

Gemeente Schoten

5^E VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD

VAN 28 MEI 2015

Zitting geopend te 20.08 uur.

- Aanwezig: Gerd Adriaensen, voorzitter gr.
Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Wouter Rombouts, Erik Block, Lieven De Smet, Catharina Van Osta, schepenen.
Monique Van den Bogaert, Ann Pycke, Eric De Swaef, Kurt Vermeiren, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Sofie Goffin, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Peter Arnauw, Walter Brat, Pieter Gielis, Nadine Van Mol, Juan Leysen, Sandra Denis, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq, raadsleden.
Nicole Verhoeven, secretaris.
- Verontschuldigd: Maarten De Veuster, burgemeester.
Ilse Stockbroekx, Gianni Peeters, Louis De keersmaeker, raadsleden.
- Vanaf punt 6 vervoegt raadslid Ilse Stockbroekx de vergadering.

OPENBARE VERGADERING

1. VERSLAG VORIGE VERGADERING

De Raad,

Gelet op artikel 33 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het punt van de dagorde 'Verslag vorige vergadering';

Besluit: met 27 stemmen ja (eenparig).

Enig artikel

Goedkeuring te hechten aan het verslag van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 30 april 2015.

2. LOKALE POLITIE: MOBILITEITSCYCLUS 2015/3

De Raad,

Gelet op het KB van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten;

Gelet op het KB van 20 november 2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;

Gelet op de omzendbrief GPI 15 van 24 januari 2002 betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling in de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezones;

Gelet op het KB van 20 december 2005 tot wijziging van verschillende teksten betreffende de rechtspositie van het personeel van de politiediensten;

Gelet op het KB van 30 januari 2006 houdende nieuwe bepalingen inzake de mobiliteitsregeling;

Overwegende dat door vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten, aan het stelsel van de mobiliteit uitvoering kan worden gegeven;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 4 september 2003 houdende vaststelling van het operationeel kader van de lokale politie Schoten;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 27 oktober 2011 houdende vaststelling van het CALOG-personeelskader van de lokale politie Schoten;

Gelet op de brief van de Federale Politie, Algemene Directie van de Ondersteuning en het Beheer, Directie van de Mobiliteit en het Personeelsbeheer, inzake de toepassing van de mobiliteitsregeling in de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus – behoeftebepaling 2015-03;

Gelet op het verslag van 6 mei 2015 van Frank Andreassen, commissaris van de politiezone Schoten;

Overwegende dat inzake de 3^{de} mobiliteitscyclus voor 2015 de vacant te verklaren betrekkingen dienen te worden meegedeeld aan de Directie van de Mobiliteit en het Loopbaanbeheer (DPM);

Overwegende dat deze mededeling dient te gebeuren aan de hand van het formulier bedoeld in bijlage 1 van het KB Mobiliteit, dat hierbij eveneens de selectiemodaliteiten dienen bepaald te worden;

Gelet op de bevoegdheid terzake van de gemeenteraad;

Overwegende dat korpschef Dirk Lemmens aanwezig is bij de bespreking van dit agendapunt, in toepassing van artikel 29bis van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, zoals gewijzigd;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 27 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Akkoord te gaan met de melding van volgende vacatures bij de lokale politie Schoten aan de Directie van de Mobiliteit en het Loopbaanbeheer (DPM):

Operationeel kader

- 1 betrekking van commissaris van politie ELPZ
- 1 betrekking van hoofdinspecteur van politie ELPZ
- 1 betrekking van inspecteur van politie ELPZ.

Artikel 2

Akkoord te gaan om voor de vacant verklaarde betrekkingen het formulier in te vullen zoals bedoeld in bijlage 1 bij het KB van 20 november 2001. Hierbij wordt de vaststelling van de uiterste datum waarop de kandidaatstelling voor de vacatures dient te gebeuren, overgelaten aan DPM, zoals gevraagd in punt 3.1.3 van de omzendbrief GPI van 24 januari 2001.

Artikel 3

Akkoord te gaan om de wijze van selectie onder de kandidaten te bepalen als volgt:

voorwaarde 2: het in aanmerking nemen voor alle kandidaten van het gemotiveerde advies van de korpschef onder wiens bevoegdheid de vacante bediening valt

voorwaarde 5: het in aanmerking nemen van het advies van een selectiecommissie

voorwaarde 6: het organiseren van één of meer tests of geschiktheidsproeven (voor de betrekking van commissaris).

Artikel 4

Deze betrekkingen niet te koppelen aan een voorrangsrecht voor Brusselaars.

Artikel 5

Er wordt automatisch een mobiliteitsreserve aangelegd die voor eenzelfde functionaliteit geldig is tot de publicatie van de 2^{de} navolgende cyclus.

3. LOKALE POLITIE: AANKOOP MOBIELE DIGITALE SNELHEIDSMETER MET INBOUW IN EEN VOERTUIG - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

De Raad,

Gelet op art. 33 van de wet op de geïntegreerde politie waarbij titel V van de nieuwe gemeentewet van toepassing wordt verklaard op het beheer van de goederen en inkomsten van de lokale politie;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de toelichtingsnota d.d. 27 april 2015 van Kristiaan Terrens, houdende vraag en motivatie voor de aankoop van een mobiele digitale snelheidsmeter met inbouw;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop mobiele digitale snelheidsmeter met inbouw in een voertuig” een bestek met nr. 15AD10 werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 45.454,54 excl. btw of € 55.000,00 incl. 21 % btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op budgetcode 330/744-51 van de buitengewone politiebegroting 2015;

Overwegende dat korpschef Dirk Lemmens aanwezig is bij de bespreking van dit agendapunt, in toepassing van artikel 29bis van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, zoals gewijzigd;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 27 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 15AD10 en de raming voor de opdracht “Aankoop mobiele digitale snelheidsmeter met inbouw in een voertuig”, opgesteld door de aankoopdienst - administratie. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 45.454,54 excl. btw of € 55.000,00 incl. 21 % btw

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op budgetcode 330/744-51 van de buitengewone politiebegroting 2015.

4. BELASTING OP VALSE ALARMMELDINGEN

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 25 april 2007 tot vaststelling van de voorwaarden voor installatie, onderhoud en gebruik van alarmsystemen en beheer van alarmcentrales;

Gelet op het belastingreglement op valse alarmmeldingen, goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 28 november 2013 en gewijzigd hernomen bij gemeenteraadsbesluit van 25 september 2014;

Overwegende dat het aangewezen is om de berekening van de tijdsperiode van 2 jaar waarvan sprake in artikel 5 van het belastingreglement op valse alarmmeldingen te verduidelijken, in die zin dat voor de berekening van de tijdsperiode van 2 jaar het jaartal van de interventie verminderd wordt met 2 jaren, ongeacht de ingangsdatum van het belastingreglement;

Overwegende dat de belastbare grondslag van een belastingreglement (deels) mag liggen voor de inwerkingtreding van dit belastingreglement;

Overwegende dat de hoeveelheid valse alarmmeldingen de efficiëntie van het normale politiewerk en de openbare orde en veiligheid ernstig in het gedrang kan brengen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen d.d. 28 april 2015;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 27 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Met ingang van heden en voor een periode eindigend op 31 december 2019 wordt een gemeentebelasting geheven op elke interventie van de politie ten gevolge van:

- een valse alarmmelding
- een alarmmelding waarbij binnen de tijdspanne van aankomst bij de plaats van het alarm afgesproken met de politiediensten de gebruiker, een contactpersoon of een bewakingsagent niet aanwezig is zoals wordt vooropgesteld in het koninklijk besluit van 25 april 2007.

Artikel 2

Als valse alarmmelding wordt beschouwd elke alarmmelding ten gevolge van een vals alarmsignaal.

Als vals alarmsignaal wordt beschouwd elk alarmsignaal dat niet het gevolg is van een binnendringing of een poging daartoe.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de gebruiker van de alarminstallatie.

Artikel 4

De belasting bedraagt 125,00 euro per interventie van de politie bij de in artikel 1 bepaalde gevallen.

Artikel 5

Het aantal interventies ten gevolge van alarmmeldingen zoals bedoeld in artikel 1 zal per installatie worden opgevolgd. De belasting zal worden toegepast vanaf de tweede onterechte interventie per installatie, telkens berekend in een tijdspanne van 2 jaar. Voor de berekening van de tijdspanne van 2 jaar wordt het jaartal van de interventie verminderd met 2 jaren, ongeacht de ingangsdatum van het belastingreglement.

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen. Ze dient betaald te worden binnen de twee (2) maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen deze belasting bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen, Verbertstraat 3 te 2900 Schoten. Het bezwaar moet schriftelijk of via duurzame drager ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning of, bij inkohiering, binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de 3^{de} kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Van het bezwaarschrift wordt binnen 15 dagen na de indiening ervan een ontvangstmelding afgegeven. Het bezwaarschrift wordt behandeld in overeenstemming met het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 8

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 9

Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het Gemeentedecreet. Er wordt geen onderzoek de commodo et incommodo gehouden aangaande dit reglement.

Artikel 10

Een afschrift van dit besluit zal overeenkomstig art. 253 van het Gemeentedecreet worden verzonden aan de provinciegouverneur.

5. RETRIBUTIE OP DE ORGANISATIE VAN DEELTIJDS KUNSTONDERWIJS-GAMW

De Raad,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de stijgende administratiekosten;

Gelet op de geldende begrotingsonderrichtingen ter zake;

Gelet op de omzendbrief DKO/2011/02 van 24.06.2011 betreffende de jaarlijkse inlichtingen voor het schooljaar 2014-2015 - schoolbeheer deeltijds kunstonderwijs - laatste gekende wijziging van 09.07.2014, zoals gewijzigd;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009, betreffende de inwerkingtreding van diverse bepalingen van het decreet van 23 januari 2009 tot wijziging van het Gemeentedecreet, de uitvoering en inwerkingtreding van diverse bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en de wijziging van diverse bepalingen betreffende personeel, financiën en organisatie van de gemeente, en meer bepaald op artikel 1, 9° van dit besluit waarin bepaald wordt dat het gewijzigde artikel 43 van het Gemeentedecreet in werking treedt op 1 juli 2009;

Overwegende dat het gepast is om voor de diensten die de gemeentelijke academie voor muziek en woord levert, een gematigde administratiekost aan te rekenen aan alle leerlingen, in de vorm van een aanvullend inschrijvingsgeld;

Overwegende dat inwoners van Schoten het DKO al ondersteunen via belastingen en het dus billijk is dat er een onderscheid komt in kost voor Schotenaren en niet-Schotenaren;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gaat over tot de stemming over het door raadslid Van den Bogaert ingediende amendement om eenzelfde prijs aan te rekenen voor Schotenaren en niet-Schotenaren:

Aantal deelnemers: 27

Er zijn 2 stemmen ja en 25 stemmen neen.

Monique Van den Bogaert, Kurt Vermeiren stemmen ja.

Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Wouter Rombouts, Erik Block, Lieven De Smet, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Eric De Swaef, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Sofie Goffin, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Peter Arnauw, Walter Brat, Pieter Gielis, Nadine Van Mol, Juan Leysen, Sandra Denis, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen neen.

Besluit: het door raadslid Van den Bogaert ingediende amendement te verwerpen.

Gaat over tot de stemming over het retributiereglement op de organisatie van deeltijds kunstonderwijs:

Besluit: met 25 stemmen ja en 2 onthoudingen.

Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Wouter Rombouts, Erik Block, Lieven De Smet, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Eric De Swaef, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Sofie Goffin, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Peter Arnauw, Walter Brat, Pieter Gielis, Nadine Van Mol, Juan Leysen, Sandra Denis, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen ja.

Monique Van den Bogaert, Kurt Vermeiren onthouden zich.

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2015 en voor een periode eindigend op 31 december 2019 wordt een retributie gevestigd voor het leveren van diverse diensten, producten en prestaties in functie van de werking van de gemeentelijke academie voor muziek en woord (GAMW).

Artikel 2

Het tarief voor de tussenkomst in werkingskosten (administratiekost agenda en gekopieerd lesmateriaal) voor de gemeentelijke academie voor muziek en woord bedraagt voor inwoners van Schoten 5,00 euro per persoon per schooljaar.

Artikel 3

Het tarief voor de tussenkomst in werkingskosten (administratiekost agenda en gekopieerd lesmateriaal) voor de gemeentelijke academie voor muziek en woord bedraagt voor niet-inwoners van Schoten 15,00 euro per persoon per schooljaar.

Artikel 4

Voor de verhuring van de instrumenten van de academie voor muziek en woord zijn voor alle leerlingen de volgende tarieven van toepassing: 75,00 euro huurgeld per schooljaar en 25,00 euro verzekeringspremie per schooljaar.

Artikel 5

De retributie wordt geheven op het ogenblik van de aanvraag. Ze dient contant betaald te worden tegen afgifte van een betaalbewijs of binnen de 30 dagen na het toezenden van een factuur.

Artikel 6

Het tarief van het inschrijvingsgeld voor het schooljaar wordt overeenkomstig de betreffende omzendbrief toegepast en integraal doorgerekend aan de aanvrager.

Artikel 7

Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Artikel 8

Een afschrift van dit besluit zal overeenkomstig artikel 253 van het Gemeentedecreet verzonden worden aan de provinciegouverneur.

6. JAARREKENING 2014 SPORTREGIO ANTWERPSE KEMPEN ILV

Raadslid Ilse Stockbroekx vervoegt de vergadering van de gemeenteraad.

De Raad,

Gelet op het raadsbesluit d.d. 2 september 2004 houdende goedkeuring van het samenwerkingsakkoord en het huishoudelijk reglement van de Interlokale Vereniging Sportregio Antwerpse Kempen;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 30 april 2015 houdende goedkeuring van het vernieuwde samenwerkingsakkoord en het vernieuwde huishoudelijk reglement van de Interlokale Vereniging Sportregio Antwerpse Kempen;

Gelet op artikel 12 van de samenwerkingsovereenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging "Sportregio Antwerpse Kempen" luidende als volgt:

"De rekening van de interlokale vereniging wordt jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie.

De interlokale vereniging zorgt ervoor dat de rekening en de bijhorende verantwoordingsstukken aan de participerende gemeenten en provincie worden overgemaakt uiterlijk binnen de zes maanden na afsluiting van het voorgaande werkjaar. Een werkjaar loopt van 1 januari tot 31 december.

De jaarrekening is goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden en provincieraad van de deelnemende gemeenten en provincie ze goedkeurt.

Indien de gemeenteraad/provincieraad niet reageert binnen de 60 dagen na voorlegging is de jaarrekening goedgekeurd.

Het eventueel positief resultaat van de rekening blijft in de vereniging en wordt aangewend voor de realisatie van de doelstelling van de vereniging.";

Gelet op het voorliggende werkingsverslag 2014 van de ILV Sportregio Antwerpse Kempen, houdende ondermeer ook de resultatenrekening 2014 en de balans 2014;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Enig artikel

Goedkeuring te hechten aan de resultatenrekening 2014 en de balans 2014 van de Interlokale Vereniging Sportregio Antwerpse Kempen.

7. VASTSTELLING MANDAAT VOLMACHTDRAGER - CIPAL

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op de artikelen 19 tot en met 43 inzake de werking en de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de statuten van de dienstverlenende vereniging Cipal (hierna kortweg "Cipal");

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van Cipal;

Overwegende dat artikel 35 van de statuten van Cipal bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het besluit d.d. 22 mei 2014 van de gemeenteraad houdende de aanduiding van schepenen Iefke Hendrickx en gemeenteraadslid Joanna Brzozowska, respectievelijk als effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente Schoten op de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging Cipal, tijdens de legislatuur tot 2018;

Gelet op de algemene vergadering van Cipal die plaatsvindt op vrijdag 12 juni 2015 om 10.30 uur in het Aldhem Hotel, Jagersdreef 1 te 2280 Grobbendonk;

Gelet op de oproepingsbrief van 22 april 2015 met de agenda van de algemene vergadering die volgende agendapunten bevat:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
4. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
5. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2014
7. Vervanging bestuurder
8. Benoeming en vervanging van leden van het adviescomité
9. Rondvraag
10. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering;

Gelet op de toelichtende nota bij de agendapunten van de algemene vergadering;

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van Cipal;

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 12 juni 2015, zoals overgemaakt per aangetekend schrijven van 22 april 2015, goedgekeurd.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente (of bij belet de plaatsvervanger) wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 12 juni 2015 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 12 juni 2015 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan Cipal, Cipalstraat 1 te 2440 Geel.

8. VASTSTELLING MANDAAT VOLMACHTDRAGER - IGEAN DIENSTVERLENING

De Raad,

Gelet op het KB van 3 januari 1969 tot oprichting van de coöperatieve vennootschap Intercommunale Grondbeleid en Expansie Antwerpen, verder Igean cv genoemd;

Gelet op de statuten verschenen in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 8 juli 1969;

Gelet op de buitengewone algemene vergadering van Igean cv van 8 november 2003 waarmee Igean cv omgevormd wordt tot een dienstverlenende vereniging Igean dienstverlening;

Gelet op de publicatie van de daarbij horende statutenwijziging in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 19 december 2003;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1 april 2004 houdende goedkeuring van de wijzigingen van de statuten en de omvorming van Igean cv in een dienstverlenende vereniging;

Gelet op de statutenwijziging van Igean dienstverlening zoals goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van 15 juni 2007, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 13 augustus 2007 onder nummer 07120366;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Igean dienstverlening;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, verder het decreet genoemd, zoals gewijzigd;

Gelet op de omzendbrief van 11 januari 2002 i.v.m. de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, verder de omzendbrief genoemd;

Gelet op artikel 35 van de statuten op grond waarvan de jaarvergadering elk jaar in de loop van het tweede kwartaal verplichtend bijeenkomt;

Gelet op de jaarvergadering van Igean dienstverlening op 19 juni 2015 waarvoor de gemeente bij aangetekend schrijven van 23 april 2015 werd uitgenodigd;

Overwegende dat op deze vergadering de jaarrekening wordt vastgesteld aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris-revisor;

Overwegende dat de documenten hiertoe samen met de uitnodiging ter beschikking gesteld worden van de deelnemende gemeenten, die het mandaat van hun afgevaardigde bepalen;

Overwegende dat deze jaarvergadering eveneens kwijting verleent aan de leden van de raad van bestuur en de commissaris-revisor;

Gelet op de beslissing genomen tijdens de bijeenkomst van de raad van bestuur om de jaarvergadering te organiseren op vrijdag 19 juni 2015 te 19.00 uur, met volgende dagorde:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2014
2. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2014
3. Jaarrekening 2014
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor over het boekjaar 2014
5. Aanstellen bedrijfsrevisor
6. Uitkering dividend D-aandelen
7. Benoeming van bestuurders
8. Benoeming van bestuurders met raadgevende stem;

Overwegende dat artikel 44 van het decreet en artikel 34 § 1 van de statuten bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Overwegende dat met onderhavige beslissing het mandaat van deze vertegenwoordiger wordt vastgesteld;

Gelet op het besluit d.d. 22 mei 2014 van de gemeenteraad houdende de aanduiding van gemeenteraadslid Anneleen De Maeyer en schepen Luc Van Gastel, respectievelijk als effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente Schoten voor de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging Igean dienstverlening tijdens de legislatuur tot 2018;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Kennis te nemen van de volledige dagorde van de jaarvergadering van Igean dienstverlening die zal gehouden worden op vrijdag 19 juni 2015 te 19.00 uur, evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. Kennisname van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2014
2. Kennisname van het verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2014
3. Vaststellen van de jaarrekening 2014
4. Kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris-revisor over het boekjaar 2014
5. Akkoord te gaan met de voorgestelde benoemingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de jaarvergadering van Igean dienstverlening van vrijdag 19 juni 2015 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan Igean dienstverlening worden bezorgd.

9. VASTSTELLING MANDAAT VOLMACHTDRAGER - IGEAN MILIEU & VEILIGHEID

De Raad,

Gelet op de oprichtingsakte van de opdrachthoudende vereniging Igean milieu & veiligheid zoals verleden op de buitengewone algemene vergadering van Igean cv van 8 november 2003;

Gelet op de publicatie van de oprichtingsakte en de statuten in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 19 december 2003;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1 april 2004 houdende goedkeuring van de oprichting en van de statuten van de opdrachthoudende vereniging Igean milieu & veiligheid;

Gelet op de statutenwijziging van Igean milieu & veiligheid zoals goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van 15 juni 2007, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 13 augustus 2007 onder nummer 07120368;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Igean milieu & veiligheid;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, verder het decreet genoemd, zoals gewijzigd;

Gelet op de omzendbrief van 11 januari 2002 i.v.m. de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, verder de omzendbrief genoemd;

Gelet op artikel 35 van de statuten op grond waarvan de jaarvergadering elk jaar in de loop van het tweede kwartaal verplichtend bijeenkomt;

Gelet op de jaarvergadering van Igean milieu & veiligheid op 19 juni 2015 waarvoor de gemeente bij aangetekend schrijven van 23 april 2015 werd uitgenodigd;

Overwegende dat op deze vergadering de jaarrekening wordt vastgesteld aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris-revisor;

Overwegende dat de documenten hiertoe samen met de uitnodiging ter beschikking gesteld worden van de deelnemende gemeenten, die het mandaat van hun afgevaardigde bepalen;

Overwegende dat deze jaarvergadering eveneens kwijting verleent aan de leden van de raad van bestuur en de commissaris-revisor;

Gelet op de beslissing genomen tijdens de bijeenkomst van de raad van bestuur om de jaarvergadering te organiseren op vrijdag 19 juni 2015 te 19.00 uur, met volgende dagorde:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2014
2. Verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2014
3. Jaarrekening 2014
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor over het boekjaar 2014
5. Aanstelling bedrijfsrevisor
6. Benoeming van bestuurders
7. Benoeming van bestuurders met raadgevende stem;

Overwegende dat artikel 44 van het decreet en artikel 34 § 1 van de statuten bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Overwegende dat met onderhavige beslissing het mandaat van deze vertegenwoordiger wordt vastgesteld;

Gelet op het besluit d.d. 22 mei 2014 van de gemeenteraad houdende de aanduiding van gemeenteraadslid Anneleen De Maeyer en schepen Luc Van Gastel respectievelijk als vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Schoten voor het bijwonen van de algemene vergaderingen van Igean milieu & veiligheid tijdens de legislatuur tot 2018;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Kennis te nemen van de volledige dagorde van de jaarvergadering van Igean milieu & veiligheid die zal gehouden worden op vrijdag 19 juni 2015 te 19.00 uur, evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. Kennisname van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2014
2. Kennisname van het verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2014
3. Vaststellen van de jaarrekening 2014
4. Kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris-revisor over het boekjaar 2014
5. Akkoord te gaan met de voorgestelde benoemingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit wordt benoemd, wordt gemandateerd om op de jaarvergadering van Igean milieu & veiligheid van vrijdag 19 juni 2015 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan Igean milieu & veiligheid worden bezorgd.

10. KAPITAALVERHOOGING IKA - KAPITAALVERHOOGING PUBLI-T

De Raad,

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'cvba Investeringsvereniging voor de gemeenten van de Kempen en het Antwerpse', afgekort tot IKA;

Gelet op artikel 42 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 op de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de aangetekende brief van 15 april 2015 van IKA;

Gelet op de motiveringsnota van IKA met daarin vervat een positief advies om de kapitaalverhoging van Publi-T proportioneel te onderschrijven, rekening houdend met zowel het vooropgestelde rendement als het strategisch belang van de investering voor de bevoorradingzekerheid van ons land op het vlak van elektriciteit;

Overwegende dat de raad van bestuur van IKA heeft besloten over te gaan tot een kapitaalverhoging ter dekking van de kapitaalverhoging Publi-T;

Overwegende dat de kapitaalverhoging wordt georganiseerd om de namens de gemeenten aangehouden financieel vaste activa ook in de gemeentelijke boekhouding te kunnen opvolgen;

Overwegende dat de kapitaalverhoging geen impact heeft op het budget en de rekening van de gemeente aangezien deze gefinancierd kan worden met middelen beschikbaar bij IKA;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

IKA te verzoeken om in te tekenen op de kapitaalverhoging van Publi-T voor 21.087 aandelen à 444,83 euro, voor een totaal bedrag van 9.380.130,21 euro en kandidaat te zijn voor 7.865 aandelen toe te wijzen in een eventuele 2^{de} ronde voor een bedrag van 3.498.587,95 euro. Deze bijkomende investering zal gefinancierd worden met eigen middelen van IKA.

Artikel 2

In te tekenen op 1.008 aandelen Publi-T 2015 met kencijfer 4^e aan een nominale waarde per aandeel van 444,83 euro, voor een totale waarde van 448.388,64 euro en deze te volstorten met de middelen beschikbaar bij IKA voor een bedrag van 448.388,64 euro.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA, p/a Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel, t.a.v. de heer Lieven Ex.

11. KAPITAALVERHOOGING IKA - KAPITAALVERHOOGING W4F

De Raad,

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'cvba Investeringsvereniging voor de gemeenten van de Kempen en het Antwerpse', afgekort tot IKA;

Gelet op artikel 42 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 op de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de aangetekende brief van 17 april 2015 van IKA;

Overwegende de besluitvorming van de buitengewone algemene vergadering van IKA van 16 december 2014, rekening houdend met zowel het vooropgestelde rendement als het strategisch belang van de investing;

Overwegende dat de raad van bestuur van IKA heeft besloten over te gaan tot een beperkte kapitaalverhoging ter financiering van de activiteit W4F;

Overwegende dat de kapitaalverhoging wordt georganiseerd om de namens de gemeenten aangehouden financieel vaste activa ook in de gemeentelijke boekhouding te kunnen opvolgen;

Overwegende dat de kapitaalverhoging geen impact heeft op het budget en de rekening van de gemeente aangezien deze gefinancierd kan worden met middelen beschikbaar bij IKA;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

In te tekenen op 1.341 aandelen W4F met kencijfer 6b aan een nominale waarde per aandeel van 50 euro, voor een totale waarde van 67.050 euro en deze te volstorten met de middelen beschikbaar bij IKA voor een bedrag van 67.050 euro.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA, p/a Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel, t.a.v. de heer Lieven Ex.

12. VASTSTELLING MANDAAT VOLMACHTDRAGER - IKA

De Raad,

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de IKA-statuten;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'de Investeringsintercommunale voor de gemeenten van de Kempen en het Antwerpse', afgekort tot IKA;

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IKA die bijeengeroepen wordt op 16 juni 2015;

Overwegende dat de gemeenteraad het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt;

Overwegende dat de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IKA van 16 juni 2015 volgende agendapunten bevat:

1. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
2. Jaarrekening 2014
3. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
4. Kapitaalverhoging IKA
5. Kapitaalverhoging IKA ter financiering van aandelen Publi-T en toetreding tot W4F
6. Toetreding tot windprojecten i.s.m. ENECO
7. Kwijting van de bestuurders en de commissaris
8. Statutaire benoemingen en mededelingen;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van het verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis neemt van de balans en resultatenrekening en winstverdeling;

Overwegende dat ENECO een voorstel tot deelname formuleert dat past in de strategische doelstellingen van IKA;

Gelet op het feit dat de gemeente opgeroepen werd te beraadslagen over de nieuwe strategische en financiële participatie in ENECO;

Overwegende dat deze deelname geen impact heeft op het budget en de rekening van de gemeente;

Overwegende dat de investering in projecten in samenwerking met ENECO financieel gunstig beoordeeld wordt;

Gelet op de motiveringsnota die bij de oproepingsbrief is gevoegd;

Gelet op het besluit d.d. 26 februari 2015 van de gemeenteraad met betrekking tot de kapitaalverhoging van IKA voor een totaal bedrag van 10.185.786,74 euro ter dekking van reeds verworven financiële vaste activa;

Gelet op het besluit d.d. 28 mei 2015 van de gemeenteraad met betrekking tot de kapitaalverhoging van IKA voor een totaal bedrag van 9.378.350,89 euro ter dekking van de verwerving van bijkomende aandelen Publi-T;

Gelet op het besluit d.d. 28 mei 2015 van de gemeenteraad met betrekking tot de kapitaalverhoging van IKA voor een totaal bedrag van 2.533.300,00 euro ter dekking van de verwerving van aandelen W4F;

Gelet op de documenten gevoegd bij de aangetekende zending van 17 april 2015;

Gelet op het besluit d.d. 22 mei 2014 van de gemeenteraad houdende de aanduiding van de raadsleden Willy Van Camp en Ilse Stockbroekx als vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van IKA tot einde 2018;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Na onderzoek van de documenten gevoegd bij de oproeping van 17 april 2015, goedkeuring te hechten aan de dagorde en elk van de afzonderlijke punten van de dagorde van de algemene vergadering van IKA van 16 juni 2015:

1. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
2. Jaarrekening 2014
3. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
4. Kapitaalverhoging IKA
5. Kapitaalverhoging IKA ter financiering van aandelen Publi-T en toetreding tot W4F
6. Toetreding tot windprojecten i.s.m. ENECO
7. Kwijting van de bestuurders en de commissaris
8. Statutaire benoemingen en mededelingen.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering.

Artikel 3

Het verslag van de raad van bestuur, de jaarrekening 2014, de balans per 31 december 2014, de winstverdeling en het evaluatierapport goed te keuren. Tevens akkoord te gaan om kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris voor hun werkzaamheden gedurende het boekjaar 2014.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen aan de kapitaalverhoging van IKA voor een totaal bedrag van 10.185.786,74 euro ter dekking van reeds verworven financiële vaste activa.

Goedkeuring te verlenen aan de kapitaalverhoging van IKA voor een totaal bedrag van 9.378.350,89 euro ter dekking van de verwerving van bijkomende aandelen Publi-T.

Goedkeuring te verlenen aan de kapitaalverhoging van IKA voor een totaal bedrag van 2.533.300,00 euro ter dekking van de verwerving van aandelen W4F.

Artikel 5

IKA te verzoeken om deel te nemen aan projecten in samenwerking met ENECO en te participeren in het kapitaal van deze projecten. De verdeelsleutels zoals gehanteerd voor de windmolenprojecten worden gevolgd. Het gemeentelijk engagement beperkt zich tot haar aandeel in de projecten.

Artikel 6

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IKA van 16 juni 2015 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA, p/a Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel, t.a.v. de heer Lieven Ex.

13. VASTSTELLING MANDAAT VOLMACHTDRAGER - INTEGAN

De Raad,

Gelet op de uitnodigingsbrief van Integan van 28 april 2015 voor de algemene vergadering van aandeelhouders van 19 juni 2015, met volgende agenda:

1. Verslag vorige vergadering van 12 december 2014
2. Verslag raad van bestuur
3. Jaarrekening en resultatenrekening
4. Verslag commissaris
5. Bestemming resultaat
 - bevestiging van voorschot op dividend voor een bedrag van 2.500.002 euro dat in twee schijven werd uitgekeerd (2.195.028 euro in december 2014 en 304.974 euro in januari 2015) en dat wordt aangerekend op de winst over het boekjaar 2014
 - dividend ten belope van 3.997.927 euro voortkomend uit de winst van het boekjaar 2014 en deels uit de overgedragen winst, dat onmiddellijk betaalbaar zal gesteld worden en onmiddellijk zal worden uitgekeerd
 - dividend ten belope van 1.280.028 euro, voortkomend uit de overgedragen winst, dat betaalbaar wordt gesteld op 30 oktober 2015
 - dividend ten belope van 15.991.708 euro, voortkomend uit de beschikbare reserves, dat overeenkomstig de vastgelegde dividend politiek gespreid in de tijd betaalbaar zal worden gesteld in vier gelijke schijven van 3.997.927 euro, op de derde maandag van juni in respectievelijk 2016, 2017, 2018, 2019
 - dividend ten belope van 65.000 000 euro, deels voortkomend uit de beschikbare reserves en deels uit de onbeschikbare reserves, zal onmiddellijk betaalbaar worden gesteld
6. Kwijting bestuurders en commissaris
7. Rondvraag;

Gelet op de oproepingsbrief van Integan van 28 april 2015 met de agenda van de BAV van aandeelhouders van 19 juni 2015 die de volgende agendapunten bevat:

1. Verhoging variabel gedeelte van het kapitaal door inbreng in natura
 - verslag van de commissaris over gemelde inbreng in natura, de toegepaste waarderingsmethodes voor de waardering van de inbreng, de waarde die volgt uit deze waardering en de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng
 - verslag van de raad van bestuur over het belang van de gemelde inbreng in natura voor de vennootschap en de kapitaalverhoging en over het rapport van de commissaris

- verhoging van het variabel gedeelte van het kapitaal met 65.000.000 euro om het te brengen van 1.384.442,42 euro op 66.384.442,42 euro door het bijmaken van 8.125.000 aandelen, met een nominale waarde van 8,00 euro, met dezelfde rechten en verplichtingen als de thans bestaande aandelen, deelnemend in de winst vanaf hun uitgifte, en waarop a pari zal worden ingetekend in natura door inbreng van de dividendvorderingen van de vennoten van de vennootschap
- vaststelling van de verwezenlijking van de kapitaalverhoging;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking;

Overwegende dat artikel 59 van dit decreet bepaalt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen;

Overwegende dat artikel 44 en 59 krachtens artikel 79, gewijzigd in het decreet van 18 januari 2013 onmiddellijk van toepassing zijn verklaard;

Overwegende dat artikel 44 van dit decreet bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het besluit d.d. 24 april 2014 van de gemeenteraad houdende de aanduiding van Ann Pycke, gemeenteraadslid en Gerd Adriaensen, voorzitter gemeenteraad, respectievelijk als vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Schoten voor de algemene vergaderingen van Integan tot einde 2018;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de voorgestelde agenda en de bijhorende documenten van de algemene vergadering van aandeelhouders van Integan die zal plaatshebben op 19 juni 2015 in de kantoren van Integan, Boombekelaan 14 te Hoboken.

Artikel 2

Goedkeuring te hechten aan de voorgestelde agenda en de bijhorende documenten van de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van Integan die zal plaatshebben op 19 juni 2015 in de kantoren van Integan, Boombekelaan 14 te Hoboken.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente (of plaatsvervangend vertegenwoordiger) te mandateren om op de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van Integan op 19 juni 2015 of op elke andere algemene vergadering met dezelfde agenda ingeval de eerste niet geldig zou kunnen beraadslagen, te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de algemene vergaderingen van Integan en om verder al het nodige te doen voor de afwerking van de agenda.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van onderhavige beslissing en er onder meer kennis van te geven aan Integan, Boombekelaan 14 te 2660 Hoboken.

14. VASTSTELLING MANDAAT VOLMACHTDRAGER - PIDPA

De Raad,

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de opdrachthoudende vereniging Pidpa;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat het mandaat van de afgevaardigde voor elke algemene vergadering dient te worden vastgesteld;

Gelet op het besluit d.d. 22 mei 2014 van de gemeenteraad houdende de aanduiding van Louis De keersmaeker en Juan Leysen, gemeenteraadsleden, respectievelijk tot vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Schoten voor het bijwonen van de algemene vergaderingen van Pidpa tot einde 2018;

Overwegende dat artikel 59 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van de afgevaardigde op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen;

Gelet op artikel 22 van de statuten van Pidpa;

Gelet op de algemene vergadering van Pidpa die zal plaats hebben op maandag 15 juni 2015 op het administratief hoofdkantoor, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen;

Gelet op het voorstel van statutenwijziging dat werd overgemaakt aan het gemeentebestuur op 24 februari 2015, dit conform artikel 39 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking dat stelt dat uiterlijk 90 kalenderdagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, het ontwerp van statutenwijziging aan de deelnemers dient overgemaakt te worden;

Gelet op het feit dat het voorstel van statutenwijziging voornamelijk bepalingen inhoudt die erop gericht zijn de kwestie van de in het Vlaams Regeerakkoord 2014-2019 voorziene uittreding van de provincie Antwerpen uit Pidpa adequaat te regelen;

Gelet op de beslissing van 23 februari 2015 van de raad van bestuur van Pidpa om 20.000 aandelen A (aandelen van het compartiment A = watervoorziening), met een nominale waarde van 2,50 euro/aandeel, uit te geven, waarop de gemeentelijke deelnemers vooraf kunnen inschrijven;

Gelet op het feit dat deze uitschrijving van aandelen erop gericht is inzake aandelen een billijk evenwicht te realiseren tussen het compartiment watervoorziening enerzijds en de rioleringscompartimenten anderzijds;

Gelet op het feit dat met brief van 26 februari 2015 aan onze gemeente kennis werd gegeven van het voorstel van kapitaalverhoging en dat onze gemeente kan intekenen op een pro rata deel van die 20.000 aandelen A, waardoor onze gemeente haar positie als deelnemer van Pidpa kan versterken;

Gelet op het feit dat het aantal aandelen A waarop onze gemeente kan intekenen gebaseerd is op het laatst gekende officiële bevolkingscijfer (d.d. 1 januari 2015) en gelet op het feit dat onze gemeente eventueel kan intekenen op een hoger aantal aandelen A ingeval één (of meer) gemeentelijke deelnemer(s) haar (hun) recht op het inschrijven op aandelen A niet zou(den) uitoefenen;

Gelet op het feit dat de volstorting van de aandelen kan gebeuren na de algemene vergadering van 15 juni 2015 en dat de raad van bestuur (in zijn vergadering van 19 oktober 2015) op basis van de volstorting van de aandelen de kapitaalverhoging zal afhandelen;

Gelet op het feit dat de raad van bestuur van Pidpa een bijzondere toelichting heeft verstrekt over de elementen wat betreft het voorstel van statutenwijziging en over de elementen inzake de voorgestelde kapitaalverhoging;

Gelet op de uitnodigingsbrief van 27 april 2015 waarmee Pidpa tevens de agenda van de algemene vergadering heeft meegedeeld en gelet op de stukken die werden overgemaakt inzake het verslag van de raad van bestuur over het jaar 2014, inzake de jaarrekening over het boekjaar 2014 en inzake het verslag van de commissaris;

Gelet op het verslag van de raad van bestuur inzake de toetreding tot Synductis cvba (proefproject wat betreft het grondgebied stad Mechelen);

Gelet op het feit dat alleszins een benoeming voor adviescomité B aan de orde is omwille van een recent meegedeeld ontslag;

Gelet op de artikelen 19 tot en met 26 van het Gemeentedecreet in verband met de vergaderingen en de beraadslagingen van de gemeenteraad;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 42 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Het verslag van de raad van bestuur over het jaar 2014, de jaarrekening over het boekjaar 2014 en het verslag van de commissaris worden goedgekeurd.

Artikel 2

Het verlenen van decharge aan de bestuurders en de commissaris over het boekjaar 2014, wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Ingetekend wordt op het aan de gemeente toekomende 'pro rata' deel van de uitgeschreven 20.000 aandelen A, nl. 570 en zal de volstorting ervan doen na de algemene vergadering van 15 juni 2015 die beslist over de kapitaalverhoging en de toebedeling van het aantal aandelen per gemeente.

Artikel 4

Voor het geval één of meer gemeentelijke deelnemers niet zouden intekenen op een pro rata deel van de uitgeschreven 20.000 aandelen A, wordt tevens ingetekend op het 'pro rata' deel van de aandelen A waarop niet wordt ingeschreven door die andere gemeente(n) en zal de volstorting ervan eveneens gebeuren na de algemene vergadering van 15 juni 2015 die beslist over de kapitaalverhoging en de toebedeling van het aantal aandelen per gemeente.

Artikel 5

Goedkeuring wordt verleend aan de door de raad van bestuur van Pidpa voorgelegde diverse wijzigingen aan de statuten van Pidpa, na artikelsgewijze behandeling leidende tot de goedkeuring en vaststelling van de statuten zoals opgenomen als bijlage bij de oproeping tot deze algemene vergadering.

Artikel 6

Goedkeuring wordt verleend aan de deelname tot Synductis cvba voor wat betreft het proefproject (grondgebied stad Mechelen) ter voorkoming van hinder bij infrastructuurwerken.

Artikel 7

Aan de vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de algemene vergadering van 15 juni 2015, overeenkomstig deze beslissing te stemmen alsook de voorgestelde benoeming(en) goed te keuren, evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze algemene vergadering. Dat omvat onder meer ook dat de algemene vergadering de raad van bestuur zal machtigen op basis van de volstorting van de aandelen de kapitaalverhoging af te handelen.

Artikel 8

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

15. VASTSTELLING MANDAAT VOLMACHTDRAGER - PONTES

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder op de artikelen 43, § 2, 5° en 195;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder op de artikelen 44, 46, 47 en 48;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad houdende toetreding van de gemeente Schoten tot de intergemeentelijke vereniging Pontes;

Gelet op de uitnodiging voor de algemene vergadering van Pontes op 17 juni 2015;

Gelet op het ontwerp van agenda, besluiten en bijlagen;

Overwegende dat elke intergemeentelijke vereniging jaarlijks een algemene vergadering moet organiseren tijdens dewelke de balans, de resultatenrekening en het jaarverslag over het dienstjaar 2014 worden behandeld;

Overwegende dat jaarlijks het verslag van de bedrijfsrevisor-commissaris, de verdeling van het batig saldo van de resultatenrekening 2014 en de kwijting aan de raad van bestuur en de commissaris-revisor worden behandeld;

Overwegende dat deze algemene vergadering zal plaatsvinden op 17 juni 2015;

Overwegende dat het mandaat van de gemeentelijke afgevaardigde moet vastgesteld worden voorafgaand aan elke algemene vergadering;

Gelet op het besluit d.d. 22 mei 2014 van de gemeenteraad houdende de aanduiding van Peter Van Nederkassel, gemeenteraadslid en Lieven De Smet, schepenen, als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Schoten voor de algemene vergaderingen van Pontes voor de duur van de lopende legislatuur;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Akte te nemen van de agenda van de algemene vergadering van Pontes van 17 juni 2015, die bestaat uit volgende agendapunten:

1. Algemene vergadering: verslag zitting 18 december 2014
2. Bestuursorganen: wijziging samenstelling raad van bestuur
3. Financiën: balans, resultatenrekening en jaarverslag over het dienstjaar 2014
4. Financiën: verslag van de bedrijfsrevisor-commissaris over de jaarrekening 2014 - aktename
5. Financiën: verdeling batig saldo van de resultatenrekening 2014
6. Financiën: kwijting aan de raad van bestuur en de commissaris-bedrijfsrevisor
7. Financiën: aanstelling bedrijfsrevisor.

Artikel 2

De voorstellen van beslissingen worden goedgekeurd en de vertegenwoordiger van de gemeente wordt opgedragen om zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de besluiten van de gemeenteraad inzake onderhavige aangelegenheid.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving bezorgd aan de intergemeentelijke vereniging Pontes, 2610 Antwerpen-Wilrijk, Jules Moretuslei 2.

16. UITBREIDING PERSONEELSFORMATIE ACADEMIE VOOR BEELDENDE KUNSTEN

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 januari 2015 houdende goedkeuring van de convenant met AG SO Antwerpen in verband met de inrichting van deeltijds kunstonderwijs;

Gelet in bijzonderheid op artikel 4 – Personeel, 4.2. Niet-gesubsidieerd administratief personeel;

Overwegende dat de door de gemeente geboden administratieve ondersteuning berekend wordt op een minimum aantal uren van 15 uur per week, vermeerderd met minstens 1 uur per 45 leerlingen, afgerond naar de hogere eenheid;

Gelet op het verslag van An Adriaenssens, vrijetijds- en cultuurbeleidscoördinator;

Overwegende dat het bestaande pakket aan uren van de door de gemeente bezoldigde administratief medewerker momenteel 20 uur per week bedraagt; dat gezien het aantal leerlingen dit aantal uren per week dient opgetrokken te worden tot 24 uur;

Overwegende dat hiervoor het statutaire personeelskader voor het ABK dient te worden uitgebreid met 4 uur;

Overwegende dat de kaderuitbreiding dringend is; dat gevraagd werd om via e-mail een protocol van akkoord te krijgen van de vakbonden;

Gelet op het eenparig protocol van akkoord 7/2015 van 26 maart 2015;

Gelet op het besluit van 5 mei 2015 van het college van burgemeester en schepenen houdende akkoord met de kaderuitbreiding ABK met 4 statutaire uren voor de functie van secretariaatsmedewerker, mits deze 4 uur bij afname van het aantal leerlingen ABK op andere gemeentelijke diensten kunnen worden ingezet;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Enig artikel

Akkoord te gaan met de uitbreiding van de statutaire personeelsformatie ABK met 4 uur voor de functie van secretariaatsmedewerker. Hierbij te bepalen dat deze 4 uren op andere gemeentelijke diensten kunnen ingezet worden, bij terugval van het aantal leerlingen in de Academie voor Beeldende Kunsten.

**17. AANVULLEND REGLEMENT POLITIE OP HET WEGVERKEER:
CONSTANT NEUTJENSSTRAAT 35: VERWIJDEREN PARKEERPLAATS VOOR
PERSONEN MET EEN HANDICAP**

De Raad,

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer;

Gelet op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het ministerieel besluit waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het verslag d.d. 8 mei 2015 van de technische dienst;

Gelet op het besluit d.d. 6 september 2012 van de gemeenteraad houdende akkoord om een parkeerplaats voor personen met een handicap te voorzien in de Constant Neutjensstraat, ter hoogte van nummer 35 over een lengte van 6 meter;

Overwegende dat de aanvrager overleden is en er geen andere regelmatige gebruikers zijn van deze parkeerplaats;

Overwegende dat voornoemde straat tot het beheer van de gemeente behoort en binnen de bebouwde kom ligt;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Het aanvullend reglement m.b.t. de politie van het wegverkeer wordt opgeheven betreffende de Constant Neutjensstraat. De parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap ter hoogte van huisnummer 35 wordt verwijderd. De signalisatie wordt weggehaald.

Artikel 2

Dit reglement wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de Vlaamse Overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

**18. AANVULLEND REGLEMENT POLITIE OP HET WEGVERKEER:
CHURCHILLAAN 120: AANVRAAG PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET
EEN HANDICAP**

De Raad,

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer;

Gelet op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het ministerieel besluit waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 119 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het verslag d.d. 8 mei 2015 van de technische dienst;

Overwegende dat voornoemde straat tot het beheer van de gemeente behoort en binnen de bebouwde kom ligt;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Het aanvullend reglement m.b.t. de politie van het wegverkeer wordt goedgekeurd betreffende de Churchillaan. Het parkeren wordt uitsluitend toegelaten voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap ter hoogte van nr. 120 over een lengte van 6 meter. Het verkeersbord E9a met onderbord met pictogram voor personen met een handicap en aangevuld door een bord met opstaande pijl en vermelding '6m', wordt aangebracht.

Artikel 2

Dit reglement wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de Vlaamse Overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

**19. AANVULLEND REGLEMENT POLITIE OP HET WEGVERKEER:
INRICHTING TAXISTANDPLAATS MARKT**

De Raad,

Gelet op de wet betreffende de politie op het wegverkeer;

Gelet op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het ministerieel besluit waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het advies d.d. 14 oktober 2014 van de verkeerscommissie;

Gelet op het verslag d.d. 8 mei 2015 van de technische dienst;

Overwegende dat voornoemde straat tot het beheer van de gemeente behoort en binnen de bebouwde kom ligt;

Gelet op de aanvraag tot het inrichten van een taxistandplaats op de Markt ter hoogte van de KBC;

Overwegende dat de gemeente verplicht is hier een positief antwoord op te geven;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Het aanvullend reglement m.b.t. de politie van het wegverkeer wordt goedgekeurd betreffende het inrichten van een taxistandplaats op de Markt ter hoogte van de KBC.

Artikel 2

Dit reglement wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de Vlaamse Overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

**20. INTEKENING OP RAAMCONTRACT VOOR LEVERING ICT PRODUCTEN
AANBESTEED DOOR STAD BRUGGE, HANDELEND ALS
OPDRACHTENCENTRALE - GOEDKEURING DEELNAME,
LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE ICT OPDRACHTENCENTRALE
VAN DE STAD BRUGGE**

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006, artikel 3, 15° betreffende raamovereenkomsten;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 2, 4° en 15 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoop- of opdrachtcentrale;

Gelet op artikel 159 § 1 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake budgethouderschap;

Gelet op de toelichtingsnota d.d. 29 april 2015 van Jan Verlinden, diensthoofd systeembeheer;

Gelet op het e-mailverkeer d.d. 2 februari 2015 tussen medewerkers van de stad Brugge en de aankoopdienst van ons bestuur;

Gelet op het raamcontract van de stad Brugge, voor levering van ICT-materiaal, met meerdere leveranciers en dienstverleners, waaronder de firma Realdolmen (percelen 1-2-3a-4-9-10-11), waarbij de stad Brugge optreedt als opdrachtcentrale;

Gelet op het besluit d.d. 18 oktober 2013 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Brugge, houdende de gunning van de verschillende percelen;

Overwegende dat de stad Brugge optreedt als opdrachtcentrale voor Realdolmen, A. Vaucampsiaan 42 te 1654 Huizingen, althans voor de percelen 1, 2, 3a, 4, 9, 10 en 11, bij de gunning van de opdracht;

Overwegende dat gemeentebestuur Schoten wenst in te tekenen op het raamcontract, in het bijzonder voor de percelen 1 (levering van desktop hardware, randapparatuur en supplies) en 2 (levering van software en servers);

Overwegende dat deze intekening op het raamcontract van de stad Brugge aan te bevelen is omwille van het schaalvoordeel en om een betere marktpositie te kunnen innemen, wanneer een aantal besturen en andere organisaties samenwerken en stad Brugge optreedt als opdrachtcentrale;

Overwegende dat bovendien een aanzienlijke besparing in tijd en geld wordt verwezenlijkt, vermits het bestuur zelf geen gunningsprocedure dient te voeren;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht "Intekening op raamcontract voor levering ICT producten, aanbesteed door stad Brugge, welke handelt als opdrachtcentrale" wordt geraamd op € 41.322,31 excl. btw of € 50.000,00 incl. 21 % btw per jaar voor gemeentebestuur Schoten;

Overwegende dat de raamovereenkomst een overeenkomst is met een duurtijd van drie jaar, die tot tweemaal toe stilzwijgend met één jaar kan verlengd worden (gestart vanaf 2014);

Overwegende dat de administratieve en financiële afhandeling van de bestellingen op afroep gebeuren tussen de bestellende overheid (gemeentebestuur Schoten) en de opdrachtnemer (Realdolmen) onderling, zonder tussenkomst van de aanbestedende overheid (stad Brugge);

Overwegende dat een gegevensbestand werd aangereikt door stad Brugge met alle nodige informatie en het bestek, waarin de prijszetting per perceel wordt bepaald, volgens onderstaande detail:

- perceel 1: desktop hardware – betreft het leveren van pc's, laptops, schermen, printers, scanners en kleine randapparatuur – prijszetting via vast markup percentage volgens volledig open boek principe (inzicht aankoopfacturen) – extra volumekorting van 0,5 % voor bestelling boven de € 10.000,00
- perceel 2: software – betreft het leveren van bureautica-software – prijszetting via vast markup percentage;

Gelet op het e-mailverkeer d.d. 4 mei 2015 met Realdolmen, waarin zij bevestigen de volgende marges te hanteren:

- perceel 1 (hardware): 4 % bovenop de aankoopprijs en een volumekorting van 0,5 % bij bestelling boven € 10.000,00
- perceel 2 (software): 1,5 % bovenop de aankoopprijs;

Overwegende dat voormelde intekening op het raamcontract het grensbedrag voor aangelegenheden van dagelijks bestuur overschrijdt (beslissing gemeenteraad van 18 december 2014);

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/24210000/011901 (actie 1419/001/006/001/001) en in het budget van de volgende jaren;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Kurt Vermeiren;

Gelet op het antwoord van schepenen Paul Valkeniers;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het raamcontract van de stad Brugge en aan de raming voor de opdracht "Intekening op raamcontract voor levering ICT producten aanbesteed door stad Brugge, die handelt als opdrachtcentrale". De raming bedraagt € 41.322,31 excl. btw of € 50.000,00 incl. 21 % btw per jaar.

Artikel 2

Goedkeuring wordt gehecht aan de voorwaarden en prijszetting, met betrekking tot de percelen 1 en 2.

Artikel 3

In toepassing van artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten, zal stad Brugge optreden als opdrachtcentrale in die zin dat ze overheidsopdrachten of raamovereenkomsten met betrekking tot werken, leveringen of diensten plaatst die bestemd zijn voor aanbestedende overheden, overheidsbedrijven of aanbestedende entiteiten, meer bepaald gemeentebestuur Schoten.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de intekening op het raamcontract te sluiten en de bestellingen (op afroep) krachtens de raamovereenkomst te plaatsen.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/24210000/011901 (actie 1419/001/006/001/001) en in het budget van de volgende jaren.

21. PAALSTRAAT 287: VERNIEUWEN BUITENSCHRIJNWERK - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de toelichtingsnota van Luc Verryck, werkopzichter gebouwen, houdende vraag en motivatie voor de opstart van de opdracht voor het vernieuwen buitenschrijnwerk Paalstraat 287;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Paalstraat 287: vernieuwen buitenschrijnwerk” een bestek met nr. 15LV06 werd opgesteld door de technische dienst - uitvoeringen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 34.250,00 excl. btw of € 41.442,50 incl. 21 % btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/26100007/0050 (actie 1419/003/009/001/004);

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 15LV06 en de raming voor de opdracht “Paalstraat 287: vernieuwen buitenschrijnwerk”, opgesteld door de technische dienst - uitvoeringen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 34.250,00 excl. btw of € 41.442,50 incl. 21 % btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/26100007/0050 (actie 1419/003/009/001/004).

22. PAALSTRAAT 287: Vernieuwen en isoleren dak - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de toelichtingsnota van Luc Verryckx, werkopzichter gebouwen, houdende vraag en motivatie voor de opstart van de opdracht voor het vernieuwen en isoleren dak Paalstraat 287;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Paalstraat 287: vernieuwen en isoleren dak" een bestek met nr. 15LV05 werd opgesteld door de technische dienst - uitvoeringen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 47.860,00 excl. btw of € 57.910,60 incl. 21 % btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/26100007/0050 (actie 1419/003/009/001/004);

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 15LV05 en de raming voor de opdracht "Paalstraat 287: vernieuwen en isoleren dak", opgesteld door de technische dienst - uitvoeringen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 47.860,00 excl. btw of € 57.910,60 incl. 21 % btw.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/26100007/0050 (actie 1419/003/009/001/004).

23. TRANSPORT EN VERWERKING VEEGVUIL - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de toelichtingsnota van Tony Van de Velde, afvalcoördinator, houdende vraag en motivatie voor het uitschrijven van een nieuwe overheidsopdracht voor transport en verwerking veegvuil;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Transport en verwerking veegvuil" een bestek met nr. 15AD09 werd opgesteld door de aankoopdienst - administratie;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 84.825,00 excl. btw of € 102.638,25 incl. 21 % btw voor 3 jaar, ofwel € 28275,00 excl. btw of € 34.212,75 incl. 21 % btw op jaarbasis;

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 36 maanden;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van 2015, op budgetcode 1419/5141/61499100-030901 en in het budget van de volgende jaren;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 15AD09 en de raming voor de opdracht “Transport en verwerking veegvuil”, opgesteld door de aankoopdienst - administratie. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 84.825,00 excl. btw of € 102.638,25 incl. 21 % btw voor 3 jaar, ofwel € 28275,00 excl. btw of € 34.212,75 incl. 21 % btw op jaarbasis.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2015, op budgetcode 1419/5141/61499100-030901 en in het budget van de volgende jaren.

Artikel 4

De opdracht wordt toegewezen voor een periode van 36 maanden met ingang op 3 augustus 2015.

24. BERKENRODE FASE 4 - AANPASSEN NUTSLEIDINGEN EN VERNIEUWEN OPENBARE VERLICHTING - GOEDKEURING VOORSTEL VAN OVEREENKOMST

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 28 april 2015 betreffende Berkenrode fase 4 – aanpassen nutsleidingen en nieuwe openbare verlichting (herraming benodigde kredieten voor aanpassen nutsleidingen en openbare verlichting);

Gelet op de toelichtingsnota van Saskia Vercauteren, conducteur;

Gelet op de beheersoverdracht van het gemeentebestuur aan Eandis – opdrachthoudende vereniging – overeenkomstig artikel 12 van het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat in dit verband de totstandkoming van overeenkomsten tussen gemeente en intercommunale het gevolg zijn van de beheersoverdracht en niet als resultanten kunnen opgevat worden van een zelf georganiseerde en aangestuurde overheidsopdracht sensu lato;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Berkenrode fase 4 - Aanpassen nutsleidingen en vernieuwen openbare verlichting” een kostenvoorstel d.d. 16 maart 2015 met nr. 278814 en nr. 278805 werd opgesteld door de ontwerper Eandis, Merksemsesteenweg 233 te 2100 Deurne;

Overwegende dat voormeld prijsvoorstel het grensbedrag voor aangelegenheden van dagelijks bestuur inzake investeringsuitgaven overschrijdt (beslissing gemeenteraad 18 december 2014);

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 154.916,16 excl. btw of € 165.461,07 incl. btw;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/22809007/020002 (actie 1419/003/004/002/002) voor aanpassen van nutsleidingen Berkenrode fase 4 en na optrekking van het budget in BW2;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/22810007/0670 (actie 1419/003/004/002/002) voor het vernieuwen van de openbare verlichting Berkenrode fase 4 en na optrekking van het budget in BW2;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Eric De Swaef;

Gelet op het antwoord van schepen Erik Block;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 26 stemmen ja en 2 onthoudingen.

Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Wouter Rombouts, Erik Block, Lieven De Smet, Monique Van den Bogaert, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Kurt Vermeiren, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Sofie Goffin, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Walter Brat, Pieter Gielis, Nadine Van Mol, Juan Leysen, Sandra Denis, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen ja.

Eric De Swaef, Peter Arnauw onthouden zich.

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel van overeenkomst met Eandis met nr. 278814 en 278805 en de raming voor de opdracht “Berkenrode fase 4 - Aanpassen nutsleidingen en vernieuwen openbare verlichting”. De raming bedraagt € 154.916,16 excl. btw of € 165.461,07 incl. btw.

Artikel 2

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2015, op budgetcode GEM/22809007/020002 (actie 1419/003/004/002/002), na optrekking van het budget in BW 2 en budgetcode GEM/22810007/0670 (actie 1419/003/004/002/002), na optrekking van het budget in BW2.

Artikel 3

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt machtiging verleend om de voorliggende overeenkomst met Eandis af te sluiten.

25. DEFINITIEVE VASTSTELLING RUP WIJTSCHOT

De Raad,

Gelet op het artikel 2.2.13, § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het raadsbesluit van 25 september 2003 houdende goedkeuring van de modelovereenkomst en lastvoorwaarden voor het opmaken van een BPA “Stortplaats en omgeving”;

Gelet op het besluit d.d. 16 december 2003 van het college van burgemeester en schepenen houdende toewijzing van de opdracht aan het studiebureau Grontmij te Mechelen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 31 maart 2011 houdende goedkeuring van het addendum tot herziening van het BPA Wijtschot en houdende goedkeuring van de voorgestelde meerwerken tot herziening van het BPA Wijtschot;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 juni 2014 houdende goedkeuring van het addendum RUP “Herziening BPA Wijtschot” voor de opmaak van een onteigeningsplan;

Gelet op het schrijven d.d. 22 december 2011 aan de dienst MER met de vraag welke relevante adviesinstanties moeten aangeschreven worden in het kader van de raadpleging;

Gelet op het feit dat de MER-screening aan de adviesinstanties werd voorgelegd op 7 maart 2012;

Gelet op het feit dat de MER-screening gedurende 30 dagen na ontvangst van dit schrijven d.d. 7 maart 2012 ter inzage lag;

Gelet op het rappelleren van het Agentschap Ondernemen op 22 juni 2012;

Gelet op het versturen van het dossier naar de dienst MER op 5 februari 2013;

Gelet op de beslissing van de dienst MER van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie van de Vlaamse Overheid van 28 februari 2013 met de melding dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat derhalve de opmaak van een plan-MER niet nodig is;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de Gecoro van 2 juni 2014 dat werd gegeven naar aanleiding van de plenaire vergadering van het voorontwerp RUP Wijtschot;

Gelet op het verslag en de adviezen naar aanleiding van de plenaire vergadering van 10 juli 2014;

Gelet op het gunstig advies d.d. 22 september 2014 van de raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting over het definitief ontwerp RUP “Wijtschot”;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies d.d. 2 juni 2014 van de Gecoro over het definitief ontwerp RUP “Wijtschot”;

Gelet op de vraag van de Gecoro om een bijkomende bepaling op te nemen in de stedenbouwkundige voorschriften zodat er bij de nieuwe inplanting van de op te richten constructies, en specifiek de kantoren conciërgewoningen en andere verblijfsruimtes, rekening moet worden gehouden met de impact van de geplande windturbines op het werk- en leefcomfort (geluidshinder, slagschaduw, visuele hinder, lichtbebakening, ...) en dat de ontwerper dit rekenschap duidelijk moet aantonen of motiveren in de motivatienota horende bij de stedenbouwkundige aanvraag of verkavelingsaanvraag;

Overwegende dat de opmerking van de Gecoro omtrent het aantonen van rekenschap van de ontwerper met betrekking tot de windturbines kan worden weerhouden;

Gelet op de vraag van de Gecoro tot onderzoek of het mogelijk is een trage wegverbinding langsheen de bestaande bomenrij uit te laten komen ter hoogte van de brug/sluis aan het Kanaal Dessel-Turnhout-Schoten waarbij eventuele conflicten met het gemotoriseerde verkeer vermeden moeten worden;

Overwegende dat deze optie werd bekeken tijdens de opmaak van het plan maar dat er voor werd geopteerd om de route indicatief langs de beek aan te duiden om de doorsnijding van het projectgebied te vermijden en de belevingswaarde van de fietsroute te verhogen;

Overwegende dat bijgevolg de opmerking van de Gecoro omtrent de trage wegverbinding wordt verworpen;

Gelet op de vraag van de Gecoro om de mogelijkheid te onderzoeken om de landschapsbuffer in te richten als speelzone met groen waarbij er een afscheiding mogelijk moet zijn tussen het natuurgebied en de speelzone op de landschapsbuffer om conflicten met natuurwaarden te verhinderen;

Overwegende dat de opmerking van de Gecoro omtrent de mogelijke inrichting van de landschapsbuffer als speelzone wordt weerhouden waarbij aan het desbetreffende artikel werd toegevoegd dat speelinrichtingen in functie van recreatief medegebruik zijn toegestaan;

Gelet op de vraag van de Gecoro om in de stedenbouwkundige voorschriften op te nemen dat er geen bijkomende zendmasten mogelijk zijn en dat eventuele infrastructuur voor telecommunicatie enkel mogelijk zijn op bestaande constructies in het plangebied;

Overwegende dat de opmerking van de Gecoro omtrent het verbod op bijkomende zendmasten kan worden weerhouden;

Gelet op de opmerking van de Gecoro dat de voorkeur voor de ontsluiting steeds uitgaat naar een ontsluiting via de Hoogmolendijk waarbij dit voor vrachtverkeer zelfs als een noodzaak gezien wordt;

Overwegende dat de gemeente de ontwerper van het bedrijventerrein de flexibiliteit wil bieden om in functie van het ontwerp te bepalen of er een aparte ontsluiting gemaakt wordt voor het bedrijventerrein en het containerpark of beiden gecombineerd worden;

Overwegende dat de manier van ontsluiting onlosmakelijk verbonden is met de manier waarop de sanering van het stortlichaam en het grondverzet gebeurt (hoogtepeil nieuw maaiveld versus niveau Hoogmolendijk);

Overwegende dat de opmerking van de Gecoro omtrent de ontsluiting bijgevolg slechts gedeeltelijk kan worden weerhouden waarbij de voorschriften omtrent de ontsluiting zodanig worden aangepast dat de ontsluiting op mesoniveau via de Hoogmolendijk dient plaats te vinden en dat men op microniveau moet zoeken naar een veilige aansluiting op de Hoogmolendijk en/of op de Sluizenstraat;

Gelet op de opmerking van de Gecoro om aandacht te hebben voor de ontwikkelingen binnen het Kaderplan Albertkanaal zodat er geen conflicten ontstaan tussen beide plannen;

Overwegende dat de opmerking van de Gecoro omtrent het Kaderplan Albertkanaal kan worden weerhouden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 25 september 2014 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp RUP "Wijtschot" zoals opgemaakt door Grontmij nv, bestaande uit:

- Grafisch plan: versie 10 september 2014
- Onteigeningsplan: versie 10 september 2014
- Planbatenregister: versie 10 september 2014
- Toelichtingsnota: versie 10 september 2014
- Voorschriften: versie 10 september 2014
- Onderzoek naar plan-MER-plicht: versie januari 2013

dat ter inzage lag tijdens het openbaar onderzoek van 24 oktober 2014 tot en met 22 december 2014;

Gelet op het ingediende bezwaarschrift van nv Van Ganswinkel, Berkebossenlaan 7, 2400 Mol dat de gemeente heeft ontvangen op 22 december 2014;

Overwegende dat het bezwaarschrift volgende zaken aanhaalt:

- onteigening niet mogelijk omdat de gemeente Schoten al eigenaar is
- onteigening niet mogelijk wegens bestaande erfpachtovereenkomst

- geen onteigeningsnoodzaak
- berekening van een vergoeding verschuldigd door de gemeente bij onteigening ter compensatie van de geleden schade
- onvoldoende afweging van de belangen
- RUP zou in strijd zijn met de richtinggevende bepalingen van het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan
- RUP zou in strijd zijn met het richtinggevend gedeelte van het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan;

Gelet op de behandeling van dit bezwaarschrift door de Gecoro op 9 februari 2015;

Onteigening niet mogelijk omdat de gemeente Schoten al eigenaar is

VGW stelt allereerst onder de randnummers 8 tot 11 van het bezwaarschrift dat de gemeente Schoten niet over de mogelijkheid zou beschikken om te onteigenen aangezien de gemeente Schoten reeds eigenaar is van de site.

Hoewel dit geen stedenbouwkundig argument betreft, zal de Gecoro hierover niettemin advies uitbrengen.

Dit standpunt is niet correct. VGW is als erfpachthouder van de grond weliswaar geen eigenaar van de grond maar wel van de opstallen gedurende de duur van het erfpachtrecht. De onteigening hoeft niet te slaan op het geheel van grond en gebouwen. Een onteigening kan derhalve slaan op de opstallen.

De onteigening kan derhalve betrekking hebben op de opstallen. Indien de opstallen onteigend worden, dooft het beperkt zakelijk recht (waaronder een erfpachtrecht) uit door de onteigening. Dit wordt ook toegegeven door VGW op pagina 7 van de het bezwaar.

Onteigening zou niet mogelijk zijn wegens bestaan erfpachtovereenkomst

De onteigening zou vervolgens niet mogelijk zijn omwille van de erfpachtakte die de gemeente Schoten heeft afgesloten met de rechtsvoorganger van VGW (zie randnummers 12 tot 20 van het bezwaarschrift). De gemeente Schoten zou de onteigening oneigenlijk gebruiken ten einde op een goedkope manier het erfpachtrecht te kunnen beëindigen. Hiervoor wordt verwezen naar de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek.

Hoewel dit geen stedenbouwkundig argument betreft, zal de Gecoro hierover niettemin advies uitbrengen.

Een onteigening wordt doorgevoerd ten algemene nutte en betreft steeds een inbreuk op de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek, zijnde onder meer het eigendomsrecht zoals bepaald in artikel 544 B.W.

Geen enkele (grond)wettelijke bepaling verbiedt de gemeente Schoten gebruik te maken van de onteigeningsbevoegdheid omwille van het feit dat de eigenaar verbonden is door een erfpachtovereenkomst met de gemeente Schoten. De onteigening heeft betrekking op het eigendomsrecht van de opstallen van VGW. Het gevolg van deze onteigening bestaat er in dat het erfpachtrecht komt te vervallen.

Hierbij moet nog worden opgemerkt dat de gemeente Schoten in geval van een onteigening een billijke vergoeding zal moeten betalen aan VGW. Deze billijke vergoeding zal VGW in staat stellen om de activiteiten op een andere plaats verder te zetten. Zoals reeds opgemerkt, kan de gemeente Schoten ook tot verbreking over gaan.

Geen onteigeningsnoodzaak

Onder de randnummers 21 tot 25 van het bezwaarschrift wordt de onteigeningsnoodzaak betwist door VGW.

Hoewel dit geen stedenbouwkundig argument betreft, zal de Gecoro hierover niettemin advies uitbrengen.

VGW gaat hierbij allereerst voorbij aan het feit dat een onteigening dient te gebeuren ten algemene nutte overeenkomstig artikel 16 G.W. en dat de gemeente Schoten over een ruime beleidsvrijheid beschikt bij de invulling van het algemeen nut. De rechter mag zich niet in de plaats stellen van de gemeente Schoten. De gemeente Schoten onteigent duidelijk in het kader van het algemeen nut. Zij wenst namelijk een deel van de gemeentelijke administratie, zijnde de dienst der werken, op de site onder te brengen. VGW toont geenszins het kennelijk onredelijk karakter aan van deze keuze in het algemeen belang.

Daarenboven wordt in artikel 2.4.3. § 1 VCRO uitdrukkelijk bepaald dat de onteigening voor de realisatie van een uitvoeringsplan een onteigening ten algemene nutte betreft.

In tegenstelling tot wat VGW beweert, is er wel degelijk een duidelijke belangenafweging. De huidige dienst der werken is gelokaliseerd in het centrum van de gemeente. Het beleid van de gemeente Schoten bestaat er in om het centrum voor te behouden voor wonen én aan wonen gerelateerde functies. De dienst der werken kan dan ook beter elders in de gemeente worden gehuisvest. De locatie aan de Sluizenstraat leent zich uitstekend voor de inplanting van de dienst der werken. De site is gelegen aan de rand van de gemeente waardoor het verkeer van en naar de dienst der werken niet meer in het centrum moet passeren. Zij sluit bovendien ruimtelijk aan bij het containerpark waarvoor de dienst der werken verantwoordelijk is. Deze clustering zorgt voor een verbeterde efficiëntie. De terreinen zijn in eigendom van de gemeente. De inplanting van de dienst der werken op de betreffende site is dan ook duidelijk in het algemeen belang en geeft blijk van een goede ruimtelijke ordening.

Onteigeningsvergoeding

Onder randnummers 26 tot 29 van het bezwaarschrift wordt een berekening gemaakt van de schade die VGW zou lijden in gevolge van de onteigening

Hoewel dit geen stedenbouwkundig argument betreft, zal de Gecoro hierover niettemin advies uitbrengen.

Het is allereerst onzeker of de gemeente Schoten wel zal moeten onteigenen. Om die reden is de berekening reeds hypothetisch. Daarenboven bepaalt de Grondwet dat in geval van onteigening een billijke vergoeding verschuldigd is. Dit begrip “billijke vergoeding” is uitgewerkt in de rechtspraak en de rechtsleer en zal in voorkomend geval verschuldigd zijn. Hierop wordt door de rechter controle uitgeoefend. Het is dan ook niet noodzakelijk te reageren op deze berekening behoudens de vaststelling dat de activiteiten die VGW volgens het bezwaarschrift ontwikkelt op de site, zijnde louter parkeeractiviteiten, eenvoudig verplaatsbaar zijn zonder grote investeringen.

Geen afweging van belangen

Onder randnummers 32 tot 35 stelt VGW dat er een onvoldoende afweging van belangen zou zijn voor het RUP Wijtschot. Er zou een onevenwicht bestaan tussen het algemeen belang aangehaald door de gemeente Schoten en de commerciële impact voor VGW. Dit onevenwicht zou nog worden versterkt omwille van het bestaan van de erfpachtovereenkomst.

Onder randnummer 10 werd reeds uiteengezet dat er wel degelijk een afweging van belangen is doorgevoerd. De herlokalisatie van de dienst der werken van de site aan de Lodewijk Weijtenstraat/Vordensteinstraat naar de site aan de Sluizenstaat werd wel degelijk genomen in het algemeen belang. Op die manier kunnen in het centrum tientallen wooneenheden worden gerealiseerd én kan de verkeersstroom in het centrum beperkt worden. Daarenboven wordt een efficiëntiewinst geboekt door de dienst der werken in te planten op dezelfde site als het containerpark. Deze elementen van algemeen belang wegen veel zwaarder door dan de beperkte economische activiteit die VGW nog op de site uitoefent, zijnde louter parkeer- en stockage-activiteiten. Deze activiteiten kunnen op een eenvoudige wijze worden verplaatst. Er is ook geen enkele commerciële waarde voor VGW verbonden aan de locatie. Daarenboven is de site veel te groot voor de huidige activiteiten van VGW.

RUP is in strijd met richtinggevende bepalingen van Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan

VGW stelt onder de randnummers 36 tot 39 dat het RUP in strijd zou zijn met de richtinggevende bepalingen van het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan. De gemeente Schoten is aangeduid als Hoofddorp III en mag enkel voorzien in een nieuw bedrijventerrein voor de opvang van zonevreemde en/of historisch gegroeide bedrijven.

Er moet allereerst worden vastgesteld dat VGW niet gevestigd is in de zone voor lokale bedrijvigheid (artikel 1) maar in de zone voor gemeenschapsvoorzieningen (artikel 2). Ze heeft dan ook geen belang bij dit argument.

Zoals VGW zelf aangeeft, is hiermee rekening gehouden bij de opmaak van het RUP Wijtschot. Het nieuwe bedrijventerrein is wel degelijk bedoeld om zonevreemde en historisch gegroeide bedrijven op te vangen. VGW citeert zelf de passages uit het RUP Wijtschot. De inplanting van de dienst der werken sluit hierop naadloos aan.

Bij de partiële herziening van het RSPA, goedgekeurd door de minister op 4 mei 2011, is de gemeente Schoten trouwens geselecteerd als bedrijfsondersteunend hoofddorp. Dit heeft tot gevolg dat de gemeente wel een lokaal bedrijventerrein kan realiseren voor nieuwe bedrijven indien de behoefte en de meest geschikte locatie worden gemotiveerd in het GRS. Dit wordt ook bevestigd in het advies van de provincie.

Indien VGW zich zou willen vestigen op het nieuwe bedrijventerrein, zal zij hiervoor contact kunnen opnemen met de ontwikkelaar.

Er dient nogmaals op gewezen te worden dat VGW geen exploitatie meer heeft op de site zoals bepaald in artikel 4 van de erfpachtovereenkomst doch enkel nog vrachtwagens en containers op de site parkeert.

RUP in strijd met het richtinggevend gedeelte van het Gemeentelijk Structuurplan Schoten

VGW stelt onder de randnummers 40 ev. van het bezwaarschrift dat op pagina 108 van het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan vermeld staat dat binnen het RUP Wijtschot vooral wordt gezocht naar bedrijvigheid die gekoppeld is aan de afvalproblematiek, milieuproblematiek of bedrijvigheid dat een bijzonder belang inzake duurzame ontwikkeling kan aantonen. VGW is dan ook het bedrijf bij uitstek om in deze zone haar bedrijvigheid te beoefenen. Niettemin wordt VGW onteigend en bestaat geen zekerheid dat VGW zich op het bedrijventerrein kan herlokaliseren.

VGW stelt verder onder de randnummers 44 ev. van het bezwaarschrift dat de bestemmingsvoorschriften voor de nieuwe bestemming, zijnde zone voor gemeenschapsvoorzieningen, onduidelijk zou zijn. Dit is niet toegelaten volgens de rechtspraak van de Raad van State.

Er moet allereerst worden vastgesteld dat VGW niet gevestigd is in de zone voor lokale bedrijvigheid (artikel 1) maar in de zone voor gemeenschapsvoorzieningen (art. 2). Ze heeft dan ook geen belang bij dit argument.

Zoals reeds meermaals gesteld, heeft VGW geen operationele activiteiten meer op de site met betrekking tot afvalverwerking. De site wordt enkel nog gebruikt voor het stallen van voertuigen en containers. Dit laatste betreft geen eigenlijke afvalactiviteit. Deze activiteit kan gemakkelijk vanuit een andere locatie worden georganiseerd. Niets sluit uit dat VGW zich ook op het industrieterrein zal kunnen vestigen.

In tegenstelling tot wat VGW beweert, zijn wel degelijk gedetailleerde voorschriften opgenomen. Hiervoor kan worden verwezen naar de pagina's 12 tot 16 van de stedenbouwkundige voorschriften.

Daarenboven wordt op pagina 29 van de toelichtingsnota onder alinea "5.2.2. zone 2 : zone voor gemeenschapsvoorzieningen" de volgende toelichting verstrekt:

In functie van de gewenste clustering met de 'dienst der werken' wordt de bestemming van de 'zone voor containerpark' uit het huidig BPA (art. 15), in het RUP verruimd tot 'zone voor gemeenschapsvoorzieningen', met bijhorend meer algemeen geformuleerde bestemmings- en inrichtingsvoorschriften.

Ten noorden van het bestaande containerpark wordt de aanleg van een parking mogelijk gemaakt.

Deze parking heeft een meervoudige functie: namelijk als inrijpunt voor het achtergelegen natuurgebied waardoor het verkeer niet langer via de Wijtschootbaan moet rijden en als parking voor het personeel van het containerpark, de geplande 'dienst der werken' en voor bezoekers van de omliggende functies (ecotuin, ...). De parking wordt in overdruk aangeduid en dient op een kwalitatieve manier ruimtelijk ingepast te worden met een groenstructuur. In kader van de watertoets wordt een maximaal verhardingspercentage opgelegd.

Langs de Brakkenbeek – die de noordelijke grens vormt van deze zone – wordt indicatief een gewenste dienst-, fiets- en wandelweg aangeduid. Deze vervangt de rechtlijnige zone voor dienst-, fiets- en wandelweg (art. 4 uit huidig BPA) die conflicteerde met een ruimte-efficiënte invulling van het containerpark en de aanleg van de parking wordt in het RUP. De nieuwe verbinding vormt een continue verbinding tussen de dreef en de Sluizenstraat. De precieze ligging wordt afgestemd op het groenconcept van de omgeving van de waterloop.

Het is derhalve heel duidelijk dat de dienst der werken moet worden gesitueerd in de zone achter het containerpark. De ganse zone wordt ontsloten door de aanleg van een parking die afzonderlijk op het plan is aangeduid. Deze parking zorgt voor een ontsluiting van het natuurgebied, de dienst der werken en het containerpark via de Sluizenstraat naar de Hoogmolendijk.

VGW citeert daarenboven het arrest van de Raad van State nr. 201.566 op een onvolledige manier. Het arrest bevat na de geciteerde passage ook nog de volgende overwegingen:

12. Onder meer wat betreft de toegangen naar de openbare weg en de plaatsing van de gebouwen schuift het bestreden besluit de concretisering van de bestemming van de "zone voor openbaar nut" vooruit naar een "bij de eerste bouwaanvraag" op te maken globaal inrichtingsplan. De stedenbouwkundige voorschriften laten toe bij een volgende bouwaanvraag van dit inrichtingsplan af te wijken middels een nieuw globaal inrichtingsplan.

De verzoekers wijzen er terecht op dat over het opmaken van dergelijk inrichtingsplan geen openbaar onderzoek wordt georganiseerd en dat de in casu gevolgde werkwijze “onverenigbaar (is) met de bedoeling van de decreetgever om in het BPA zelf rechtszekerheid te verschaffen”.

Er zijn duidelijk twee grote verschillen met de situatie in het arrest nr. 201.566. De ontsluiting is duidelijk geregeld door te voorzien in een parking. Daarenboven is voor de concretisering van de bestemming geen bijkomend inrichtingsplan noodzakelijk. De Raad van State viseert in zijn rechtspraak de voorwaarde van een inrichtingsplan welke een uitvoeringsplan moet aanvullen (zie o.m. R.v.St nr. 82.079 van 13 augustus 1999; 217.644 van 1 februari 2012). Deze situatie is hier volledig afwezig.

Ten einde elke onzekerheid echter weg te nemen én volledig tegemoet te komen aan de rechtspraak van de Raad van State adviseert de Gecoro dat aan de ontwerpers van het RUP Wijtschot zou worden gevraagd om in de zone voor gemeenschapsvoorzieningen enerzijds het containerpark en anderzijds de nieuwe gebouwen voor de dienst der werken duidelijk af te bakenen. Dit is immers nodig om de noodzaak tot onteigening te verantwoorden.

Overwegende dat de Gecoro het bezwaarschrift van nv Van Gansewinkel gedeeltelijk weerhoudt en vraagt om het RUP aan te passen rekening houdende met volgende opmerkingen;

- Ten einde elke onzekerheid echter weg te nemen én volledig tegemoet te komen aan de rechtspraak van de Raad van State adviseert de Gecoro dat aan de ontwerpers van het RUP Wijtschot zou worden gevraagd om in de zone voor gemeenschapsvoorzieningen enerzijds het containerpark en anderzijds de dienst der werken duidelijk weer te geven.
- Vanuit de Gecoro wordt, gelet op het ingediende bezwaarschrift, bijkomend geadviseerd om de ruimtebehoefte bijkomend te motiveren. Dit is bijvoorbeeld (deels) mogelijk aan de hand van de projectdefinitie ‘PPS Imago’ zoals in dezelfde zitting werd besproken. Verder wordt er geadviseerd om de locatiekeuze bijkomend te motiveren in het RUP.

Gelet op het advies van de Provincie Antwerpen, dienst ruimtelijke planning, Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen 1, dat de gemeente heeft ontvangen op 11 december 2014 ;

Overwegende dat de Provincie Antwerpen akkoord gaat met de gevoerde procedure en de inhoud van het RUP “Wijtschot”;

Overwegende dat de Provincie Antwerpen vraagt om de bepalingen omtrent de ontsluitingen te verduidelijken waarbij gevraagd wordt het nieuwe bedrijventerrein in eerste instantie te ontsluiten via de Hoogmolendijk en enkel wanneer dit niet mogelijk is een ontsluiting via de Sluizenstraat te overwegen;

Gelet op de behandeling van dit advies van de Provincie Antwerpen door de Gecoro op 9 februari 2015;

Overwegende dat de Gecoro het advies van de Provincie Antwerpen volgt aangezien het aansluit bij het eerdere advies van de Gecoro en bijgevolg vraagt om de stedenbouwkundige voorschriften aan te passen als volgt:

- De interne ontsluiting van het bedrijventerrein gebeurt door een hoofdontsluitingsweg. Deze hoofdontsluitingsweg sluit aan op de Hoogmolendijk en/of Sluizenstraat. Het bedrijventerrein dient in eerste instantie ontsloten te worden via de Hoogmolendijk. Enkel indien dit niet mogelijk is, kan een ontsluiting via de Sluizenstraat overwogen worden.

Overwegende dat het advies van Ruimte Vlaanderen, Lange Kievitstraat 111 - 113, bus 52, 2018 Antwerpen, werd opgevraagd maar niet tijdig werd ontvangen;

Gelet op het integraal advies van de Gecoro d.d. 9 februari 2015 dat volgende zaken inhoudt:

- Artikel 1.2.2. dient als volgt in de voorschriften gewijzigd te worden:
 - De interne ontsluiting van het bedrijventerrein gebeurt door een hoofdontsluitingsweg. Deze hoofdontsluitingsweg sluit aan op de Hoogmolendijk en/of Sluizenstraat. Het bedrijventerrein dient in eerste instantie ontsloten te worden via de Hoogmolendijk. Enkel indien dit niet mogelijk is, kan een ontsluiting via de Sluizenstraat overwogen worden.
- Ten einde elke onzekerheid echter weg te nemen én volledig tegemoet te komen aan de rechtspraak van de Raad van State adviseert de Gecoro dat aan de ontwerpers van het RUP Wijtschot zou worden gevraagd om in de zone voor gemeenschapsvoorzieningen enerzijds het containerpark en anderzijds de dienst der werken duidelijk weer te geven.
- Vanuit de Gecoro wordt, gelet op het ingediende bezwaarschrift, bijkomend geadviseerd om de ruimtebehoefte bijkomend te motiveren. Dit is bijvoorbeeld (deels) mogelijk aan de hand van de projectdefinitie 'PPS Imago' zoals in dezelfde zitting werd besproken. Verder wordt er geadviseerd om de locatiekeuze bijkomend te motiveren in het RUP.

Gelet op het verslag van de raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting d.d. 23 februari 2015 waarbij de raadscommissie het standpunt van de Gecoro omtrent de behandeling van het advies van de Provincie Antwerpen volgt;

Overwegende dat de gemeenteraad vraagt om de aanpassing van de voorschriften gesuggereerd door de Provincie Antwerpen en de Gecoro anders te formuleren;

Aldus om de voornoemde redenen kan besloten worden om het standpunt van de Gecoro te volgen maar bijkomend te nuanceren en het RUP als volgt aan te passen: "De interne ontsluiting van het bedrijventerrein gebeurt door een hoofdontsluitingsweg. Deze hoofdontsluitingsweg sluit aan op de Hoogmolendijk en/of Sluizenstraat. Indien de hoofdontsluitingsweg aansluit op de Sluizenstraat dient de locatie en inrichting van het aansluitingspunt een goede en veilige geleiding naar de Hoogmolendijk in de hand te werken, in het bijzonder voor vrachtverkeer.";

Gelet op het verslag van de raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting d.d. 23 februari 2015 waarbij de raadscommissie het standpunt van de Gecoro omtrent de behandeling van het bezwaar van nv Van Gansewinkel volgt;

Aldus om deze voornoemde reden kan besloten worden om het standpunt van de Gecoro omtrent de behandeling van het bezwaar van nv Van Gansewinkel te volgen en het RUP in die zin aan te passen;

Gelet op het verslag van de raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting d.d. 23 februari 2015 waarbij de raadscommissie zich aansluit bij het advies van de Gecoro;

Aldus om deze voornoemde reden kan besloten worden om het advies van de Gecoro te volgen het RUP in die zin aan te passen;

Gelet op het verslag van de raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting d.d. 23 februari 2015 waarbij de raadscommissie zich aansluit bij het advies van de Gecoro dat aan de ontwerpers van het RUP Wijtschot zou worden gevraagd om in de zone voor gemeenschapsvoorzieningen enerzijds het containerpark en anderzijds de dienst der werken duidelijk weer te geven;

Aldus om deze voornoemde reden kan besloten worden om het advies van de Gecoro te volgen en het RUP in die zin aan te passen;

Gelet op het verslag van de raadscommissie ruimtelijke ordening en huisvesting d.d. 23 februari 2015 waarbij de raadscommissie zich aansluit bij het advies van de Gecoro om de ruimtebehoefte en locatiekeuze bijkomend te motiveren in het RUP;

Aldus om deze voornoemde reden kan besloten worden om het advies van de Gecoro te volgen en het RUP in die zin aan te passen;

Gelet op het ontwerp RUP Wijtschot dat volgende stedenbouwkundige bepalingen opheft:

- Het gewestplanvoorschrift (gewestplan Antwerpen nr. 14, KB 3 oktober 1979) voor gemeenschapsvoorziening, vastgelegd bij koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen wordt opgegeven:
 - o Art. 17:
 - 6. De gebieden bestemd voor ander grondgebruik
 - 6.0 In deze gebieden is woongelegenheid toegestaan voor zover die noodzakelijk is voor de goede werking van de inrichtingen
 - 6.2 De gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbare nutsvoorzieningen.
- Voorschriften van het BPA Wijtschot
 - o Art. 0: algemene bepalingen
 - o Art. 1: zone voor lokale weg type I
 - o Art. 2: zone voor lokale weg type II
 - o Art. 3: zone voor lokale weg type III
 - o Art. 4: zone voor dienst-, fiets- en wandelweg
 - o Art. 5: zone ten behoeve van de scheepvaart
 - o Art. 6: zone voor groenaanleg
 - o Art. 7: zone voor regionale bedrijvigheid
 - o Art. 8: zone voor lokale bedrijvigheid
 - o Art. 9: zone voor bevaarbare waterloop
 - o Art. 10: zone voor waterloop CAT. II
 - o Art. 11: zone voor waterloop CAT. III
 - o Art. 12: zone voor natuurontwikkeling
 - o Art. 13: zone voor buffer
 - o Art. 14: zone voor gemeenschapsvoorzieningen
 - o Art. 15: zone voor containerpark;

Gelet op het onteigeningsplan van het RUP "Wijtschot" waarbij het perceel kadastraal gekend onder 1^{ste} afdeling, sectie D, 544/B wordt opgenomen;

Overwegende dat het perceel in een gebied ligt dat bestemd wordt voor gemeenschapsvoorziening in functie van de herlokalisatie van de dienst der werken;

Overwegende dat het bijgevolg om een onteigening ten algemene nutte gaat;

Overwegende dat het perceel reeds in eigendom is van de gemeente Schoten, maar dat hierop een erfpacht rust, en dat er tot op heden geen akkoord is om de erfpachtovereenkomst te verbreken;

Overwegende dat met het onteigeningsplan de onteigening van alle eigendomsrechten die de erfpachthouder bezit, wordt beoogd, namelijk het onteigenen voor de opstallen waardoor ook het beperkt zakelijk recht wordt doorbroken;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8, §§ 1 en 2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, inzonderheid de artikelen 2 en 4;

Gelet op de bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets in bijlage IX tot XV opgenomen kaarten;

Overwegende dat in toepassing van artikel 8 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 alle uitvoeringsplannen dienen te worden onderworpen aan een watertoets en dat voor dit plan de watertoets werd onderzocht;

Overwegende dat binnen het plangebied een grote zone, vooral het westelijk deel van het plangebied, volgens de kaart met de overstromingsgevoelige gebieden (bijlage IX bij het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets) wordt aangeduid als een overstromingsgevoelig gebied;

Overwegende dat verharding waar mogelijk wordt aangelegd in waterdoorlatende materialen;

Overwegende dat afvalwater ter plaatse moet worden gezuiverd en dat een waterzuiveringsinstallatie voorzien moeten worden;

Overwegende dat hergebruik van hemelwater voor bijvoorbeeld sanitaire of bedrijfsvoorzieningen maximaal wordt gestimuleerd;

Overwegende dat het hemelwater dat in het bedrijventerrein, de bufferstrook (wal) en desnoods via het gescheiden rioleringsstelsel wordt opgevangen, kan aangewend worden om het aangrenzende natuurgebied te vernatten en in te schakelen als gecontroleerd overstromingsgebied;

Overwegende dat de nodige aandacht aan ondergrondse constructies wordt besteed;

Overwegende dat zowel waterbufferende als waterafvoerende capaciteiten moeten voorzien worden;

Overwegende dat de voorziene maatregelen dan ook van die aard zijn dat kan worden besloten dat het plan verenigbaar is met het watersysteem en geen negatieve effecten heeft op die waterhuishouding;

Gelet op het verslag van de cel ruimtelijke ordening d.d. 13 april 2015;

Gelet op de toelichting door schepen Erik Block;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Peter Arnauw;

Gelet op het antwoord van schepen Erik Block;

Gelet op de gevoerde bespreking;

Besluit: met 28 stemmen ja (eenparig).

Artikel 1

De behandeling van het bezwaarschrift van nv Van Gansewinkel door de Gecoro te volgen en het RUP in die zin aan te passen.

Artikel 2

De behandeling van het advies van de Provincie Antwerpen door de Gecoro en het advies van de Gecoro over artikel 1.2.2., meer bepaald om het terrein in eerste instantie te ontsluiten via de Hoogmolendijk en enkel wanneer dit niet mogelijk is een ontsluiting via de Sluizenstraat te overwegen, te volgen maar bijkomend te nuanceren en het RUP in die zin aan te passen.

Artikel 3

Het advies van de Gecoro dat aan de ontwerpers van het RUP Wijtschot zou worden gevraagd om in de zone voor gemeenschapsvoorzieningen enerzijds het containerpark en anderzijds de dienst der werken duidelijk weer te geven, te volgen en het RUP in die zin aan te passen.

Artikel 4

Het advies van de Gecoro om de ruimtebehoefte en locatiekeuze bijkomend te motiveren in het RUP te volgen en het RUP in die zin aan te passen.

Artikel 5

Het RUP “Wijtschot” zoals opgemaakt door Grontmij nv bestaande uit:

- Grafisch plan: versie 10 september 2014
- Onteigeningsplan: versie 10 september 2014
- Planbatenregister: versie 10 september 2014
- Toelichtingsnota: versie 10 september 2014
- Voorschriften: versie 10 september 2014
- Onderzoek naar plan-MER-plicht: versie januari 2013

definitief vast te stellen mits de aanpassingen conform artikel 1 tot en met artikel 4.

Artikel 6

Volgende stedenbouwkundige bepalingen op te heffen:

- Het gewestplanvoorschrift (gewestplan Antwerpen nr. 14, KB 3 oktober 1979) voor gemeenschapsvoorziening, vastgelegd bij koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen wordt opgegeven:
 - o Art. 17:
 - 6. De gebieden bestemd voor ander grondgebruik
 - 6.0 In deze gebieden is woongelegenheden toegestaan voor zover die noodzakelijk is voor de goede werking van de inrichtingen
 - 6.2 De gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbare nutsvoorzieningen.
- Voorschriften van het BPA Wijtschot
 - o Art. 0: algemene bepalingen
 - o Art. 1: zone voor lokale weg type I
 - o Art. 2: zone voor lokale weg type II
 - o Art. 3: zone voor lokale weg type III
 - o Art. 4: zone voor dienst-, fiets- en wandelweg

- Art. 5: zone ten behoeve van de scheepvaart
- Art. 6: zone voor groenaanleg
- Art. 7: zone voor regionale bedrijvigheid
- Art. 8: zone voor lokale bedrijvigheid
- Art. 9: zone voor bevaarbare waterloop
- Art. 10: zone voor waterloop CAT. II
- Art. 11: zone voor waterloop CAT. III
- Art. 12: zone voor natuurontwikkeling
- Art. 13: zone voor buffer
- Art. 14: zone voor gemeenschapsvoorzieningen
- Art. 15: zone voor containerpark.

Artikel 7

De onderstaande motivatie voor het onteigeningsplan RUP Wijtschot die in de toelichtingsnota onder hoofdstuk 6 wordt vermeld goed te keuren:

“Het perceel 1e D 544B zal worden opgenomen in een onteigeningsplan. Het perceel ligt in een gebied dat bestemd wordt voor gemeenschapsvoorzieningen in functie van de herlokalisatie van dienst der werken. Het gaat bijgevolg om een onteigening ten algemene nutte.

Het perceel is reeds in eigendom van de gemeente Schoten, maar hierop rust een erfpacht. De erfpachtovereenkomst werd tussen de gemeente Schoten (grondeigenaar-verhuurder) en de bvba "All Container Recycling" (erfpachter) afgesloten voor een termijn van 50 jaar, vanaf 1 april 1989. Bij gemeenteraadsbesluit van 27 september 2001 werd akkoord gegaan om de erfpachtovereenkomst met All Container Recycling (A.C.R.) onder dezelfde uitbatingvoorwaarden over te dragen aan A.V.R.-België. De gemeente stelde vast dat er sedert juni 2007 geen activiteiten meer gebeuren op dit terrein. In juni 2008 werd A.V.R. - België overgenomen door de nv Van Ganswinkel België. Het niet meer uitoefenen van activiteiten is in strijd met artikel 4 van de lasten en de voorwaarden van de erfpachtovereenkomst waarin bepaald wordt dat de bestemming van stortverwerkend bedrijf gedurende de hele erfpachtduur moet gehandhaafd worden. Op 27 maart 2008 ging de gemeenteraad principieel akkoord met de opzeg door de gemeente van de erfpachtovereenkomst. Per aangetekende brief van 1 april 2008 werd aan Van Ganswinkel Groep bv meegedeeld dat de erfpachtovereenkomst wordt opgezegd. Per aangetekende brief van 5 juni 2008 werd aan Van Ganswinkel Groep nv gevraagd om het terrein tegen 1 juli 2008 te ontruimen. Per aangetekende brief van 12 juni 2008 betwist Van Ganswinkel Groep bv dat de in de erfpachtovereenkomst voorziene bestemming van stortverwerkend bedrijf niet gehandhaafd zou zijn. Er wordt verwezen naar het plaatsen van afvalcontainers op de site. Bovendien merken zij op dat nergens in de overeenkomst wordt bepaald dat de afvalverwerkende activiteit ononderbroken moet uitgeoefend worden. Er is tot op heden dus geen akkoord om de erfpachtovereenkomst te verbreken.

Met het onteigeningsplan wordt de onteigening van alle eigendomsrechten die de erfpachthouder bezit, beoogd. Dit houdt in dat de erfpachthouder onteigend wordt voor de opstallen waardoor ook het beperkt zakelijk recht wordt doorbroken.”

Op basis van hogerstaande afweging wordt volgend perceel opgenomen in het onteigeningsplan:

Het perceel 1^{ste} afdeling, sectie D, 544/B.

Artikel 8

Onderhavig besluit bekend te maken zoals bepaald in artikel 186 van het Gemeentedecreet.

Artikel 9

Het RUP “Wijtschot” wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de Gecoro onmiddellijk na de definitieve vaststelling per beveiligde zending bezorgd aan de Vlaamse Regering en de deputatie.

Artikel 10

Afschrift van onderhavige beslissing zal:

- bij het desbetreffende dossier worden gevoegd
- aan Grontmij nv worden overgemaakt.

26. PPS HERONTWIKKELING SITES LODEWIJK WEIJTENSTRAAT/VORDENSTEINSTRAAT EN SLUIZENSTRAAT: GOEDKEURING OPDRACHTDOCUMENT + PROJECTDEFINITIE PPS-IMAGO

De Raad,

Gelet op het besluit d.d. 19 november 2013 van het college van burgemeester en schepenen betreffende de herontwikkeling van de sites aan de Lodewijk Weijtenstraat/Vordensteinstraat en de Sluizenstraat met inbegrip van de herlokalisatie van de dienst der werken en de uitbouw van een lokaal bedrijvenpark via een Publiek Private Samenwerking;

Gelet op het besluit d.d. 19 november 2013 van het college van burgemeester en schepenen houdende gunning aan Dirk De Keuster Advocatenkantoor voor opmaak conceptnota, selectieleidraad en het bestek voor de opdracht “Herontwikkeling sites Sluizenstraat en Lodewijk Weijtenstraat/Vordensteinstraat – begeleiding PPS-structuur”;

Gelet op de voorstelling door Dirk De Keuster Advocatenbureau bvba, Handelslei 60 te Sint-Antonius Zoersel van de opmaak conceptnota, selectieleidraad en het bestek voor de opdracht;

Gelet op het voorstel van de werkgroep “Herontwikkeling Sites Sluizenstraat en Lodewijk Weijtenstraat” om hiervoor een onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking te organiseren;

Gelet op de uitgewerkte conceptnota en selectieleidraad versie d.d. 10 maart 2014 zoals opgemaakt door advocaat Dirk De Keuster;

Gelet op de goedkeuring van de conceptnota en selectieleidraad door de gemeenteraad op 27 maart 2014;

Overwegende dat door het college van burgemeester en schepenen op 2 september 2014 volgende 4 kandidaten werden geselecteerd:

- De Nieuwen Breker (DNB), Belcrownlaan 13 C te 2100 Deurne
- Consortium Cordeel Invest/met zicht op zee/Grontmij, Eurolaan 7 te 9140 Temse
- Wijtschot 2018, Tragel 60 te 9308 Hofstade-Aalst
- De Schotenaar, Herkenrodesingel 4 b te 3500 Hasselt;

Overwegende dat een opdrachtdocument + projectdefinitie PPS-Imago werd opgesteld door de gemeente Schoten en Dirk De Keuster;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Peter Arnauw;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Kurt Vermeiren;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Monique Van den Bogaert;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Piet Bouciqué;

Gelet op het antwoord zoals verstrekt door schepen Luc Van Gastel;

Gelet op het antwoord zoals verstrekt door schepen Erik Block;

Gaat over tot de stemming over het door sp.a ingediende amendement om het bewaren van het geheel van de jongensschool als bindend te bepalen:

Er zijn 4 stemmen ja en 24 stemmen neen.

Monique Van den Bogaert, Eric De Swaef, Kurt Vermeiren en Peter Arnauw stemmen ja.

Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Wouter Rombouts, Erik Block, Lieven De Smet, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Sofie Goffin, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Walter Brat, Pieter Gielis, Nadine Van Mol, Juan Leysen, Sandra Denis, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen neen.

Besluit: het door sp.a ingediende amendement te verwerpen.

Besluit: met 26 stemmen ja en 2 onthoudingen.

Luc Van Gastel, Iefke Hendrickx, Paul Valkeniers, Wouter Rombouts, Erik Block, Lieven De Smet, Gerd Adriaensen, Ann Pycke, Eric De Swaef, Ghislaine Peleman, Jacky Van den Broek, Piet Bouciqué, Ilse Stockbroekx, Sofie Goffin, Bert Batens, Anneleen De Maeyer, Peter Arnauw, Walter Brat, Pieter Gielis, Nadine Van Mol, Juan Leysen, Sandra Denis, Peter Van Nederkassel, Joanna Brzozowska, Willy Van Camp, Veerle Deparcq stemmen ja.

Monique Van den Bogaert, Kurt Vermeiren onthouden zich.

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan het opdrachtdocument en projectdefinitie PPS-Imago van de “Publiek Private Samenwerking voor de herontwikkeling van de sites aan de Lodewijk Weijtenstraat/Vordensteinstraat en de Sluizenstraat met inbegrip van de herlokalisatie van de dienst der werken en de uitbouw van een lokaal bedrijvenpark” zoals opgemaakt door advocaat Dirk De Keuster en de gemeente Schoten.

Artikel 2

De 4 geselecteerde kandidaat ontwikkelaars te verzoeken om een project binnen te brengen.

BIJKOMENDE AGENDA

27. MARKERING FIETSOVERSTEEKPLAATSEN

De Raad,

Gelet op volgende interpellatie van raadslid Peter Arnauw:

Markering fietsoversteekplaatsen

Vele mensen reageerden op het feit dat de fietsoversteekplaatsen op de RWV Haverelaan niet meer zijn aangeduid omdat de regering heeft besloten dat dit een vals gevoel van veiligheid geeft. De fietser heeft geen voorrang maar zou dit wel kunnen concluderen uit de wegmarkering. Dit wordt door veel fietsers ervaren als een vermindering in hun bescherming en zal zeker niet bijdragen tot het stimuleren om meer weggebruikers de fiets op te krijgen. Ons lijkt het dan toch aangewezen om de fietsoversteekplaatsen wel te markeren.

Het rare in de redenering die nu wordt gebruikt is dat de fietser op de aangeduide fietsoversteken niet beschermd zou zijn maar als hij afstapt en op de zebrapaden oversteeft is hij wel beschermd.

Enkele argumenten :

1. Daar waar verkeerslichten staan, hebben fietsers, samen met de voetgangers, voorrang op afdraaiende auto's omdat die een manoeuvre doet. Waarom dan de fietsoversteekplaats niet markeren?
2. In de wegcode staat het volgende: Artikel 40ter. Gedrag tegenover de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen

"De bestuurder van een auto of van een motorfiets mag een fietser of bestuurder van een tweewielige bromfiets die zich op de openbare weg bevindt onder de in dit reglement voorziene voorwaarden niet in gevaar brengen. Hij moet dubbel voorzichtig zijn ten aanzien van fietsende kinderen en bejaarden. Hij moet een zijdelingse afstand van ten minste één meter laten tussen zijn voertuig en de fietser of bestuurder van een tweewielige bromfiets. Hij mag een oversteekplaats voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen slechts met matige snelheid naderen teneinde de weggebruikers die er zich op bevinden, niet in gevaar te brengen en ze niet te hinderen wanneer zij het oversteken van de rijbaan met normale snelheid beëindigen. Zo nodig moet hij stoppen om ze te laten doorrijden. Hij mag een oversteekplaats voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen niet oprijden wanneer het verkeer zodanig belemmerd is dat hij waarschijnlijk op die oversteekplaats zou moeten stoppen."

Ons inziens moet de automobilist zich dus bewust zijn van het feit dat er een fietsoversteekplaats is.

Als deze niet is gemarkeerd, dan is dat moeilijk.

Wij zijn ons bewust van het feit dat dit geen gemeentelijke materie is, maar graag hadden wij een reactie gestuurd vanuit de gemeenteraad naar de hogere overheid dat:

- onze gemeente wenst dat deze markeringen wel gebeuren.
- de wetgeving zo nodig wordt aangepast dat de aangeduide fietsovergangen een zelfde statuut zouden krijgen zoals de zebrapaden voor voetgangers dat nu wel hebben.

Neemt akte:

- van volgend antwoord van schepen Erik Block:

Eerst en vooral moet men onderscheid maken tussen de twee voorkomende belijningen voor aanduiding van fietsoversteken. Al te vaak wordt er gesproken over oversteekplaatsen voor fietsers in het algemeen, maar als je de wet duidelijk bekijkt zijn er twee soorten die het gewest hanteert, zijnde:

- blokken ter aanduiding dat er fietsers kunnen oversteken en dan hebben fietsers GEEN voorrang

- twee evenwijdige strepen, dus een verlengde van het fietspad, dan hebben de fietsers WEL voorrang, tenzij men voor de oversteek haaiantanden en een bord B1 plaatst zoals dan weer vaak op ronde punten gebeurt of aan oversteken over gewestwegen.

Bijv. aan de rotonde aan de Sint-Cordulakerk, daar lopen de fietspadstrepen gewoon door en hebben fietsers duidelijk voorrang, het is tenslotte het fietspad dat verlengd wordt.

In de gemeente Schoten passen we al jaren hetzelfde principe toe als het Gewest nu toepast.

Fietspaden in de voorrang worden gemarkeerd (met lijnen), fietspaden op wegen met voorrang van rechts worden niet gemarkeerd. Dubbelrichtingsfietspaden worden altijd gemarkeerd.

Fietsoversteken worden in principe niet gemarkeerd (met enkele uitzonderingen o.a. ter hoogte van de Villerslei – Lindenlei, daar is wel een gemarkeerde fietsoversteek (dit op vraag van de basisschool in de Lindenlei)).

Voorbeelden:

Bij het afschaffen van de voorrang van rechts in de Villerslei – Alfons Servaislei – Alice Nahonlei, Metropoolstraat, Borgeindstraat hebben we de markeringen van de fietspaden aangepast. Op de zijwegen in asfalt hebben we rode thermoplast met witte fietspadmarkeringen aangebracht, op de zijwegen in betonstraatstenen hebben we rode betonstraatstenen aangelegd met witte fietspadmarkeringen

In de Winkelstap zijn de fietspaden nu onderbroken, als de voorrang van rechts hier wordt afgeschaft, zullen de grijze betonstraatstenen vervangen worden door rode met witte markeringen.

Naar mijn mening zijn de voorschriften van het Gewest duidelijk en de meest veilige oplossing voor de fietser. Daarom dat we in Schoten deze principes al lang toepassen.

Het is ook goed dat er nu richtlijnen zijn voor gans het Vlaamse Gewest zodanig dat dit op elke gewestweg toegepast zal worden, dit komt de verkeersveiligheid ten goede.

Het is dan ook niet nodig om hierover een brief te sturen aan de hogere overheid.

- van de tussenkomst van raadslid Eric De Swaef
- van de tussenkomst van voorzitter Gerd Adriaensen
- van de tussenkomst van schepen Wouter Rombouts.

28. WERKGROEP HOOGMOLENBRUG

De Raad,

Gelet op volgende interpellatie van raadslid Eric De Swaef:

Werkgroep hoogmolenbrug.

Bij deze hadden we graag nog even een status gekregen of er nog evoluties zijn rond de besprekingen betreft de locatie van de hoogmolenbrug en de A102.

Op 11 juni wordt in de commissie mobiliteit en openbare werken van het Vlaams parlement immers het masterplan 2020 nogmaals besproken en het lijkt ons zinnig om in september periode de werkgroep Hoogmolen brug nog eens bij elkaar te roepen om de laatste evoluties dan nog eens te bespreken. We kunnen dan ook na gaan of we vanuit Schoten nog extra stappen moeten ondernemen om er voor te zorgen dat de brug op een aanvaardbare locatie komt, de A102 er best niet komt en als hij er toch zou komen dit enkel kan in een geboorde tunnel zoals we dat ook unaniem in deze raad hebben goedgekeurd.

Neemt akte:

van volgend antwoord van schepen Erik Block:

Zoals iedereen kan merken wordt er inderdaad hard verder gewerkt aan de aanpassingen van het Albertkanaal en de bruggen over het kanaal.

De nv De scheepvaart streeft er naar al hun voorgenomen en opgedragen werken te voltooien tegen 2020, zijnde de verbreding van het kanaal op verschillende plekken tussen Wijnegem en Antwerpen en het verhogen van de bruggen. De nv De Scheepvaart maakt zich sterk dat ze deze planning zal kunnen halen.

In het algemeen dienen er in totaal 62 bruggen verhoogd te worden waarvan er reeds 31 verhoogd zijn. De meeste worden opgevijseld zoals bijv. gebeurd is met deze van de Houtlaan.

Een aantal moet herbouwd worden omdat ze zowel in hoogte als in breedte (lengte) moet aangepast worden. Deze bruggen, een 17 tal, zullen allen van hetzelfde type zijn, voor De Scheepvaart het "Generieke type", nl. een boogbrug zoals in Oelegem en Viersel.

De Hoogmolenbrug valt onder deze reeks bruggen.

15 bruggen zullen in twee clusters worden aanbesteed en via een PPS structuur gerealiseerd.

In 2015 zullen er 7 bruggen aanbesteed worden met uitvoering in 2017. Voor de 2^e cluster wordt de uitvoering voorzien in 2018.

De Hoogmolenbrug zal in de 2^e cluster zitten.

2 bruggen worden afzonderlijk aangepakt, bijv. de bouwaanvraag voor de Brug van den Azijn zal ingediend worden in juli 2015 met een voorziene start van de uitvoering 2^e helft 2016. Verkeershinder wordt er verwacht vanaf 2017.

Een werkgroep van de BAM werkt een minderhinderplan uit in overleg met de gemeenten en de andere betrokken partijen.

Wat nu de Hoogmolenbrug specifiek betreft, hiervoor wordt nog even gekeken naar het Plan MER van de A102. Deze zal uitmaken welke invloed de mogelijke aanleg van de A102 zal hebben op de mogelijke, waarschijnlijke, locatie van de nieuwe Hoogmolenbrug. En hoe deze twee plannen zullen overeenkomen en / of op elkaar moeten afgestemd worden. Dit hoofdzakelijk met de studie omtrent de mogelijke, maar onwaarschijnlijke, op- en afrit tussen de brug en de ondergrondse A102.

Inmiddels hebben we in een vergadering op 1 april jl met De Scheepvaart en het door hen aangestelde studiebureau Arcadis / Grondmij nogmaals de belangrijkste Schotense bekommernissen meegegeven.

Ik denk dus dat we in september waarschijnlijk meer zullen kunnen weten en inderdaad dan het geheel eens terug kunnen bespreken in de werkgroep Hoogmolenbrug.

29. MONDELINGE VRAGEN

De Raad,

Gelet op artikel 5 van het Huishoudelijk Reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in gemeenteraadzitting van 31 januari 2013;

Gelet op de mogelijkheid voor de raadsleden om, na afhandeling van de openbare agenda van de gemeenteraad, mondelinge vragen te stellen over gemeentelijke aangelegenheden;

Neemt akte:

- van volgende tussenkomst van schepen Paul Valkeniers die mededeelt dat de geplande toelichting door Lieven Ex van IKA wordt verschoven naar 24 september 2015, voor aanvang van de gemeenteraadszitting.

Zitting geheven te 21.20 uur.

gemeentesecretaris,

voorzitter gemeenteraad,

Nicole Verhoeven

Gerd Adriaensen