is een minimum voor dubbelrichtingsverkeer, trouwens ook voor enkelrichtingsverkeer. Bij 4,00 m kan men een fietser kruisen, passeren is op een wettelijke manier niet mogelijk.

- Kan de Columbuslei niet afgesloten worden?
 - A: Dit veroorzaakt overlast in de omliggende straten. De gemeente kiest normaal gezien voor maximale spreiding. Uit de tellingen blijkt dat het aantal passanten tevens laag is. Er is geen noodzaak om hiervoor maatregelen te treffen.

- Waarom dan toch snelheidsremmende maatregelen?
 - A: De snelheid is conform de huidige richtlijnen (V85 is lager dan 50 km/u), wij willen de snelheid toch nog iets lager, gezien de aanwezige fietsers en de smalle rijbaan.

- Een rooilijnbreedte van 14 m is te breed, wij verwachten toegevingen van de gemeente naar de bewoners om deze te versmallen?
 - A: De rooilijnbreedte van 14 m is niet nieuw, deze is reeds bepaald in de eerste verkavelingen in de jaren 60. De rooilijn is ook vastgelegd in het RUP Berkenrode. Een RUP komt tot stand mits het doorlopen van een procedure, incl. openbaar onderzoek.
 Om toegevingen te kunnen doen op de breedte van de rooilijn komen enkel de bermen in zicht. Op de grachten kan er quasi niet op ingeleverd worden en op de rijbaanbreedte ook niet. De bermen kunnen versmald worden naar 1,00 m. Dan kan de rooilijnbreedte aan beide zijden versmald worden met 1,00 m tot 12,00 m in totaal. Dit heeft wel tot gevolg dat er geen bomen kunnen aangeplant worden. De bomen zorgen echter wel voor een visueel versmallend effect, dus zijn onrechtstreeks ook snelheidsremmers. Laanbomen zorgen voor een betere leefkwaliteit en zijn bepalend voor de beleving in wijk Berkenrode, Schotenhof en Koningshof.

- Worden de nutsleidingen vernieuwd?
 - A: Als er een voorontwerp opgemaakt is, gaan we samenzitten met de nutsmaatschappijen. Indien hun leidingen en kabels in de weg liggen en/of zij hun kabels en leidingen wensen te saneren of uit te bereiden zal dit in samenspraak met dit project verlopen. Nieuwe kabels en leidingen zullen in de berm aangelegd worden.

Voorlopig besluit van de vergadering:

- Dubbelrichtingsverkeer in orde.
- De rooilijn beperken, dus bermen van 2,00 m versmallen naar 1,00 m zonder bomen.
- Bekijken om toch geen grachten aan te leggen en het wateroverlastprobleem niet oplossen. Bij voorkeur een rioleringsbuis of één gracht aan één zijde.
- Snelheidsremmende maatregelen.
- Liever toch bomen.
- Als blijkt dat na de aanleg van de Botermelkbaan er toch sluipverkeer door de Columbuslei zou komen, dan nog maatregelen treffen.
- De schoolomgeving herbekijken.
- Behoud van het karakter van de straat = smal met bomen.
- Het wateroverlastprobleem nu niet oplossen zou een gemiste kans zijn en een hypotheek leggen op de toekomst van de Columbuslei.

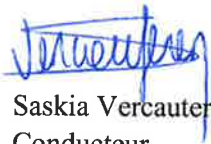
Aangezien het besluit tegenstrijdige krachtlijnen bevat, die niet samen kunnen gerealiseerd worden, wordt er beslist:

De bewoners zullen alle info laten bezinken en intern nadenken over alternatieven. De bewoners zullen tegen eind januari hun bevindingen overmaken aan Dominiek Dilien en maken zich sterk dat zij alle bewoners zullen vertegenwoordigen.

Verder verloop van het dossier:

1. Ontvangen van de voorstellen van de bewoners: eind januari 2017.

2. Evaluatie van de alternatieven door het college van burgemeester en schepenen en instructies formuleren aan het studiebureau voor de opmaak van een voorontwerp + vastleggen rooilijnbreedte.
3. a. Opmaak voorontwerp.
- b. Opstarten onteigeningsprocedure
 4. Goedkeuring van het voorontwerp door het college van burgemeester en schepenen
 5. Terugkoppeling naar de bewoners
 6. Opdracht aan het studiebureau om het ontwerp op te maken.
 7. Goedkeuring ontwerp in de gemeenteraad.
 - a. Aanvraag stedenbouwkundige vergunning
 - b. Aanbesteding.
 8. Aanpassen en/of saneren van de nutsleidingen.
 9. Start werken 2018 (?), afhankelijk van het verloop van de onteigeningsprocedure. Ca. 3 weken voor de start van de werken wordt er een nieuwe infovergadering gepland.



Saskia Vercauteren

Conducteur

12 december 2016