

GEMEENTERAAD ZITTING VAN 26 JANUARI 2017
LIJST MET BEKNOPTE OMSCHRIJVING VAN DE DAARIN
GEREGELDE AANGELEGENHEDEN
OPENBARE VERGADERING

1. VERSLAG VORIGE VERGADERING

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige openbare vergadering van 15 december 2016 goed.

2. LOKALE POLITIE: MOBILITEITSCYCLUS 2017/01

De gemeenteraad dient de ambten aan te duiden die voor mobiliteit in aanmerking komen, op advies van de korpschef. De behoeftebepaling van de 1^{ste} cyclus 2017 dient aan de Directie van de Mobiliteit en het Loopbaanbeheer te worden meegedeeld.

Er wordt hierbij besloten om volgende plaatsen open te stellen:

Operationeel kader:

- 3 betrekkingen van inspecteur van politie ELPZ
- 2 betrekkingen van hoofdinspecteur van politie ELPZ
- 1 betrekking van hoofdinspecteur van politie BGPZ verkeersspecialist
- 1 betrekking van commissaris ELPZ
- 1 betrekking van commissaris GEDI
- 1 betrekking van commissaris BGPZ.

CALOG-kader:

- 1 betrekking van consulent dienst info.

Tevens dient de gemeenteraad de selectiemodaliteiten te bepalen. Hierbij wordt besloten om volgende voorwaarden vast te stellen:

- voorwaarde 2: het in aanmerking nemen voor alle kandidaten van het gemotiveerd advies van de korpschef onder wiens bevoegdheid de vacante bediening valt
- voorwaarde 5: het in aanmerking nemen van het advies van een selectiecommissie
- voorwaarde 6: het organiseren van één of meer tests of geschiktheidsproeven (bijkomende voorwaarde voor de betrekkingen van commissaris).

Tevens wordt besloten om te voorzien in een mobiliteitsreserve die voor eenzelfde functionaliteit geldig is tot de publicatie van de 2^{de} navolgende cyclus.

3. LOKALE POLITIE: AKTENAME GOEDKEURING BEGROTINGSWIJZIGING 1/2016

Bij besluit van 27 oktober 2016 van de gemeenteraad werd de begrotingswijziging 2016/1 van de politiezone Schoten goedgekeurd.

De gemeenteraad neemt akte van het voor eensluitend verklaard afschrift van het besluit van 19 december 2016 van de provinciegouverneur houdende goedkeuring met opmerkingen van deze begrotingswijziging 2016/1.

4. HULPVERLENINGSZONE RAND: GEMEENTELIJKE BIJDRAGE 2017

De gemeenteraad keurt de gemeentelijke bijdrage voor het dienstjaar 2017 aan de Hulpverleningszone Rand, voor een totaal bedrag van 1.076.314 euro, goed.

5. DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN DE PARTIELE HERZIENING VAN HET GEMEENTELIJK RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN (GRS)

Op 10 december 2013 werd de opdracht "Herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Schoten en de opmaak van het woonbeleidsplan - lastenboek 13/JH/07" aan Arcadis Belgium gegund. Tijdens de opmaak van beide plannen werden volgende overlegmomenten gehouden:

- 31 januari 2014: startvergadering
- 28 februari 2014: ambtelijke werkgroep (schepen ruimtelijke ordening, diensthoofd technische dienst, gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar, milieuambtenaar, mobiliteitsambtenaar, communicatieambtenaar, huisvestingsambtenaar, opdrachthouder)
- 13 maart 2014: workshop (ambtelijke werkgroep, burgemeester, voorzitter van de gecoro, voorzitter van de milieuraad, de voorzitter van de raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting, voorzitter raadscommissie milieu en duurzame ontwikkeling, voorzitter raadscommissie mobiliteit)
- 31 maart 2014: stuurgroep (volledige gecoro, milieuraad, erfgoedraad en alle raadscommissies): voorstelling en advisering knelpuntennota GRS
- 2 april 2014: ambtelijke werkgroep
- 4 juli 2014: thematische werkgroep meergezinswoningen
- 15 september 2014: gecoro: toelichting stand van zaken herziening GRS en herziening woonbeleidsplan
- 22 september 2014: raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting: toelichting stand van zaken herziening GRS en herziening woonbeleidsplan
- 17 december 2014: gecoro: advisering nota meergezinswoningen
- 27 januari 2015: thematische werkgroep meergezinswoningen

- 3 november 2015: collegebeslissing om de herziening van het GRS beperkt te houden
- 18 januari 2016: gecoro: toelichting van het voorontwerp herziening GRS en ontwerp herziening woonbeleidsplan
- 2 februari 2016: plenaire vergadering voorontwerp herziening GRS
- 15 februari 2016: gecoro: advisering van het voorontwerp herziening GRS en ontwerp herziening woonbeleidsplan
- 7 maart 2016: raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting: toelichting en advisering van het voorontwerp herziening GRS en ontwerp herziening woonbeleidsplan.

De gemeenteraad heeft het definitief ontwerp van de partiële herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan op 24 maart 2016 voorlopig vastgesteld.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd dat liep van 12 mei 2016 tot en met 9 augustus 2016.

Er werden tijdens de procedure van het openbaar onderzoek in totaal 347 bezwaarschriften en één advies ingediend.

Gelet op het grote aantal bezwaarschriften werd er op 6 september 2016 door de gecoro een gemotiveerd verzoek ingediend bij het college van burgemeester en schepenen om de adviestertermijn te verlengen waarbinnen de gecoro een gemotiveerd advies moet uitbrengen bij de gemeenteraad en zoals bepaald in artikel 2.1.16. § 6 en § 7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in de zitting van 6 september 2016 het gemotiveerd verzoek tot verlenging van de adviestertermijn zoals bepaald in artikel 2.1.16. § 7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening goed te keuren.

De gecoro heeft het advies, de bezwaarschriften en de opmerkingen die tijdens het openbaar onderzoek werden binnengebracht bekeken en heeft op 7 november 2016 een integraal advies uitgebracht.

De raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting heeft op 28 november 2016 het advies van de gecoro onderzocht.

De partiële herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan wordt vastgesteld door de gemeenteraad van 26 januari 2017.

6. GOEDKEURING VAN DE CODE VOOR INFRASTRUCTUUR- EN NUTSWERKEN LANGS GEMEENTEWEGEN

1.1 Aanleiding en context

De gemeente en netwerkbeheerders zijn partners bij de aanleg van infrastructuur in het gemeentelijk openbaar domein. Gemeentewerken en nutswerken onderling vergen continu afstemming en overleg.

In 2001 stelden de Vlaamse Raad van Netwerkbeheerders (VRN) en de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) een code voor infrastructuur - en nutswerken langs gemeentewegen op met afspraken tussen de nutsbedrijven en gemeenten voor werken in het openbaar domein. Ondertussen groeide vanuit de ervaringen op het terrein de vraag naar actualisatie van de code. Zo worden niet alle doelstellingen (o.a. kwaliteitsvol herstel, klachtenbehandeling, communicatie) voldoende gehaald. Er is ook nood aan betere afdwingbaarheid. De ervaring en vraag naar het 'minder hinder' concept nam toe. Er ontstonden digitale tools (KLIP, KLIM, GIPOD, ...) die de afspraken uit de code kunnen ondersteunen.

Daarom actualiseerden de VVSG en de VRN de code van 2001.

1.2 Juridische grond en relevante regelgeving

De Nieuwe Gemeentewet onder andere artikel 119 en artikel 135.

Het Gemeentedecreet: onder andere artikel 2, artikel 42, artikel 43, artikel 57 en 58, artikel 64, artikel 192.

Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen van 2001, goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 november 2001.

1.3 Argumentatie

Deze code wil zorgen voor duurzaam beheer en inrichting van het openbaar domein en van de ondergrondse- en bovengrondse infrastructuur; kwaliteitsvolle uitvoering van werken (inclusief puntwerken) in het openbaar domein; een goed herstel van het openbaar domein na nutswerken; een betere afstemming van werken; een betere communicatie; aandacht voor omwonenden en (zwakke) weggebruikers en een performante opvolging voor meldingen en klachten.

In de code staan afspraken over de handhaving ervan.

Bij het opstellen van deze code werd ernaar gestreefd om een behoorlijk bestuur door de overheid en minimale hinder voor de burger zoveel mogelijk te associëren met een goede dienstverlening aan de klanten van de nutsbedrijven.

Deze code kwam tot stand na intensieve besprekingen tussen een delegatie van nutsbedrijven, een delegatie van gemeenten (van klein tot groot), de Vlaamse Raad van Netwerkbeheerders, de VVSG, TedeWest en Igemo.

De VVSG roept alle gemeenten en nutsbedrijven op om deze code te onderschrijven.

Door een standaardisering van de afspraken zullen de nutsmaatschappijen de afspraken beter kunnen laten doorwerken in hun organisatie en zullen de afspraken beter kunnen afgedwongen worden bij de uitvoerders op het terrein.

De Raad van Bestuur van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten keurde de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen goed in de zittingen van 3 februari 2016 en 2 maart 2016.

Het is de bedoeling om de Code voor infrastructuur-en nutswerken langs gemeentewegen toepasselijk te maken op alle nutsbedrijven werkzaam op het grondgebied van onze gemeente.

De gemeenteraad keurt de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen goed.

7. BRAEMBIBLIOTHEEK HERAANBESTEDING BOUWKUNDIG GEDEELTE EN COÖRDINATIE - GOEDKEURING VERREKENING - INFORMATIE RAAD

In het schepencollege van 27 december 2016 werden bovenvermelde verrekeringen goedgekeurd. Om de werkzaamheden van de restauratiewerken Braembibliotheek zo gering mogelijk te vertragen werden deze verrekeringen, die samen met de reeds goedgekeurde verrekening 10,74 % van het totale bestelbedrag bedragen, aan het schepencollege ter goedkeuring voorgelegd.

De gemeenteraad keurt de verrekening goed.

8. AANVULLEND REGLEMENTEN VAN DE POLITIE OP HET WEGVERKEER

8.A.: HEIKANTSTRAAT 50 A: AANVRAAG PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP

8.B.: GELMELENSTRAAT 213: AANVRAAG PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP

8.C.: LINDENLEI 69 - AANVRAAG PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP

8.D.: ANTOON WOLFSSTRAAT 6 - AANVRAAG PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP

8.E.: KUIPERSAKKERSTRAAT 56 - AANVRAAG PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP

8.F.: JOZEF JENNESSTRAAT 70 - AANVRAAG PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanvullende reglementen van de politie op het wegverkeer.

9. PARKEERVERBOD NARCISLAAN T.H.V. NR. 23

De Narcislaan loop dood ter hoogte van het speelpleintje. De bewoners van deze laatste paar huizen ondervinden steeds meer problemen bij het op- en afrijden van de oprit. Dit laatste stuk is zeer smal en wanneer er wagens staan geparkeerd, is de bereikbaarheid van de oprit zeer moeilijk of zelf onmogelijk.

Om te mogen parkeren op de rijbaan dient men 3 m doorgang vrij te houden. Dit gedeelte van de Narcislaan meet een breedte van 3,5 m, waardoor de rijbaan hier te smal is om te kunnen parkeren op de rijbaan.

De gemeenteraad keurt het voorliggend aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer goed.

10. SUBSIDIEREGLEMENT HUISKATTEN 2017

Hierbij een overzicht van het aantal verleende subsidies voor het onvruchtbaar maken van huiskatten:

<u>subsidie 'onvruchtbaar maken van huiskatten 2016</u>		
voorzien budget:	€ 5.000	
aantal aanvragen vanaf juli t/m eind november:	30	(waarvan 3 weigeringen)
uitgegeven:		
	10 x aanvraag sterilisatie	€ 300
	17 X castratie	€ 255

De gemeenteraad keurt de verlenging van het voorgestelde subsidiereglement naar 2017 goed.

11. VERLENGING EN WIJZIGING SUBSIDIES MILIEUMAATREGELEN 2017

De gemeenteraad keurt het gemeentelijk subsidiereglement milieumaatregelen 2017 (groendak, zonneboiler, hemelwaterton, hemelwaterinstallatie en of energie-audit/warmtescan) goed.

12. VERLENGING SUBSIDIEREGLEMENT AUTODELEN 2017

De gemeentelijke milieusubsidies hebben tot doel Schotenaren te stimuleren een specifieke milieumaatregel te nemen. De subsidie compenseert meestal een deel van de initiële meerkosten die het uitvoeren van een dergelijke maatregel met zich meebrengen en doet de terugverdientijd afnemen. Een gemeentelijke subsidie is tevens een ideaal middel om een techniek of product extra onder de aandacht te brengen.

Ongeacht het aantal jaarlijkse aanvragen zeer beperkt is (totaal: 4), stellen we voor het subsidiereglement 'autodelen 2016' voor het jaar 2017 ongewijzigd te behouden en te verlengen.

Extra toelichting 'autodelen':

Autodelen wil zeggen dat een auto wordt gedeeld met andere mensen. Meerdere personen rijden er dus mee afhankelijk van wanneer dit gewenst is. Dit leidt tot o.a. een rationeler autogebruik, een afname van het aantal wagens (en dus ook een lagere parkeerdruk) en een sociale dynamiek (in bv een wijk). Er zijn twee vormen van autodelen te onderscheiden: particulier autodelen (bv. CozyCar) en autodelen via een professionele autodeelorganisatie (bv. Cambio). Voor deze systemen dient een beperkt inschrijvingsbedrag betaald te worden.

De gemeente stimuleert en beloont deelname aan autodeelprojecten door deze beperkte initiële inschrijvingskost of jaarlijkse abonnementskost (met een max. bedrag van € 35) op zich te nemen. De gemeenteraad keurt de verlenging van dit reglement goed.

13. AANKOOP AFVALCONTAINERS OP AFROEP - GOEDKEURING
LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

Het huidige contract met leverancier Plastic Omnium/Sulo is eind 2016 afgelopen. Om de komende periode terug voldoende containers en toebehoren (chips, deksels, ...) te bezitten dringt een nieuwe oproep tot contractvorming zich op.

Voorstel:

Een overheidsopdracht uit te schrijven voor het periodiek aankopen van GFT+- en restafvalcontainers (+ toebehoren) op afroep.

Budget: Het nodige is voorzien onder 1419/003/008/002/003-61604013-0300, Aankoop Diftar vuilbakken.

Voorgesteld wordt om een contract af te sluiten voor 4 jaar.

Voorgestelde procedure:

Gelet op het geraamde bedrag, een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking uit te schrijven voor de voorgestelde opdracht.

De gemeenteraad keurt het bestek en het geraamde bedrag goed en gaat akkoord om hiertoe een onderhandelingsprocedure goed zonder bekendmaking uit te schrijven.

14. LEVEREN EN PLAATSEN HOOGSPANNINGSCABINE
BRAEMBIBLIOTHEEK - 17/WVH/01 - GOEDKEURING
LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

De bibliotheek en het Arsenaal worden elektrisch gevoed door een HS-cabine. Deze staat tussen het Arsenaal en de bibliotheek.

BTV heeft de HS-cabine op 20 februari 2013 volledig afgekeurd omdat het een naakte installatie was en niet voldeed aan de huidige wetgeving en normen. De cabine moet vervangen worden door een gesloten modulair hoogspanningscabine.

Op 30.09.2016 heeft het college de opdracht gegeven aan de technische dienst om een lastenboek op te stellen en een overheidsopdracht uit te schrijven voor het project 17/WVH/01 - leveren en plaatsen van een nieuwe HS-cabine Braembibliotheek.

In het lastenboek staat beschreven:

- Het afbreken en wegvoeren van bestaande HS-cabine.
- De HS-transformator wordt terug herbruikt.
- Plaatsen en aansluiten van een nieuwe modulaire HS-cabine.
- Indien nodig door de netvervuiling; leveren en plaatsen van "vaste condensator compensatie nullastverliezen", "sperfilter afgestemd op 1347 Hz", "compensatie batterij voor het blindvermogen".
- De werken worden geraamd op 55.000 euro.
- Eandis moet nog af- en aankoppeling van HS-bekabeling + nieuwe meetapparatuur komen plaatsen. Deze wordt geraamd op 15.000 euro.

De kredieten werden voorzien op de buitengewone begroting 2017 onder registratiesleutels:

- 22100007/0703/1419/003/007/001/016, voor het plaatsen van een nieuwe HS- cabine.

In bijlage het bestek, opmetingsstaat en schema's van de werken.

Wij stellen voor een onderhandelingsprocedure op te stellen voor dit werk. De gemeenteraad keurt het bestek goed en gaat akkoord om hiertoe een onderhandelingsprocedure uit te schrijven.

BIJKOMENDE DAGORDE

Winkeldeuren Paalstraat