

Gemeente Schoten

6^E VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD

VAN 25 JUNI 2015

Zitting geopend te 20.00 uur.

- Aanwezig: Gerd Adriaensen, voorzitter gr.
Maarten De Veuster, burgemeester.
Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Erik Block, Lieven De Smet, schepenen.
Monique Van den Bogaert, Ann Pycke, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Sofie Goffin, Louis De keersmaeker, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Peter Arnauw, Walter Brat, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq, raadsleden.
Nicole Verhoeven, secretaris.
- Verontschuldigd: Wouter Rombouts, Catharina Van Osta, schepenen.
Eric De Swaef, Kurt Vermeiren, Gianni Peeters, Pieter Gielis, Nadine Van Mol, Juan Leysen, Sandra Denis, raadsleden.

Vanaf punt 14 verlaat schepen Iefke Hendrickx de vergadering.
Vanaf punt 18 vervoegt schepen Iefke Hendrickx de vergadering.

OPENBARE VERGADERING

1. VERSLAG VORIGE VERGADERING

De Raad,

Gelet op artikel 33 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het punt van de dagorde 'Verslag vorige vergadering';

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Enig artikel

Goedkeuring te hechten aan het verslag van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 28 mei 2015.

2. BUITENGEWONE TOELAGE KERKFABRIEK SINT-CORDULA: ELEKTRICITEITSWERKEN KERK

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 30 mei 2013 houdende goedkeuring van de procedure “Stappenplan buitengewone toelage aan kerkfabriek”;

Gelet op het principiële akkoord d.d. 5 mei 2015 van het college van burgemeester en schepenen om de dringende elektriciteitswerken aan de kerk Sint-Cordula te laten uitvoeren zonder subsidie; dit naar aanleiding van de brand aan het elektriciteitspaneel op 11 november 2014;

Overwegende dat het beheersplan opgemaakt dient te worden en goedgekeurd door Agentschap Onroerend Erfgoed vooraleer subsidie te kunnen bekomen;

Gelet op de prijsvraag “Vernieuwing elektrische installatie” opgesteld door de kerkfabriek;

Gelet op de vooropgestelde raming ten bedrage van €10.000 inclusief btw;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Cordula niet over de middelen beschikt om dit project te financieren en daarom beroep wil doen op een buitengewone toelage van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de kerkfabriek wenst op te treden als opdrachtgever;

Gelet op het voorstel van de kerkfabriek om voor het project een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking uit te schrijven en volgende firma's aan te schrijven:

- Van Mechelen, Churchillaan 52 te Schoten
- Elektro Design, Neerhoeve 6 te Schoten
- Janssens, Graaf Joseph de Pretstaat 23 te Schoten;

Overwegende dat er in het Meerjarenplan 2014-2019 (in 2015) een krediet van € 10.000 wordt voorzien als toelage aan de kerkfabriek voor dit project;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op het antwoord van schepen Erik Block;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de prijsvraag voor “Vernieuwing elektrische installatie” zoals opgemaakt door de kerkfabriek Sint-Cordula en akkoord te gaan met het voeren van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking door de kerkfabriek.

Artikel 2

Principieel akkoord te gaan dat voor het ramingsbedrag van € 10.000 inclusief btw, 100 % buitengewone toelage bij het gemeentebestuur wordt aangevraagd.

Artikel 3

Machtiging te verlenen aan de kerkfabriek Sint-Cordula om voor het onder artikel 1 genoemd project als opdrachtgever op te treden.

Artikel 4

De buitengewone toelage ten bedrage van € 10.000 inclusief btw op het budget 2015 te voorzien.

3. BUITENGEWONE TOELAGE KERKFABRIEK H. FAMILIE: SANERING VAN DE OOSTGEVEL VAN HET KERKGEBOUW

De Raad,

Gelet op de aanvraag van een buitengewone toelage door de kerkfabriek H. Familie voor de sanering van de oostgevel van het kerkgebouw;

Gelet op het “Stappenplan investeringstoelage aan de kerkfabriek” zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 30 mei 2013;

Gelet op het voorziene krediet ten bedrage van € 12000 inclusief btw, met vastleggingsnr. 105;

Overwegende dat het dossier niet in aanmerking komt voor een subsidie door de Vlaamse Overheid;

Overwegende dat de kerkfabriek H. Familie het volledige investeringsdossier voorlegt aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het besluit d.d. 24 april 2014 van de gemeenteraad houdende principiële akkoord tot het toekennen van 100 % investeringstoelage;

Gelet op het besluit d.d. 25 november 2014 van het college van burgemeester en schepenen houdende machtiging aan de kerkfabriek om op te treden als opdrachtgever;

Gelet op het besluit d.d. 24 maart 2015 van het college van burgemeester en schepenen houdende goedkeuring van de gevoerde onderhandelingsprocedure voor bovenvermelde werken en toewijzing aan de firma Janssens dakwerken, Eethuisstraat 13, 2900 Schoten voor een bedrag van € 13.706,88 waarvan € 1.706,88 voor rekening van de kerkfabriek H. Familie;

Gelet op art. 121,6° van het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, provincies en de OCMW'S;

Gelet op het visum d.d. 4 juni 2015 verleend door de financieel beheerder;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Akkoord te gaan om een buitengewone toelage ten bedrage van € 12.000 toe te kennen aan de kerkfabriek H. Familie voor het project “Sanering oostgevel kerkgebouw” (vastleggingsnr. 105).

Artikel 2

De aanrekening van dit bedrag zal uitgevoerd worden op actie 1419/5122/66413203/079001.

Artikel 3

Opdracht te geven aan de financiële dienst om de genomen beslissing uit te voeren.

Artikel 4

De kerkfabriek H. Familie in kennis te stellen van de genomen beslissing.

4. **KERKFABRIEKEN: JAARREKENING 2014**

De Raad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 54 e.v., zoals gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 39 e.v., zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2012;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op de omzendbrief BB2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Overwegende dat het bestuursorgaan jaarlijks de rekening van het voorgaande jaar vaststelt en ze voor 1 maart indient bij het centraal kerkbestuur;

Overwegende dat het centraal kerkbestuur de rekeningen voor 1 mei gelijktijdig aan het gemeentebestuur en aan de provinciegouverneur overmaakt;

Overwegende dat de rekeningen zijn onderworpen aan het advies van de gemeenteraad en aan de goedkeuring van de gouverneur;

Overwegende dat de gemeenteoverheid binnen een termijn van 50 dagen, ingaande de dag na ontvangst van het dossier op haar diensten, het advies samen met de verantwoordingsstukken betreffende de rekening toestuurt aan de provinciegouverneur;

Overwegende dat de rekeningen op 26 mei 2015 bij het gemeentebestuur werden ingediend;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Gunstig advies te verlenen over de rekening dienstjaar 2014 van volgende kerkfabrieken:

- Onze-Lieve-Vrouw-Koningin van alle Heiligen
- Sint-Filippus
- Heilige Familie
- Sint-Cordula
- Heilig Hart.

Artikel 2

Akkoord te gaan om dit advies toe te sturen aan de provinciegouverneur.

**5. INTERLOKALE VERENIGING SCHOTEN/BRASSCHAAT:
JAARREKENING 2014**

De Raad,

Gelet op het besluit d.d. 5 september 2002 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de statuten van de Interlokale Vereniging Schoten/Brasschaat, inzonderheid artikel 12 waarin bepaald wordt dat het beheerscomité de rekening ter goedkeuring voorlegt aan de raden van de deelnemende gemeenten;

Gelet op de goedkeuring van de jaarrekening 2014 op 1 juni 2015 in de vergadering van het beheerscomité van de Interlokale Vereniging Schoten/Brasschaat;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Enig artikel

Goedkeuring te hechten aan de jaarrekening 2014 van de Interlokale Vereniging Schoten/Brasschaat.

6. AGBS: VERDAGING DATUM VOORLEGGING JAARREKENING 2014

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid Titel VII, Hoofdstuk II, afdeling II – Het Autonoom Gemeentebedrijf;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 5 februari 2009 waarbij het Autonoom Gemeentebedrijf Schoten (AGBS) werd opgericht;

Overwegende dat in deze gemeenteraadsvergadering eveneens de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Schoten werden goedgekeurd;

Gelet op het besluit d.d. 11 mei 2009 van Vlaams minister van Binnenlands bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering Marino Keulen houdende goedkeuring van de beslissing van de gemeenteraad van Schoten van 5 februari 2009 waarbij het Autonoom Gemeentebedrijf Schoten wordt opgericht en de statuten van het bedrijf zijn vastgesteld;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 april 2012 houdende goedkeuring van de wijziging van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Schoten;

Gelet op het besluit van 20 september 2013 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken Geert Bourgeois houdende goedkeuring van de beslissing van de gemeenteraad van 26 april 2012 waarbij de statuten van het AGBS werden gewijzigd;

Gelet op artikel 40 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Schoten;

Overwegende dat hierin bepaald wordt dat de Raad van Bestuur uiterlijk op 30 juni de jaarrekening van het voorbije boekjaar aan de gemeenteraad ter goedkeuring dient voor te leggen;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op het antwoord van schepen Luc Van Gastel;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Enig artikel

De behandeling van de jaarrekening 2014 van het AGB te verdagen naar de gemeenteraad september 2015.

7. JAARREKENING 2014

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, Titel IV, Hoofdstuk VI – Inventaris, jaarrekening en kwijting;

Gelet op artikel 174 § 2 van het Gemeentedecreet houdende de bepaling dat het ontwerp van jaarrekening op zijn minst veertien dagen voor de vergadering waarop het besproken wordt, aan ieder lid van de gemeenteraad wordt bezorgd;

Overwegende dat de gemeenteraad de jaarrekening dient vast te stellen;

Overwegende dat, als de gemeenteraad bezwaren heeft tegen bepaalde verrichtingen, hij een advies formuleert over de aansprakelijkheid van de bij die verrichtingen betrokken actoren; dit advies wordt verder als bijlage bij de jaarrekening gevoegd en bezorgd aan de actoren die aansprakelijk worden gesteld;

Overwegende dat de gemeenteraad stemt over de jaarrekening in zijn geheel; dat elk gemeenteraadslid de afzonderlijke stemming kan eisen over een of meer onderdelen van de jaarrekening die hij aanwijst; dat in dat geval over het geheel pas gestemd wordt na de stemming over een of meer onderdelen die aldus zijn aangewezen; de stemming over het geheel heeft dan betrekking op de onderdelen waarover geen enkel gemeenteraadslid afzonderlijk wil stemmen, en op de onderdelen die al bij een afzonderlijke stemming zijn aangenomen;

Gelet op het Besluit van 25 juni 2010 van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid Titel 2, Hoofdstuk 4 – De jaarrekening;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de voorliggende jaarrekening 2014;

Overwegende dat voor de prioritaire doelstellingen indicatoren werden opgesteld teneinde monitoring mogelijk te maken;

Gelet op het voorliggende document ‘Indicatoren prioritaire doelstellingen’;

Gelet op de besprekingen zoals gevoerd in de gemeenteraadscommissie financiën d.d. 18 juni 2015;

Gelet op de toelichting zoals verstrekt door schepen Paul Valkeniers in gemeenteraadszitting van heden;

Gelet op volgende tussenkomst van raadslid Ghislaine Peleman:

Het budgettaire resultaat 2014 eindigt uiteindelijk licht positief met 245.000 Euro tegenover een geschat negatief resultaat van meer dan 8 miljoen bij de laatste budgetwijziging. Het is opmerkelijk dat de rekening zoveel afwijkt van deze budgetwijziging die toch voldoende laat in het jaar werd opgemaakt om vrij correct de uiteindelijke rekening te benaderen. Maar het blijft natuurlijk een op het eerste gezicht verheugende vaststelling dat het gecumuleerd resultaat op kasbasis nu 16,7 miljoen bedraagt i.p.v. de eerder geschatte 8,2 miljoen.

Gelukkige gemeente die, zoals bv uit de balans blijkt, over 26 miljoen liquide middelen beschikt, tegenover slechts 10 miljoen schulden op 1 jaar. Gelukkige gemeente ook die de laatste jaren geen nieuwe investeringsleningen diende aan te gaan en de bestaande zonder problemen verder aflost. Qua financiële draagkracht speelt Schoten in de hoogste klasse van de Vlaamse gemeenten. Dat is geen overdreven luxe maar wel een geruststelling tegenover de gevaren van een onstabiele financieel-economische situatie die hogere uitgaven waarschijnlijk maakt. Specifiek voor Schoten denken wij aan de pensioenproblematiek, de brandweer, de overdrachten aan politie en vooral OCMW, waar de leninglast wel eens tot Griekse oplossingen kan leiden.

Het kost ons als oppositie geen moeite te erkennen dat u een voorzichtig financieel beleid voert dat resulteert in cijfers die velen Schoten zullen benijden. Het gunstig bedrijfsresultaat van 2014 heeft wel zijn prijs. Het is maar voor een klein deel het gevolg van meer inkomsten. Vooral door een herberekening van de opcentiemen van de personenbelasting van de vorige jaren. Maar dat is eenmalig. In overgrote mate is het, beter dan gebudgetteerd resultaat te wijten aan minder uitgaven. Zonder in detail te treden zien we dat bij het "exploitatiebudget" zo'n 3 miljoen minder uitgegeven werd dan begroot. Zelfs de "prioritaire doelstellingen" toch een paradepaardje, moesten inleveren. Maar het grote slachtoffer waren toch weer eens de "investeringen". Er werd 6,7 miljoen minder uitgegeven. Een halvering van het budget.

Nu hebben we er alle begrip voor dat investeringen niet altijd lopen zoals gepland, maar een halvering van het budget kan toch niet alleen te wijten zijn aan onvoorziene omstandigheden of slechte planning. Hebben wij een slecht karakter wanneer wij durven vermoeden dat er zowel bij exploitatie als bij investeringen bewust afgeremd wordt op beleidsbeslissingen die, zeker in ogen van het bestuur, nuttig en nodig zijn.

Bij de "budgetwijziging 2015 zien we dezelfde tendens. Terugschroeven van de investeringsuitgaven. Uitgaven die zoals oorspronkelijk gepland zouden leiden tot enkele boekjaren met negatief resultaat en dus een vermindering van de opgebouwde spaarpot.

Alles heeft zijn prijs. Ook de door het beleid gekozen financiële voorzichtigheid, die wij trouwens waarderen, heeft een keerzijde. Dit bestuur let o.i. op zijn centen als een goede huisvader. Maar goede huisvaders kunnen nogal saai zijn. Dit beleid zal dus wel degelijk zijn maar niet leiden tot een dynamische, grensverleggende gemeente die de wereld ons benijdt. Als u daar terecht vrede mee neemt gaan we u niet tegen spreken. Alhoewel we soms andere, maar even voorzichtige, tendensen zouden leggen. Hoedt u echter voor "aankondigingspolitiek", en tracht de voorop gestelde budgetten zoveel mogelijk in de uitvoering te benaderen.

Wij danken de dienst financiën voor de uitgebreide documentatie en toelichting. Noteer onze goedkeuring voor de rekening 2014 en een onthouding bij de budgetwijziging.

Gelet op volgend antwoord van schepen Paul Valkeniers:

De financiële positie van de gemeente Schoten is inderdaad goed te noemen.

Voor het 2^{de} jaar op rij slagen we er in om de exploitatiekosten goed onder controle te houden. Het college is erg waakzaam en controleert nauwlettend de uitgaven.

De ontvangsten blijven inderdaad min of meer op hetzelfde niveau. De aanvullende personenbelasting stabiliseert en gaat licht achteruit, wat een gevolg is van een verouderende bevolking. Schoten moet dringend worden gepromoot bij jongere gezinnen.

Onze investeringen blijven niet doelbewust achter. We hebben deze legislatuur een ambitieus investeringsprogramma opgestart. Het investeringsritme van 2014 was lager dan verwacht omwille van de vertraging op een aantal projecten, zoals bijvoorbeeld het faillissement van de aannemer bibliotheek. De technische dienst werd versterkt om het aantal projecten beter te kunnen opvolgen. De verwachting is dan ook dat we de planning zullen halen in de verdere loop van de legislatuur. De schulden van het OCMW zijn aanzienlijk, vooral ook tengevolge van de lening assistentiewoningen. Maar het OCMW bouwt voldoende fondsen op voor afbetaling van de lening. Samenvattend kunnen we stellen dat we waakzaam en spaarzaam zullen blijven.

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 22 stemmen ja, tegen 1 stem neen.

Maarten De Veuster, Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Erik Block, Lieven De Smet, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Sofie Goffin, Louis De keersmaeker, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Peter Arnauw, Walter Brat, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen ja.

Monique Van den Bogaert stemt neen.

Artikel 1

De jaarrekening over het dienstjaar 2014 vast te stellen.

Artikel 2

Akte te nemen van het document 'Indicatoren prioritaire doelstellingen'.

Artikel 3

Akkoord te gaan om een afschrift van dit besluit samen met de vastgestelde jaarrekening binnen de twintig dagen over te maken aan de provinciegouverneur.

8. WIJZIGING MEERJARENPLAN 2014-2019 EN BUDGETWIJZIGING 2015/2

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid titel IV, Hoofdstuk III Het Budget;

Gelet op het besluit van 25 juni 2010 van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's, en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit d.d. 22 december 2011 van de gemeenteraad houdende akkoord om de startdatum toepassing beleids- en beheerscyclus te bepalen op 1 januari 2013;

Gelet op de Omzendbrief BZ2012/3 betreffende de vermindering van de plan- en rapporteringsverplichtingen: bekendmaking van de Vlaamse Beleidsprioriteiten;

Gelet op de Omzendbrief BB2013/4 betreffende de strategische meerjarenplanning (Meerjarenplan 2014-2019) en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de Omzendbrief BB2013/7 betreffende de digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de Omzendbrief BB2013/8 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de Omzendbrief BB2014/4 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2015;

Overwegende dat het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting;

Overwegende dat de strategische nota een beschrijving geeft van de beleidsdoelstellingen en de beleidsopties van het bestuur voor de periode van het meerjarenplan;

Overwegende dat hierbij enkel de prioritaire beleidsdoelstellingen expliciet worden getoond; dat de andere beleidsdoelstellingen deel uitmaken van het 'overige beleid'; ze worden niet vermeld in de strategische nota, maar de financiële vertaling ervan zit vervat in het meerjarenplan;

Overwegende dat de financiële nota van het meerjarenplan bestaat uit het financiële doelstellingenplan, opgemaakt volgens modelschema M1 en de staat van het financieel evenwicht;

Gelet op het besluit d.d. 18 december 2014 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de wijziging Meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op het besluit d.d. 26 maart 2015 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de 4^{de} wijziging Meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op het voorliggende voorstel tot wijziging nr. 5 van het Meerjarenplan 2014-2019;

Overwegende dat het budget bestaat uit een beleidsnota, een financiële nota en een toelichting;

Gelet op het besluit d.d. 18 december 2014 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het Budget 2015;

Gelet op het besluit d.d. 26 maart 2015 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de Budgetwijziging 2015/1;

Gelet op het voorliggende ontwerp van Budgetwijziging 2015/2, zoals opgesteld door Ilse Marchand, financieel coördinator;

Gelet op de aktename van de Budgetwijziging 2015/2 door het college van burgemeester en schepenen op 9 juni 2015;

Gelet op de besprekingen zoals gevoerd in het managementteam op 15 juni 2015;

Gelet op de besprekingen zoals gevoerd in de raadscommissie financiën op 18 juni 2015;

Gelet op de toelichting zoals verstrekt door schepenen Paul Valkeniers;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Peter Arnauw;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Gaat over tot de stemming over het punt wijziging nr. 5 Meerjarenplan 2014-2019 en Budgetwijziging 2015/2:

Besluit: met 18 stemmen ja, tegen 1 stem neen en 4 onthoudingen.

Maarten De Veuster, Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Erik Block, Lieven De Smet, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Ilse Stockbroekx, Sofie Goffin, Louis De keersmaecker, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Walter Brat, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen ja.

Monique Van den Bogaert stemt neen.

Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Peter Arnauw onthouden zich.

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de wijziging nr. 5 van het Meerjarenplan 2014-2019.

Artikel 2

Goedkeuring te hechten aan de Budgetwijziging 2015/2.

9. AANPASSING PERSONEELSFORMATIE COMMUNICATIEDIENSTEN

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 november 2014 houdende vaststelling van het personeelskader voor zowel statutaire als contractuele functies;

Gelet op het besluit van 12 mei 2015 van het college van burgemeester en schepenen houdende de vaststelling van het personeelskader van de communicatiediensten gemeente-OCMW bestaande uit 1 voltijdse functie op A-niveau (leidinggevende – inspraakambtenaar), 2 VT functies op B-niveau (stafmedewerkers, waarvan 1 voltijdse functie opgenomen is in de personeelsformatie van het OCMW) en 1 deeltijdse (4/5) functie op C-niveau (medewerker communicatiediensten);

Overwegende dat dit voorstel aanleiding geeft tot een wijziging van het in de gemeenteraad van 27 november 2014 voorgestelde personeelskader, met name:

- schrapping van 1 voltijdse contractuele functie op A-niveau (infoambtenaar)
- opname van 1 voltijdse statutaire functie op B-niveau (stafmedewerker);

Overwegende dat de voltijdse statutaire functie op B-niveau zal begeven worden door terugzetting in graad om persoonlijke redenen van de momenteel statutaire infoambtenaar op A-niveau; dat bij het uit dienst gaan van de functievervuller de statutaire functie op B-niveau opnieuw contractueel dient te worden ingevuld; dat deze functie dan ook onmiddellijk dient opgenomen te worden in een uitdovend kader en dat een contractueel kader onbepaalde duur dient te worden vastgesteld voor 1 voltijdse functie van stafmedewerker communicatiedienst op B-niveau;

Overwegende dat voor de functie van stafmedewerker communicatiedienst de bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden dienen te worden vastgesteld;

Gelet op het voorstel om van de overblijvende functie op het A-niveau een leidinggevende functie te maken;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2015 houdende de vaststelling van de functie van inspraakambtenaar op het niveau A1a–A1b–A2a;

Overwegende dat deze functie opnieuw dient te worden opgeschaald naar het niveau A1a–A2a–A3a (leidinggevend);

Gelet op het advies van 4 mei 2015 van het managementteam;

Gelet op het protocol 8/2015 van 27 mei 2015 van het syndicaal onderhandelingscomité;

Gelet op het gunstig advies van 10 juni 2015 van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Akkoord te gaan om 1 voltijdse betrekking van stafmedewerker communicatiedienst op B1–B2–B3-niveau op te nemen in de statutaire personeelsformatie.

Artikel 2

Akkoord te gaan met de vaststelling van volgende bijzondere aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden voor de betrekking van stafmedewerker communicatiedienst:

Aanwerving

- 1° houd(st)er zijn van een bachelordiploma van het hoger onderwijs van het korte type of gelijkwaardig onderwijs in één van volgende studierichtingen:
- toegepaste communicatiewetenschappen met public relations
 - toegepaste communicatie
 - communicatiemanagement
 - public relations
 - communicatiebeheer
 - journalistiek
 - pers- en communicatiewetenschappen
 - secretariaat – talen
 - bedrijfscommunicatie
- 2° geslaagd zijn in een vergelijkend aanwervingsexamen: examenprogramma (zie bevordering).

Bevordering

- 1 4 jaar niveauanciënniteit in een administratieve of technische graad van het niveau C of D en als laatste evaluatie gunstig gekregen hebben
- 2 houd(st)er zijn van eenzelfde diploma zoals vereist bij aanwerving
of
houd(st)er zijn van een diploma van HSO aangevuld met (een) bijkomende opleiding(en) van minimum 150 uur die inhoudelijk overeenstemmen met de kennisvereisten zoals voorzien in het functieprofiel (deze opleidingen worden bewezen aan de hand van getuigschriften, attesten of diploma's)
- 3 geslaagd zijn in een vergelijkend bevorderingsexamen.

Examenprogramma:

- a) conversatieproef: ondervraging van de kandidaat over zijn motivatie, zijn interesse voor het werkterrein en toetsing van zijn profiel aan de vereisten van de functie (15 punten)
- b) assessment (35 punten)
- c) schriftelijke proef over de vakkennis nodig voor de uit te oefenen functie (25 punten)
- d) samenvatting en commentaar van een tekst over een onderwerp in verband met de uit te oefenen functie (25 punten).

Bij alle schriftelijke proeven wordt rekening gehouden met de vorm, de redactie en de spelling van de tekst.

Te behalen punten: minimum 50 % op iedere proef en 60 % in totaal.

Artikel 3

Akkoord te gaan met de schrapping van de voltijdse contractuele functie onbepaalde duur van infoambtenaar op A1a–A1b–A2a-niveau uit de contractuele personeelsformatie onbepaalde duur.

Artikel 4

Akkoord te gaan met de opname van de voltijdse statutaire functie van stafmedewerker communicatiedienst op B-niveau in een uitdovend kader en akkoord te gaan met de schrapping uit de statutaire personeelsformatie van zodra de functieervuller de functie niet langer uitoefent.

Artikel 5

Akkoord te gaan met de opname van een voltijdse contractuele functie van stafmedewerker communicatiedienst op B-niveau in een contractuele personeelsformatie onbepaalde duur.

Artikel 6

Akkoord te gaan om de functie van inspraakambtenaar in te schalen op het niveau A1a–A2a–A3a en hiervoor de betrokken artikels in de Rechtspositieregeling aan te passen.

Artikel 7

Akkoord te gaan met de aanpassing van Bijlage II (referteweddeschalen) voor de functie van inspraakambtenaar en stafmedewerker communicatiedienst.

Artikel 8

Dit besluit overeenkomstig de geldende bepalingen inzake administratief toezicht over te maken aan de toezichhoudende overheid.

10. WIJZIGING DIPLOMAVOORWAARDEN VERKEERSCONSULENT

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2008 houdende de vaststelling van de Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel en alle volgende wijzigingen;

Gelet op de openverklaring van de betrekking van verkeersconsulent op 13 mei 2014 en op 23 december 2014;

Overwegende dat zich voor het eerste examen 4 kandidaten aanboden, waarvan er 2 niet voldeden aan de diplomavorwaarden en dat zich voor het tweede examen 3 kandidaten aanboden, waarvan 1 kandidaat niet voldeed aan de aanwervingsvoorwaarden;

Gelet op het voorstel om de diplomavorwaarden voor de functie van verkeersconsulent te wijzigen zodat elk bachelor diploma in aanmerking komt en dat binnen de drie jaar na aanstelling een studiegetuigschrift dient behaald te worden dat rechtstreeks verband houdt met de functie; dat hierdoor ook kandidaten kunnen aangetrokken worden met een sterke interesse in verkeerskunde, maar nog zonder specifieke opleiding;

Gelet op het besluit van 12 mei 2015 van het college van burgemeester en schepenen houdende akkoord met de aanpassing van de diplomavorwaarden voor de functie van verkeersconsulent;

Gelet op het eenparig protocol 9/2015 van 27 mei 2015 van het syndicaal onderhandelingscomité;

Gelet op het gunstig advies van 10 juni 2015 van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op het antwoord van schepen Paul Valkeniers;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 22 stemmen ja, tegen 1 stem neen.

Maarten De Veuster, Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Erik Block, Lieven De Smet, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Sofie Goffin, Louis De keersmaeker, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Peter Arnauw, Walter Brat, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen ja.

Monique Van den Bogaert stemt neen.

Artikel 1

Akkoord te gaan met de volgende aanpassing van de diplomavooraarden voor de betrekking van verkeersconsulent:

Verkeersconsulent (B1–B2–B3)

Aanwerving

1° houd(st)er zijn van een bachelordiploma van het onderwijs van het korte type of gelijkwaardig onderwijs richting verkeerskunde of mobiliteitswetenschappen

of

houd(st)er zijn van een bachelordiploma van het hoger onderwijs van het korte type of gelijkwaardig onderwijs en in het bezit zijn van of binnen drie jaar na de indiensttreding één van volgende studiegetuigschriften behalen:

- postgraduaat of een hogere opleiding in de verkeerskunde
- postgraduaat of een hogere opleiding in de stedenbouwkunde en de ruimtelijke planning
- cursus ‘verkeer en woonomgeving’
- cursus ‘gemeentelijk mobiliteitsplan.

de definitieve aanstelling is afhankelijk van het behalen van 1 van de studiegetuigschriften, zo niet volgt ontslag na 3 jaar

2° in het bezit zijn van een rijbewijs categorie B

3° geslaagd zijn in een vergelijkend aanwervingsexamen: examenprogramma (zie bevordering).

Bevordering

1° vier jaar niveauanciënniteit in een administratieve of technische graad van niveau C of D en als laatste evaluatie gunstig gekregen hebben

2° houd(st)er zijn van eenzelfde diploma zoals vereist bij aanwerving

of

houd(st)er zijn van een diploma van HSO aangevuld met dezelfde studiegetuigschriften zoals bij aanwerving omschreven

- 3° in het bezit zijn van een rijbewijs categorie B
- 4° geslaagd zijn in een vergelijkend bevorderingsexamen.

Examenprogramma:

- a) conversatieproef: ondervraging van de kandidaat over zijn motivatie, zijn interesse voor het werkterrein en toetsing van zijn profiel aan de vereisten van de functie (15 punten)
- b) assessment (35 punten)
- c) schriftelijke proef over de vakkennis nodig voor de uit te oefenen functie (25 punten)
- d) samenvatting en commentaar van een tekst over een onderwerp in verband met de uit te oefenen functie (25 punten).

Bij alle schriftelijke proeven wordt rekening gehouden met de vorm, de redactie en de spelling van de tekst.

Te behalen punten: minimum 50 % op iedere proef en 60 % in totaal.

Artikel 2

Dit besluit overeenkomstig de geldende bepalingen inzake administratief toezicht over te maken aan de toezichthoudende overheid.

11. VASTSTELLEN BRUGDAGEN 2016

De Raad,

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad (artikel 250 § 2 van de Rechtspositieregeling) om de vervangende dagen voor feestdagen die op zaterdag of zondag vallen, vast te stellen;

Gelet op het overzicht van de feestdagen tijdens het jaar 2016;

Overwegende dat er in 2016 drie feestdagen zijn die op een zaterdag of zondag vallen: zaterdag 2 januari, zondag 1 mei en zondag 25 december;

Gelet op het besluit van 10 maart 2015 van het college van burgemeester en schepenen om deze 3 feestdagen te gebruiken om te bruggen op vrijdag 6 mei (d.i. vrijdag na O. H. Hemelvaart), vrijdag 22 juli (d.i. vrijdag na 21 juli) en maandag 31 oktober (d.i. maandag voor 1 november);

Overwegende dat vastlegging van deze dagen vrijaf in 2016 betekent dat voor de diensten die op deze dagen gesloten blijven, de ertoe behorende personeelsleden deze feestdagen op deze vastgestelde vervangdagen nemen;

Gelet op het eenparig protocol 12/2015 van 27 mei 2015 van het syndicaal onderhandelingscomité;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Akkoord te gaan om voor het jaar 2016 volgende dagen vrijaf als vaste dagen vrijaf te bepalen voor de feestdagen:

- vrijdag 6 mei (i.p.v. 2 januari)
- vrijdag 22 juli (i.p.v. 1 mei)
- maandag 31 oktober (i.p.v. 25 december).

Artikel 2

Deze dagen zijn verplicht te nemen voor de personeelsleden behorende tot de gemeentelijke diensten die op die dag gesloten blijven. De personeelsleden van diensten waarvoor dit wegens dienstnoodwendigheden niet mogelijk is, kunnen de vervangdagen voor de hierboven vermelde feestdagen nemen naar keuze.

12. CAMERA'S SPORHAL VORDENSTEYN

De Raad,

Gelet op de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, en latere wijzigingen;

Gelet op het KB van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er een camerabewaking plaatsvindt;

Gelet op het KB van 2 juli 2008 betreffende de aangiften van de plaatsing en gebruik van bewakingscamera's;

Gelet op het KB van 21 augustus 2009 tot wijziging van het KB van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt;

Gelet op de wet van 12 november 2009 houdende wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van de bewakingscamera's;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 10 december 2009, betreffende de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, zoals gewijzigd door de wet van 12 november 2009;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 13 mei 2011 tot wijziging van de ministeriële omzendbrief van 10 december 2009, tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's;

Gelet op het KB van 9 maart 2014 tot aanwijzing van de categorieën van personen die bevoegd zijn om in real time de beelden te bekijken van de bewakingscamera's die in niet-besloten plaatsen geïnstalleerd zijn, en tot bepaling van de voorwaarden waaraan deze personen moeten voldoen;

Gelet op de herhaalde vaststellingen van criminaliteit op de parking van sporthal Vordensteyn;

Overwegende dat het in dienst nemen van camera's een extra technisch hulpmiddel biedt aan de politiediensten om deze problematiek aan te pakken;

Overwegende dat cameratoezicht als afschrikmiddel voor potentiële daders gebruikt wordt;

Overwegende dat de beslissing tot het plaatsen van een of meer bewakingscamera's in een niet-besloten plaats wordt genomen door de verantwoordelijke voor de verwerking;

Overwegende dat voornoemde beslissing wordt genomen nadat de gemeenteraad van de gemeente waar de plaats zich bevindt, een positief advies heeft gegeven; dat de gemeenteraad zijn advies verstrekt na voorafgaandelijk de korpschef van de politiezone waar die plaats zich bevindt, te hebben geraadpleegd;

Gelet op het gunstig advies van 3 februari 2015 van de korpschef;

Gelet op het aanvullend advies van 3 juni 2015 van Dirk Lemmens, korpschef lokale politie Schoten;

Overwegende dat dit advies gunstig is, onder volgende voorwaarden:

- elektronische aangifte privacycommissie alvorens gebruik van de camera's
- correcte standaardpictogrammen dienen te worden aangebracht, zoals in de wetgeving bepaald
- de perimeter van de beelden moet beperkt blijven tot de parkings van de sporthal
- uitwerking van een interne nota door de verantwoordelijke van de verwerking i.s.m. de gemeentelijke IT-dienst, waarbij sluitende regelingen worden uitgewerkt inzake technisch en functioneel beheer, bewaartermijnen van de opgeslagen data, veiligheidsmaatregelen, afspraken m.b.t. het recht op toegang op de beelden en regels m.b.t. informatie-aanvragen
- het bekijken van de beelden in 'real time' is niet toegestaan, tenzij onder toezicht van de politiediensten;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op het antwoord van burgemeester Maarten De Veuster;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Enig artikel

Positief advies te verstrekken met betrekking tot de installatie van camera's aan de sporthal Vordensteyn.

13. AANKOOP DIVERSE PERCELEN HEIKANTSTRAAT TER UITVOERING VAN HET RUP VEERHUISDREEF

De Raad,

Gelet op de artikelen 2 en 43, § 2, 12° van het Gemeentedecreet;

Gelet op het RUP "Veerhuisdreef", dat definitief werd vastgesteld door de gemeenteraad van Schoten op 28 april 2011 en goedgekeurd werd door de deputatie op 14 juli 2011;

Overwegende dat in het RUP "Veerhuisdreef" een zone 5 werd aangeduid waarbinnen een herschikking voor de woonconcentratie mogelijk moet worden en een zone 6.2 voor het realiseren van openbare wegenis en nutsvoorzieningen die voor de zone 5 voorzien kan worden;

Gelet op het onteigeningsplan opgesteld door Grontmij nv met de bijhorende innemingstabel van de eigenaars (7 innemingen);

Overwegende dat het RUP “Veerhuisdreef” een wegenis voorziet ter hoogte van de in- en uitrit van de garages van de Heikantstraat 246 en 248 en ter hoogte van de achtertuinen van de Heikantstraat 250 tot en met Heikantstraat 256 voor de ontsluiting van de Veerhuisdreef 32/1 tot en met Veerhuisdreef 32/5;

Gelet op het besluit van 27 september 2011 van het college van burgemeester en schepenen omtrent het organiseren van een bewonersvergadering voor de eigenaars van de percelen gelegen aan de Heikantstraat 246 tot en met Heikantstraat 256 met het voorstel tot aankoop van een gedeelte van het perceel in functie van de wegenis zoals voorzien op het bestemmingsplan RUP Veerhuisdreef ter ontsluiting van Veerhuisdreef 32/1 tot en met 32/5 in der minne te regelen;

Gelet op het besluit van 17 januari 2012 van het college van burgemeester en schepenen waarbij beslist werd bij het registratiekantoor een schattingsverslag op te vragen voor deze percelen;

Gelet op de diverse schattingsverslagen van 24 februari 2012 opgesteld door de heer Jan Rombouts, wnd. Eerstaanwezend Inspecteur van het Tweede Registratiekantoor van Brasschaat, waarbij de verkoopwaarde van deze grondpercelen geraamd wordt op 50 euro/m²;

Gelet op het verslag van de infovergadering van 24 april 2012 in verband met de grondverwervingen RUP Veerhuisdreef voor de insteekweg achter Heikantstraat 246 - 256;

Gelet op het besluit van 22 mei 2012 van het college van burgemeester en schepenen voor enerzijds de percelen aan de Heikantstraat 246 - 248 en anderzijds de percelen aan de Heikantstraat 250 - 256 waarbij:

- akkoord werd gegaan om schattingsverslagen bij de registratie op te vragen voor de bestaande constructies die op de te verwerven gronden staan
- akkoord werd gegaan om de factuur op te vragen in verband met de aangelegde klinkerverharding ter hoogte van de toegang garages van de meergezinswoning Heikantstraat 246 - 248 en te onderzoeken of deze als een verdeelde vergoeding onder de eigenaars kunnen worden uitgekeerd op voorwaarde dat de eigenaars dan akkoord gaan met de geschatte grondprijs van 50 euro/m² + de wederbeleggingsvergoeding
- algemeen akkoord werd gegaan dat bij iedere ruimtelijke verkoop aan de geschatte grondprijs van 50 euro/m² de wederbeleggingsvergoeding zal toegepast worden en een vergoeding voor de bestaande constructies naar rato van het schattingsverslag zal betaald worden
- akkoord werd gegaan om parallel aan de verdere onderhandelingen met het oog op een minnelijke regeling, de onteigeningsprocedure op te starten voor de te verwerven gronden die de toekomstige wegenis zullen vormen bij realisatie RUP
- niet akkoord werd gegaan om het aangebouwde deel van Veerhuisdreef 32/3 te behouden tijdens de aanleg van de nieuwe insteekweg
- onderhavig besluit aan de eigenaars Heikantstraat 246, 248, 250, 252, 254, 256 en eigenaar bungalow Veerhuisdreef 32/3 over te maken
- aan de syndicus van de meergezinswoning Heikantstraat 246 - 248 te verzoeken om een eigenaarsvergadering te beleggen om tot een gezamenlijk standpunt te komen;

Gelet op het verslag van 14 juni 2012 van de technische dienst waarbij werd voorgesteld om naast de geschatte waarde van 50 euro/m² enkel een wederbeleggingsvergoeding aan de eigenaars van de Heikantstraat 250 - 256 toe te kennen;

Gelet op het besluit van 19 juni 2012 van het college van burgemeester en schepenen waarbij akkoord werd gegaan om het dossier terug te sturen naar het Tweede Registratiekantoor van Brasschaat met het verzoek om de waarde te bepalen voor de bestaande constructies aan de Heikantstraat 250 - 256, zodat deze op een billijke wijze kunnen vergoed worden bij eigendomsoverdracht;

Gelet op het schattingsverslag van 31 juli 2012 voor de bestaande constructies van de percelen aan de Heikantstraat 250 - 256 waarvoor geen schattingsprijs kan worden bepaald en met betrekking tot de klinkerverharding voor de percelen aan de Heikantstraat 246 - 248 opgesteld door de heer Jan Rombouts, wnd. Eerstaanwezend Inspecteur van het Tweede Registratiekantoor van Brasschaat;

Gelet op het besluit van 4 september 2012 van het college van burgemeester en schepenen waarbij akkoord werd gegaan om aan de eigenaars van de percelen aan de Heikantstraat 250 - 256 geen vergoeding te betalen voor de bestaande tuinconstructies, omwille van de niet te schatten waarde van de materialen waaruit de tuinconstructies werden samengesteld, en betreffende de percelen aan de Heikantstraat 246 - 248 het bedrag van 26.615,70 euro, incl. btw, als vergoeding voor de klinkerverharding te betalen, meer bepaald dit bedrag te verdelen onder de verschillende mede-eigenaars volgens het aantal appartementen in hun bezit;

Gelet op het feit dat de volgende eigenaars een akkoordverklaring hebben ondertekend voor de verkoop aan de gemeente Schoten van een gedeelte achtergrond in functie van de wegenis zoals voorzien in het RUP "Veerhuisdreef" tegen 50 euro/m² met overeenstemmende wederbeleggingsvergoeding en, indien van toepassing met de te verdelen (1/12) vergoeding ten bedrage van 26.615,70 euro voor de bestaande klinkerverharding:

- Van Bylen Viviane (Heikantstraat 246/1)
- Van Geystelen Marc en Michielsen Wilhelmina (Heikantstraat 246/2)
- Mineral Oil Company nv (Heikantstraat 246/3)
- Oud Ijsbrand - Hendrix Ilse (Heikantstraat 246/4 en 246/6)
- Foket Tilly (Heikantstraat 246/5)
- Vyvey Fabrice (Heikantstraat 248)
- Goossens Koen (Heikantstraat 252)
- Claes Dirk (Heikantstraat 254)
- Versonnen Gustaaf en Beutels Rosalia (Heikantstraat 256);

Overwegende dat het onteigeningsplan op 5 oktober 2012 aangepast werd met de lijst van huidige eigenaars van de gronden die in de zone 6.2 voor het realiseren van de openbare wegenis en nutsvoorzieningen gelegen zijn;

Gelet op het raadsbesluit van 28 maart 2013 waarbij het onteigeningsplan opgesteld op 5 oktober 2012 door Grontmij nv voor de verwerving van de percelen aan de Heikantstraat 246 - 248, Heikantstraat 250-256 en aan Veerhuisdreef 24 a te Schoten, ter uitvoering van het RUP "Veerhuisdreef", met de bijhorende innemingstabel van de actuele eigenaars, definitief werd vastgesteld;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 mei 2013 waarbij akkoord werd gegaan om notaris Tristan Sebrechts, Churchillaan 122 te 2900 Schoten, aan te stellen voor het verlijden van de minnelijke akten tot verwerving van de percelen, zoals vermeld op het onteigeningsplan van 5 oktober 2012 opgesteld door Grontmij nv, uitgezonderd het perceel aan de Veerhuisdreef 26 dat reeds minnelijk werd verworven door de gemeente Schoten;

Gelet op het besluit van 25 juni 2013 van het college van burgemeester en schepenen waarbij de opdracht aan landmeter-expert Ludo Bresseleers, Hofstraat 10 te Schoten, werd toegewezen voor het opmaken van een opmetingsplan voor elk van de percelen, zoals vermeld op het onteigeningsplan van 5 oktober 2012 opgesteld door Grontmij nv;

Gelet op het opmetingsplan opgemaakt op 4 september 2013 door landmeter-expert Ludo Bresseleers waaruit blijkt dat de volgende oppervlaktes werden opgemeten:

- * 442 m² voor inneming 1 (deel van perceelnummer 252/G/12) - diverse eigenaars appartementsgebouw:
 - Van Bylen Viviane (Heikantstraat 246/1)
 - Van Geystelen Marc en Michielsens Wilhelmina (Heikantstraat 246/2)
 - Mineral Oil Company nv (Heikantstraat 246/3)
 - Oud Ijsbrand - Hendrix Ilse (Heikantstraat 246/4 en 246/6)
 - Foket Tilly (Heikantstraat 246/5)
 - Vyvey Fabrice (Heikantstraat 248)
- * 37,70 m² voor inneming 3 (deel van perceelnummer 252/R/9) - (Heikantstraat 252 - Goossens Koen)
- * 37,70 m² voor inneming 4 (deel van perceelnummer 252/C/10) - (Heikantstraat 254 - Claes Dirk)
- * 37,70 m² voor inneming 5 (deel van perceelnummer 252/P/9) - (Heikantstraat 256 - Versonnen-Beutels);

Gelet op de brief van 12 februari 2014 van de gemeente aan notaris Tristan Sebrechts met de opdracht de minnelijke aktes tot verwerving van de delen van de voornoemde percelen op te stellen;

Gelet op de brieven van 25 april 2014 aan de betreffende eigenaars ter voorbereiding van de minnelijke akkoorden;

Gelet op het e-mailbericht van 10 maart 2015 van notaris Tristan Sebrechts met bijgevoegd een ontwerp van gezamenlijke authentieke akte voor de aankoop van algemeen nut van de voornoemde delen van de percelen aan de Heikantstraat ter uitvoering van het RUP Veerhuisdreef;

Gelet op de opmerkingen van de gemeente zoals geformuleerd per e-mailbericht van 10 juni 2015;

Gelet op het e-mailbericht van 11 juni 2015 van notaris Tristan Sebrechts met bijgevoegd een aangepast ontwerp van gezamenlijke authentieke akte voor de aankoop van algemeen nut van de voornoemde delen van de percelen aan de Heikantstraat ter uitvoering van het RUP Veerhuisdreef, voor een totale prijs van 61.170,69 euro;

Overwegende dat voor de berekening van de aankoopprijs voor het gedeelte wegenis van het appartementsgebouw aan de Heikantstraat 246 - 248 rekening werd gehouden met het aantal appartementen in het bezit van elke eigenaar en het aandeel van elke mede-eigenaar in de gemeenschappelijke delen van het gebouw;

Gelet tevens op de bijhorende documenten en de staat van onkosten en erelonen aankoop, voor een bedrag van 3.506,62 euro;

Overwegende dat er voor de aankoop van de betreffende delen van percelen voldoende krediet is voorzien op het budget 2015 onder registratiesleutel 1419/3/5/1/3/22000000-0600;

Gelet op artikel 94 van het Gemeentedecreet;

Gelet op artikel 160 § 2 van het Gemeentedecreet;

Gelet op artikel 121,4° van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's;

Gelet op het visum van 16 juni 2015 zoals verleend door de financieel beheerder;

Gelet op de toelichting zoals verstrekt door burgemeester Maarten De Veuster;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de aankoop voor algemeen nut ter uitvoering van het RUP Veerhuisdreef van de volgende delen van percelen aan de Heikantstraat te Schoten, volgens het onteigeningsplan van 5 oktober 2012 dat definitief werd vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 28 maart 2013, voor een totale prijs van 61.170,69 euro en uitgesplitst als volgt:

- * Heikantstraat 246 - 248 (appartementengebouw, kadastraal gekend als sectie D, deel van perceelnummer 252/G/12): totaal 54.130,20 euro, waarvan 22.100 euro (wegenis), 5.414,50 euro (wederbeleggingsvergoeding) en 26.615,70 euro (vergoeding klinkerverharding), te betalen aan de volgende eigenaars:
 - Van Bylen Viviane (Heikantstraat 246/1): 5.954,32 euro (wegenis + wederbeleggingsvergoeding + vergoeding klinkerverharding)
 - Van Geystelen Marc en Michielsens Wilhelmina (Heikantstraat 246/2): 3.843,24 euro (wegenis + wederbeleggingsvergoeding + vergoeding klinkerverharding)
 - Mineral Oil Company nv (Heikantstraat 246/3): 6.170,84 euro (wegenis + wederbeleggingsvergoeding + vergoeding klinkerverharding)
 - Oud Ijsbrand - Hendrix Ilse (Heikantstraat 246/4 en 246/6): 8.119,53 euro (wegenis + wederbeleggingsvergoeding + vergoeding klinkerverharding)
 - Foket Tilly (Heikantstraat 246/5): 6.008,45 euro (wegenis + wederbeleggingsvergoeding + vergoeding klinkerverharding)
 - Vyvey Fabrice (Heikantstraat 248): 24.033,81 euro (wegenis + wederbeleggingsvergoeding + vergoeding klinkerverharding)
- * Goossens Koen (Heikantstraat 252 - kadastraal gekend als sectie D, deel van perceelnummer 252/R/9): 2.346,83 euro (wegenis + wederbeleggingsvergoeding)
- * Claes Dirk (Heikantstraat 254 - kadastraal gekend als sectie D, deel van perceelnummer 252/C/10): 2.346,83 euro (wegenis + wederbeleggingsvergoeding)
- * Versonnen - Beutels (Heikantstraat 256 - kadastraal gekend als sectie D, deel van perceelnummer 252/P/9): 2.346,83 euro (wegenis + wederbeleggingsvergoeding).

Artikel 2

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van gezamenlijke authentieke akte, opgesteld door notaris Tristan Sebrechts, tot aankoop van de in artikel 1 vermelde delen van percelen.

Artikel 3

Akkoord te gaan met het ten laste nemen door de gemeente van de aktekosten van notaris Tristan Sebrechts ten bedrage van 3.506,62 euro, zoals vermeld op de staat van onkosten en erelonen aankoop.

**14. AANVULLEND REGLEMENT VAN DE POLITIE OP HET WEGVERKEER:
VOORRANG METROPOOLSTRAAT**

Schepen Iefke Hendrickx verlaat de vergadering.

De Raad,

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer;

Gelet op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het ministerieel besluit waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Overwegende dat de vermelde straat tot het beheer van de gemeente behoort en binnen de bebouwde kom ligt;

Overwegende dat de stad Antwerpen op haar grondgebied de kruispunten van de Vaartkaai uit de voorrang van rechts haalt en het verkeer op de Vaartkaai voorrang geeft;

Overwegende dat het wegbeeld van deze belangrijke verkeersas, zowel voor personenwagens als voor vrachtwagens, over de ganse lengte best uniform is;

Gelet op het verslag van de technische dienst d.d. 4 juni 2015;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op het antwoord van schepen Erik Block;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 20 stemmen ja, tegen 1 stem neen en 1 onthouding.

Maarten De Veuster, Luc Van Gastel, Paul Valkeniers, Erik Block, Lieven De Smet, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Sofie Goffin, Louis De keersmaeker, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Walter Brat, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen ja.

Monique Van den Bogaert stemt neen.

Peter Arnauw onthoudt zich.

Artikel 1

De voorrangsregeling op de kruispunten tussen de Metropoolstraat met de Jozef Cogelslei en de Kruiningenstraat wordt gewijzigd van een voorrang van rechts naar een voorrangsregeling voor verkeer in de Metropoolstraat.

Artikel 2

Dit reglement i.v.m. de wijziging van de voorrangsregeling op de kruispunten Metropoolstraat – Jozef Cogelslei en Metropoolstraat – Kruiningenstraat wordt voorgelegd aan de Vlaamse Overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

Artikel 3

Opdracht te geven aan de dienst der werken om de nodige verkeerssignalisatie in het kader van de wijziging van de voorrangsregeling op beide vermelde kruispunten aan te brengen, zijnde:

- verkeersbord B15c in de Metropoolstraat richting Wijnegem (2 x)
- verkeersbord B15f in de Metropoolstraat richting Merksem (2 x)
- verkeersbord B1 in de Jozef Cogelslei en Kruiningenstraat t.h.v. de Metropoolstraat
- haaiantanden in de Jozef Cogelslei en Kruiningenstraat t.h.v. de Metropoolstraat.

**15. AANVULLEND REGLEMENT VAN DE POLITIE OP HET WEGVERKEER:
VOORRANG WINKELSTAP**

De Raad,

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer;

Gelet op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het ministerieel besluit waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Overwegende dat de vermelde straat tot het beheer van de gemeente behoort en binnen de bebouwde kom ligt;

Overwegende dat de stad Antwerpen op haar grondgebied de kruispunten van de Merksemheidelaan en Winkelstap uit de voorrang van rechts haalt en wijzigt naar een voorrangsregeling voor verkeer op de Merksemheidelaan en Winkelstap;

Overwegende dat een uniform wegbeeld op een wijkontsluitingsas de leesbaarheid van de weg ten goede komt;

Gelet op het verslag van de technische dienst d.d. 4 juni 2015;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Piet Bouciqué;

Gelet op het antwoord van schepen Erik Block;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 20 stemmen ja, tegen 1 stem neen en 1 onthouding.

Maarten De Veuster, Luc Van Gastel, Paul Valkeniers, Erik Block, Lieven De Smet, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Sofie Goffin, Louis De keersmaeker, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Walter Brat, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen ja.

Monique Van den Bogaert stemt neen.

Peter Arnauw onthoudt zich.

Artikel 1

De voorrangsregeling op de kruispunten tussen de Winkelstap met de Eugene Verbiststraat, de Karel Selsstraat en de Lodewijk Verheijenstraat wordt gewijzigd van een voorrang van rechts naar een voorrangsregeling voor verkeer in de Winkelstap.

Artikel 2

Dit reglement i.v.m. de wijziging van de voorrangregeling op de kruispunten Winkelstap – Eugene Verbiststraat, Winkelstap – Karel Selsstraat en Winkelstap – Lodewijk Verheijenstraat wordt voorgelegd aan de Vlaamse Overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

Artikel 3

Opdracht te geven aan de dienst der werken om de nodige verkeerssignalisatie in het kader van de wijziging van de voorrangregeling op de drie vermelde kruispunten aan te brengen. Aangezien de gemeentegrens over het midden van de straat loopt, worden de kruispunten in twee gesplitst en liggen de verkeersborden aan de overzijde op een andere gemeente. De dienst der werken van gemeente Schoten dient met de bevoegde dienst van stad Antwerpen overeen te komen op welk tijdstip zij de signalisatie aanbrengen.

De signalisatie op grondgebied Schoten:

- verkeersbord B15f in de Winkelstap rijrichting Merkssem, telkens voor het kruispunt met Lodewijk Verheijenstraat, Karel Selsstraat en Eugene Verbiststraat
- verkeersbord B1 in de Eugene Verbiststraat, Karel Selsstraat en Lodewijk Verheijenstraat, telkens t.h.v. het kruispunt met de Winkelstap. Bij elk van deze verkeersborden dienen haaiantanden geschilderd te worden.

16. RIOLERINGS- EN WEGENISWERKEN BERKENRODE FASE 4 - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 februari 2014 betreffende de gunning van de ontwerpoperdacht voor de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Berkenrode fase 4" aan Gowaco bvba, KBO nr. BE 0875 221 003, Sint-Gummarusstraat 7 te 2520 Emblem;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. SCHO/04-14 werd opgesteld door de ontwerper, Gowaco bvba, Sint-Gummarusstraat 7 te 2520 Emblem;

Gelet op het besluit d.d. 11 februari 2014 van het college van burgemeester en schepenen waarin akte wordt genomen van het verslag van de opstartvergadering d.d. 30 januari 2014 met Rio-Link, de gemeente en het studiebureau aangaande het project "Weg- en rioleringswerken Berkenrode fase 4 (Hermelijnlaan, Reinaertlaan, Grimbertlaan en Kanteklaarpad);

Gelet op het besluit d.d. 6 mei 2014 van het college van burgemeester en schepenen betreffende een aantal principe akkoorden als voorbereiding van de bewonersvergadering betreffende de weg- en rioleringswerken in wijk Berkenrode fase 4;

Gelet op het besluit d.d. 20 mei 2014 van het college van burgemeester en schepenen waarin akte wordt genomen van het verslag van de bewonersvergadering 1;

Gelet op het besluit d.d. 18 november 2014 van het college van burgemeester en schepenen waarin akte wordt genomen van het voorontwerp en akkoord wordt gegaan om het voorontwerp terug te koppelen naar de bewoners;

Gelet op het verslag van bewonersvergadering 2 - Berkenrode fase 4 d.d. 16 december 2014 opgesteld door de technische dienst;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 27 januari 2015 waarin opdracht gegeven wordt aan Gowaco om het ontwerp Berkenrode fase 4 op te maken volgens het voorontwerp;

Gelet op de toelichtingsnota d.d. 1 juni 2015 van Saskia Vercauteren, conducteur;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 1.459.746,10 excl. btw, waarvan € 870.948,25 excl. btw ten laste van Rio-Link en €588.797,85 excl. btw of € 712.445,40 incl. btw ten laste van de gemeente Schoten;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat het een samengevoegde opdracht betreft waarbij het aangewezen is dat de gemeente Schoten de procedure zal voeren en in naam van Rio-Link bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/22400007/020002 (actie 1419/003/004/002/002);

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Peter Arnauw;

Gelet op het antwoord van schepen Erik Block;

Gelet op het antwoord van burgemeester Maarten De Veuster;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 22 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. SCHO/04-14 en de raming voor de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Berkenrode fase 4", opgesteld door de ontwerper, Gowaco bvba, Sint-Gummarusstraat 7 te 2520 Emblem. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 1.459.746,10 excl. btw, waarvan € 870.98,25 excl. btw ten laste van Rio-Link en € 588.797,85 excl. btw of € 712.445,40 incl. btw ten laste van de gemeente Schoten.

Artikel 3

Een bijdrage zal aangevraagd worden bij de derde betaler Rio-Link, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar.

Artikel 4

Gemeente Schoten wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Rio-Link bij de gunning en de uitvoering van de opdracht op te treden.

Artikel 5

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 6

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/22400007/020002 (actie 1419/003/004/002/002).

17. AANVULLEND REGLEMENT VAN DE POLITIE OP HET WEGVERKEER: GRIMBERTLAAN: WIJZIGING VERKEERSCIRCULATIE

De Raad,

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer;

Gelet op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het ministerieel besluit waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op de toelichtingsnota d.d. 1 juni 2015 van Saskia Vercauteren, conducteur;

Gelet op de toelichtingsnota d.d. 4 juni 2015 van Wieland Claes, verkeersconsulent;

Overwegende dat de vermelde straat tot het beheer van de gemeente behoort en binnen de bebouwde kom ligt;

Besluit: met 22 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

De verkeerscirculatie op het plein in de Grimbertlaan wordt gewijzigd. De diagonale weg wordt verwijderd, het verkeer circuleert op de huidige 'parallelwegen' in wijzerzin.

Artikel 2

Dit reglement i.v.m. de wijziging van voorrangregeling op het plein in de Grimbertlaan, omgeven door huisnummers 17 tot 23 enerzijds en 26 tot 38 anderzijds, wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de Vlaamse Overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

Artikel 3

Opdracht te geven aan de dienst der werken om de nodige verkeerssignalisatie in het kader van de wijziging van circulatie op het plein in de Grimbertlaan aan te brengen, zijnde:

- verkeersbord D1e met onderbord M2
- verkeersbord C1 met onderbord M2
- verkeersbord F19 met onderbord M4

dit zowel aan het kruispunt t.h.v. nr. 17 als t.h.v. nr. 38, zoals getekend.

18. LEVEREN EN PLAATSEN VAN NIEUWE AIRCO-INSTALLATIE IN GEMEENTEHUIS ZIJDE SINT-CORDULASTRAAT - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

Schepen Iefke Hendrickx vervoegt de vergadering van de gemeenteraad.

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het besluit d.d. 31 maart 2015 van het college van burgemeester en schepenen inzake het uitwerken van het project 'installeren van een klimaatregeling in het nieuwe gedeelte gemeentehuis (Sint-Cordulazijde)';

Gelet op de toelichtingsnota van Wim Van Hoof, technisch opzichter;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Leveren en plaatsen van nieuwe airco-installatie in administratief centrum zijde Sint-Cordulastraat” een bestek met nr. 15WVH05 werd opgesteld door de technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 65.400,00 excl. btw of € 79.134,00 incl. 21 % btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode 1419/1433/22100500/011906;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Peter Arnauw;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op het antwoord van burgemeester Maarten De Veuster;

Gelet op het antwoord van schep en Paul Valkeniers;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 15WVH05 en de raming voor de opdracht “Leveren en plaatsen van nieuwe airco-installatie in gemeentehuis zijde Sint-Cordulastraat”, opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 65.400,00 excl. btw of € 79.134,00 incl. 21 % btw

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode 1419/1433/22100500/011906.

19. UITBREIDING URNENVELD OP DE BEGRAAFPLAATS - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de toelichtingsnota d.d. 4 juni 2015 van Glenn Duthoy, technisch opzichter, houdende vraag en motivatie voor de uitbreiding van het urnenveld op de begraafplaats van Schoten;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Uitbreiding urnenveld op de begraafplaats van Schoten" een bestek met nr. 15/GD/04 werd opgesteld door de technische dienst - uitvoeringen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 63.498,96 excl. btw of € 76.833,74 incl. 21 % btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/22200500/0990 (actie 1419/003/007/003/005);

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 15/GD/04 en de raming voor de opdracht "Uitbreiding urnenveld op de begraafplaats van Schoten", opgesteld door de technische dienst - uitvoeringen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 63.498,96 excl. btw of € 76.833,74 incl. 21 % btw

Artikel 3

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/22200500/0990 (actie 1419/003/007/003/005).

20. AANSTELLEN VAN EEN MULTIDISCIPLINAIR ONTWERPTEAM VOOR DE HERBESTEMMING VAN EEN AANTAL GEMEENTELIJKE GEBOUWEN - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 25;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aanstellen van een multidisciplinair ontwerpteam voor de herbestemming van een aantal gemeentelijke gebouwen” een bestek met nr. 15JH02 werd opgesteld door de technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deelopdracht 1. Volumestudie wordt geraamd op € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00 incl. 21 % btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag;

Overwegende dat de uitgave voor deelopdracht 1. Volumestudie voorzien is in het exploitatiebudget van 2015, op budgetcode 1419/4361/61320100/0050;

Overwegende dat in het beleidsplan en meerjarenplan van het AGB Schoten onder de beleidsdoelstelling 001.002 ‘Optimaliseren van de infrastructuur bestemd voor culturele, toeristische activiteiten of voor ontspanningsdoeleinden voor Forum en Gelmelenhof’, actiepunten werden opgenomen met als doel deze in de toekomst voor bepaalde delen in beheer van het AGB over te dragen;

Overwegende dat het AGB de deelopdracht 2 ‘Ontwerpopdracht bouwwerken, technieken en inrichting’ ten gepaste tijde kan overnemen;

Overwegende dat het AGB Schoten de nodige budgetten in de meerjarenplanning 2014-2019 heeft voorzien;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open offerteaanvraag.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 15JH02 en de raming voor de opdracht "Aanstellen van een multidisciplinair ontwerpteam voor de herbestemming van een aantal gemeentelijke gebouwen", opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming voor deelopdracht 1. Volumestudie bedraagt € 8.264,46 excl. btw of € 10.000,00 incl. 21 % btw.

Artikel 3

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor de deelopdracht 1. Volumestudie is voorzien in het exploitatiebudget van 2015, op budgetcode 1419/4361/61320100/0050.

21. BRAEMBIBLIOTHEEK: HERAANBESTEDING ELEKTRICITEIT - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 157 betreffende dwingende en onvoorziene omstandigheden;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o c (dwingende spoed als gevolg van gebeurtenissen die voor de aanbestedende overheid onvoorzienbaar waren);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat er dwingende spoed is, voortvloeiend uit niet te voorziene omstandigheden;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Braembibliotheek: heraanbesteding restauratie, elektriciteit” een bestek met nr. 15LV07 werd opgesteld door de technische dienst - uitvoeringen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 249.867,00 excl. btw of € 302.339,07 incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: artikel 26 § 1, 1°, c) (dwingende spoed): faillissement aannemer voorgaande aanbestedingsprocedure, werken uit te voeren samen met andere reeds gegunde werken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/22100007/0703 (actie 1419/005/001/005/011);

Gelet op de tussenkomst van raadslid Peter Arnauw;

Gelet op de toelichting zoals verstrekt door schepen Luc Van Gastel;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 23 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 15LV07 en de raming voor de opdracht “Braembibliotheek: heraanbesteding restauratie, elektriciteit”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 249.867,00 excl. btw of € 302.339,07 incl. btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/22100007/0703 (actie 1419/005/001/005/011).

BIJKOMENDE AGENDA

22. CONCESSIE FOYER DE KELDER KASTEEL VAN SCHOTEN

De Raad,

Gelet op volgende interpellatie van raadslid Monique Van den Bogaert:

Concessie foyer de Kelder Kasteel van Schoten ... heropening gepland tegen september-oktober 2018?

In de doelstellingennota lezen we: gemeente geeft foyer De Kelder en foyer De Kaekelaar uit in de vorm van een concessie.

Sinds april – dit jaar – staat de kelder, spreekwoordelijk droog, en dus opnieuw ter beschikking van de gemeente.

Wij hadden dus een openverklaring van de concessie verwacht in gemeenteraad april...mei... maar zelfs niet in juni!

Nochtans heeft de Raad van Bestuur van het Cultuurcentrum – zelfs met samengestelde werkgroep – verschillende adviezen aan het college geformuleerd.

Wij begrijpen dat wijzigingen zich opdringen – een tweede mislukking kan echt niet voor de goede werking en reputatie van het kasteel. Dus het wordt de gemeenteraad van september – toch 2 à 3 maanden inschrijvingstijd geven – dan ingediende dossiers beoordelen en toewijzen. Dus weer opening rond april 2016? De leegstand, het gebrek aan toezicht en controle is geen goede zaak. Indien de woonstverplichting blijft is misschien renovatie en verfraaiing te voorzien.

Wij vinden ook dat jubilerende Schotense verenigingen die maandelijks huren in het kasteel of er zelfs gevestigd zijn, de kans moeten hebben om de vernissage zelf te organiseren en te bekostigen – steeds na toelating van het college.

Er zijn geen budgetten voorzien, maar de keuken brandveilig inrichten, tijdens de periode van leegstand, zou gunstig zijn, zonder de keukentoeuwen die ten laste vallen v.d. concessionaris.

Onze dringende vraag: wanneer komt de openverklaring op de gemeenteraad?

Neemt akte:

- van volgend antwoord van schepen Lieven De Smet:
Wij delen deze bekommernis. We onderzoeken momenteel de toekomstige formule, hierbij rekening houdend met de geformuleerde adviezen.
Inmiddels werd de tussentijd goed besteed door vervanging van de verwarmingsinstallatie in het kasteel.
Het college van burgemeester en schepenen wil dit dossier zo snel mogelijk agenderen, doch dan wel goed overwogen, met berekening van de financiële gevolgen.
- van het antwoord van burgemeester Maarten De Veuster die erop wijst dat de juridische procedure met de voorganger ook nog loopt inzake de financiële afwikkeling van de concessie.

23. MONDELINGE VRAGEN

De Raad,

Gelet op artikel 5 van het Huishoudelijk Reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 31 januari 2013;

Gelet op de mogelijkheid voor de raadsleden om, na afhandeling van de openbare agenda van de gemeenteraad, mondelinge vragen te stellen over gemeentelijke aangelegenheden;

Neemt akte:

- van de tussenkomst van raadslid Piet Bouciqué inzake duurtijd en kostprijs van de braderij Schoten.
- van het antwoord van burgemeester Maarten De Veuster die stelt dat de duurtijd van de braderij al lang ter discussie staat, met voor- en tegenstanders voor de organisatie van een 3-daagse. Er zal een kostprijsberekening worden opgevraagd inzake de tussenkomsten van de gemeentelijke diensten.
- van de tussenkomst van Monique van den Bogaert inzake de prijsbepaling voor verdelging wespennesten.
- van het antwoord van burgemeester Maarten De Veuster die stelt dat dit een aangelegenheid is van de zone Rand.

Zitting geheven te 21.30 uur.

gemeentesecretaris,

voorzitter gemeenteraad,

Nicole Verhoeven

Gerd Adriaensen