

Uw bericht van uw kenmerk

ons kenmerk
scr/adr

Datum

2016-10-18

contactpersoon – telefoon

Agnes Deryck - administratief
medewerker – 03/680.09.82

Dagorde gemeenteraad 27 oktober 2016

Mevrouwen
Mijne heren

Hiermede hebben wij de eer u uit te nodigen op de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op **donderdag 27 oktober 2016 te 20.00 uur** in de raadzaal, met volgende punten op de dagorde:

OPENBARE VERGADERING

1. Verslag vorige vergadering
2. Lokale politie: Begrotingswijziging 2016/1
3. Lokale politie: Kogelwerende vesten
4. Lokale politie: Aankoop, installatie en implementatie van nieuwe serverinfrastructuur met inbegrip van onderhoudscontract
5. Lokale politie: Gebruik militaire schietstand
6. Lokale politie: Wijziging personeelskaders (operationeel en CALOG-kader)
7. Lokale politie: Mobiliteitscyclus 2016/5
8. Lokale politie: Openverklaring 2 functies CALOG A
9. Kerkfabriek Sint-Cordula: Budgetwijziging 2016/1
10. OCMW: Meerjarenplan 2014-2019 - aanpassing 2016/1
11. OCMW: Budgetwijziging 2016/1
12. AGBS: Wijziging meerjarenplan 2014-2019/4
13. AGBS: Budgetwijziging 2016/2
14. Wijziging Meerjarenplan 2014-2019/9 en Budgetwijziging 2016/2
15. Algemene vergadering Cultuurcentrum Schoten vzw
16. Algemene vergadering SportPROM Schoten vzw
17. GAS - bevoegdheidsoverdracht Igean
18. Borgeindstraat: Verkoop grond aan De Ideale Woning voor sociale woningbouw

19. Gratis grondafstand: Lusthofdreef
20. Voorlopige vaststelling straatnamen
21. Politie op het wegverkeer
22. Beheersplan Onroerend Erfgoed Sint-Cordulakerk

Met vriendelijke groeten



Nicole Verhoeven
gemeentesecretaris



Gerald Adriaensen
voorzitter gemeenteraad

TOELICHTINGSNOTA BIJ DE DAGORDE VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 27 OKTOBER 2016

OPENBARE VERGADERING

1. **VERSLAG VORIGE VERGADERING**

De gemeenteraad wordt verzocht om goedkeuring te hechten aan het verslag van de openbare vergadering van de gemeenteraad van 29 september 2016.

2. **LOKALE POLITIE: BEGROTINGSWIJZIGING 2016/1**

De gemeenteraad wordt verzocht om de voorgestelde begrotingswijziging 2016/1 van de politiezone Schoten goed te keuren.

3. **LOKALE POLITIE: KOGELWERENDE VESTEN**

Het betreft de aankoop van individuele kogelwerende vesten- in een 2^{de} fase- ter vervanging van de oude kogelwerende vesten voor in totaal 16 operationele personeelsleden.

De aankoop kan gebeuren volgens het nog lopende raamcontract DGS/DSA 2010 R3 360, betreffende de zichtbaar gedragen kogelwerende vesten ten voordele van de geïntegreerde politie en de politiescholen.

Voor ieder personeelslid wordt een volledige set + bijkomende hoes voorzien.

De kostprijs per persoon (volledig geheel + vervanghoes + extra schouderbescherming) bedraagt 567,60 euro excl. btw of 686,79 euro, btw inbegrepen.

De totale kostprijs voor de aankoop bedraagt hierdoor 9.081,60 euro, excl. btw of 10.988,73 euro, btw inbegrepen.

Voor de aankoop van kogelwerende vesten werd een bedrag van 20.000 euro voorzien, ingeschreven op de post 330/744- 51 van de politiebegroting 2016.

De gemeenteraad wordt verzocht om goedkeuring te hechten aan de technische omschrijving en raming voor de opdracht "Aankoop kogelwerende vesten".

4. **LOKALE POLITIE: AANKOOP, INSTALLATIE EN IMPLEMENTATIE VAN NIEUWE SERVERINFRASTRUCTUUR MET INBEGRIIP VAN EEN ONDERHOUDSCONTRACT - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE**

In 2008 bij de verhuis naar het nieuwe politiekantoor werd er naast de ISLP-omgeving voorzien in een eigen administratief netwerk. De normale levensduur van deze servers is al ruim overschreden. Recent werd er nog een noodzakelijke upgradering van het besturingssysteem uitgevoerd. Doch deze aanpassing is gebeurd in functie van de vernieuwing van dit platform, zodat dit geen nutteloze kosten zijn geweest.

Verder beschikt de politie ook over 4 servers voor de ISLP-politietoepassingen. Deze servers zijn ook al buiten de verlengde garantieperiode van 5 jaar. Hiervoor werd de SLA verlengd om problemen en kosten te voorkomen. De vernieuwing van de raamcontracten door de federale politie voor de aankoop van nieuwe servers laat evenwel op zich wachten.

Er werden al enkele jaren middelen voorzien om servers te vervangen in beide omgevingen. Doch allerlei omstandigheden hebben er voor gezorgd dat de investeringen nooit gebeurden. Thans blijkt echter dat de federale politie niet zal voorzien in een raamcontract voor de aankoop van hardware, maar aanstuurt op het voorzien van voldoende hardware om de verschillende toepassingen van de huidige servers van beide netwerken te virtualiseren. Dit betekent dat beide omgevingen kunnen vervangen worden door drie stevige servers waar al de verschillende toepassingen op gevirtualiseerd worden, na validatie door de federale politie. Ook de toekomstige toepassingen, zoals 'mobile office', kunnen hier op geïntegreerd worden. Hierbij zullen de politiemensen op een mobiel toestel over gelijkaardige mogelijkheden kunnen beschikken als nu op de pc's in het gebouw.

Er zijn op de huidige begroting middelen voorzien voor een aantal ICT-projecten die ofwel weer geen uitvoering kunnen krijgen of een onderdeel worden van deze globale oplossing. In totaal komt dit neer op € 80.000 om dit project in een eerste fase te kunnen opzetten. Hierbij wordt de volledige huidige ICT-infrastructuur vervangen door de drie geconfigureerde servers om minstens dezelfde mogelijkheden te voorzien, met ruimte voor toekomstige ontwikkelingen.

Volgend jaar zullen op de begroting terug middelen (€ 30.000) voorzien worden om hier verder op te bouwen. In eerste instantie wordt hierbij gedacht aan het opzetten van een 'private cloud' en het mobiele werken.

De gemeenteraad wordt verzocht om goedkeuring te hechten aan het lastenboek voor de aankoop van hard- en software, installatie en configuratie van dit geheel en akkoord te gaan om hiertoe een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking uit te schrijven. Tevens wordt voorzien in een SLA en proactief onderhoud van deze configuratie voor de volgende 5 jaren.

5. LOKALE POLITIE: GEBRUIK MILITAIRE SCHIETSTAND

Ingevolge het besluit van 19 mei 2015 van het college van burgemeester en schepenen wordt sedert medio 2015 door de politiediensten gebruik gemaakt van de militaire schietstand in Brasschaat.

Voorlopig werd gebruik gemaakt van de vergunning van de PZ Brasschaat die doorfactureerde aan PZ Schoten.

Vanaf 1 januari 2017 beschikt de PZ Schoten over een eigen domaniale vergunning. De geschatte kost is vele malen minder dan de kostprijs aangerekend door de provinciale politieschool.

De gemeenteraad wordt verzocht de domaniale vergunning goed te keuren.

6. LOKALE POLITIE: WIJZIGING PERSONEELSKADERS (OPERATIONEEL EN CALOG-KADER)

Volgende aanpassingen van personeelskader van de lokale politie Schoten worden voorgesteld:

- Operationeel kader

voorstel om het operationeel kader van 83 functies te herleiden naar 82 functies, als volgt:

functie	oud kader	voorstel nieuw kader
officieren	6	5
middenkaderleden	18	16
inspecteurs	54	56
agenten	5	5

- CALOG-kader

Voorstel om het CALOG-kader van 21 op 22 functies te brengen als volgt:

Oud kader		voorstel nieuw kader	
Niveau A			
ICT-adviseur	1	ICT-adviseur	1
adviseur	1	adviseur	1
		procesmanager/HRM	1
Niveau B			
personeelsconsulent	1	personeelsconsulent	1
ICT-consulent	1	ICT-consulent	1
consulent	2	consulent	3
maatsch. assistent	2,5	maatsch. assistent	2,5
Niveau C			
assistent	10,5	assistent	9,5
ICT-assistent	1	ICT-assistent	1

Niveau D			
hulpkracht/arbeider	1	hulpkracht/arbeider	1

De gemeenteraad wordt verzocht voorliggende aanpassingen aan het operationeel kader en CALOG-kader van de lokale politie Schoten goed te keuren.

7. LOKALE POLITIE: MOBILITEITSCYCLUS 2016/5

De gemeenteraad dient de ambten aan te duiden die voor mobiliteit in aanmerking komen, op advies van de korpschef. De behoeftebepaling van de 5^{de} cyclus 2016 dient aan de Directie van de Mobiliteit en het Loopbaanbeheer te worden meegedeeld.

Er wordt hierbij voorgesteld om volgende plaatsen open te stellen:

Operationeel kader:

- 1 betrekking van hoofdinspecteur van politie BGPZ verkeersspecialist
- 3 betrekkingen van hoofdinspecteur van politie ELPZ
- 5 betrekkingen van inspecteur van politie ELPZ
- 1 betrekking van inspecteur jeugd en gezin.

Tevens dient de gemeenteraad de selectiemodaliteiten te bepalen. Hierbij wordt voorgesteld om volgende voorwaarden te weerhouden:

- voorwaarde 2: het in aanmerking nemen voor alle kandidaten van het gemotiveerd advies van de korpschef onder wiens bevoegdheid de vacante bediening valt
- voorwaarde 5: het in aanmerking nemen van het advies van een selectiecommissie.

Tevens wordt voorgesteld om te voorzien in een mobiliteitsreserve die voor eenzelfde functionaliteit geldig is tot de publicatie van de 2^{de} navolgende cyclus.

8. LOKALE POLITIE: OPENVERKLARING 2 FUNCTIES CALOG A

Het voorgestelde personeelskader CALOG van de lokale politie Schoten omvat 3 functies van CALOG A, waarvan er momenteel 2 vacant zijn.

De korpschef stelt voor om, gelet op de dringende noodzaak tot invulling, deze functies open te stellen via de procedure van de dringende externe werving.

De gemeenteraad wordt derhalve verzocht akkoord te gaan om, overeenkomstig artikel IV.I.37 van het KB van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, over te gaan tot dringende externe werving van 2 personeelsleden CALOG A, met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur voor maximum twaalf maanden.

9. KERKFABRIEK SINT-CORDULA: BUDGETWIJZIGING 2016/1

De gemeenteraad wordt verzocht om akte te nemen van de budgetwijziging 2016/1 van de kerkfabriek Sint-Cordula.

10. OCMW: MEERJARENPLAN 2014-2019 - AANPASSING 2016/1

De gemeenteraad wordt verzocht om goedkeuring te hechten aan de aanpassing 2016/1 van het Meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW Schoten, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn op 5 oktober 2016.

11. OCMW: BUDGETWIJZIGING 2016/1

De gemeenteraad wordt verzocht om akte te nemen van de Budgetwijziging 2016/1 van het OCMW van Schoten.

12. AGBS: WIJZIGING MEERJARENPLAN 2014-2019/4

De gemeenteraad wordt verzocht om de wijziging nummer 4 van het Meerjarenplan 2014-2019 van het Autonoom Gemeentebedrijf Schoten goed te keuren.

13. AGBS: BUDGETWIJZIGING 2016/2

De gemeenteraad wordt verzocht om goedkeuring te hechten aan de Budgetwijziging 2016/2 van het Autonoom Gemeentebedrijf Schoten.

14. WIJZIGING MEERJARENPLAN 2014-2019/9 EN BUDGETWIJZIGING 2016/2

De gemeenteraad wordt verzocht om goedkeuring te hechten aan de wijziging nummer 9 van het Meerjarenplan 2014-2019 en aan de Budgetwijziging 2016/2.

15. ALGEMENE VERGADERING CULTUURCENTRUM SCHOTEN EVA-VZW

De gemeenteraad besloot op 26 september 2013 tot omvorming van de vzw Cultuurcentrum Schoten tot een extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm. De Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand keurde dit besluit goed op 17 januari 2014.

Overeenkomstig artikel 9 van de statuten van Cultuurcentrum Schoten vzw dient de agenda van de algemene vergadering ter kennis gegeven aan de gemeenteraad binnen een tijdsbestek dat garanties biedt dat:

- de gemeenteraad kennis heeft kunnen nemen van de vooropgestelde agendapunten
- de gemeenteraad voldoende tijd heeft gekregen om zich te kunnen uitspreken over de agendapunten van de eerstvolgende algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering van de Cultuurcentrum Schoten komt samen op 15 november 2016, met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering (d.d. 19.04.2016)
2. Ontslag en benoemingen bestuursleden
3. Budget 2017
4. Varia.

De vertegenwoordigers van de gemeente in de algemene vergadering beschikken steeds over de meerderheid van de stemmen.

De gemeenteraad wordt verzocht om het mandaat van deze vertegenwoordigers te bepalen voor de algemene vergadering van 15 november 2016.

16. ALGEMENE VERGADERING SPORTPROM SCHOTEN VZW

De gemeenteraad besloot in zitting van 26 juni 2014 om goedkeuring te hechten aan de omvorming van SportPROM Schoten vzw tot een extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm (artikel 1) en de aangepaste statuten van SportPROM Schoten vzw (artikel 2). De statuten werden, bij besluit van 28 oktober 2014 van Vlaamse minister Liesbeth Homans, goedgekeurd.

Conform de statuten van SportPROM Schoten vzw, hoofdstuk III algemene vergadering en artikel 9 stemrecht en agenda, is het vereist om de agenda voor de algemene vergadering van SportPROM Schoten vzw ter kennisgeving voor de leggen aan de gemeenteraad binnen een tijdsbestek dat garanties biedt om:

- kennis te nemen van de vooropgestelde agendapunten
- voldoende tijd te geven om zich te kunnen uitspreken over de agendapunten.

De algemene vergadering van SportPROM Schoten vzw wordt samengeroepen op 5 december 2016 met volgende agenda:

- 1.- Verwelkoming door de voorzitter
- 2.- Goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering van 26 april 2016
- 3.- Begroting en programma 2017
- 4.- Varia.

De gemeenteraad wordt verzocht om kennis te nemen en zich eventueel uit te spreken over de agenda van de algemene vergadering van SportPROM Schoten vzw.

17. GAS - BEVOEGDHEIDSOVERDRACHT IGEAN

Eerder dit jaar werden door de gemeenteraad reeds een aantal bevoegdheidsoverdrachten aan Igean behandeld.

De bevoegdheidsoverdracht betreffende het opvolgen van de gemeentelijke administratieve sancties, namelijk het invullen van de functie van sanctionerend ambtenaar, werd op dat moment nog niet opgenomen in deze opdracht. Dit omdat Igean nog een aantal onderzoeken moest verrichten in functie van het behandelen van de inbreuken op het stilstaan en parkeren en op de bepalingen betreffende de verkeersborden C3 en F103. Omdat deze inbreuken weldra zullen worden opgenomen in het Algemeen Politiereglement Schoten en bijgevolg ook met een gemeentelijke administratieve sanctie kunnen worden vervolgd, betekent dit dat Igean een veelvoud aan dossiers (jaarlijks: +/- 1.000) tegenover het huidige aantal (jaarlijks: +/- 80) zal moeten verwerken.

Op 20 september 2016 gaven Hilde Boydens en Lobke Goormans van Igean, sanctionerende ambtenaren voor de gemeentelijke administratieve sancties, een toelichting over de huidige stand van zaken aangaande de afhandeling van de inbreuken op het stilstaan en parkeren en op de bepalingen betreffende de verkeersborden C3 en F103. Hieruit bleek duidelijk dat Igean nood heeft aan een geautomatiseerd systeem om alle PV's van de aangesloten gemeenten te kunnen verwerken en dat Igean momenteel een marktonderzoek naar een geschikte leverancier voor de gepaste software voert.

Na deze toelichting adviseerde de werkgroep 'politiereglement en GAS' om de bevoegdheidsoverdracht betreffende het opvolgen van de gemeentelijke administratieve sancties toe te vertrouwen aan Igean. Het college van burgemeester en schepenen heeft dit advies gevolgd en bevestigd tijdens de zitting van 27 september 2016.

De gemeenteraad wordt derhalve verzocht om de bevoegdheidsoverdracht betreffende het opvolgen van de gemeentelijke administratieve sancties aan Igean toe te wijzen.

Ter info: de kostprijs per dossier voor de verkeersinbreuken bedraagt € 17,00 en € 25,00 indien er verweer wordt ingediend. De boetes bedragen respectievelijk € 55,00 (inbreuk op het parkeren en stilstaan) en € 110,00 (inbreuk op het parkeren op een plaats voor personen met een handicap).

18. BORGEINDSTRAAT: VERKOOP GROND AAN DE IDEALE WONING VOOR SOCIALE WONINGBOUW

Op 20 mei 2014 besliste het college van burgemeester en schepenen principieel akkoord te gaan om de grond gelegen te Schoten, in de Borgeindstraat na hernummering nu kadastraal gekend als 3^{de} afdeling, sectie C, nr. 500 K, met een totale oppervlakte van 1.390 m² volgens het opmetingsplan van 30 oktober 2007 van landmeter-expert Kris Mertens, aan De Ideale Woning te verkopen voor het realiseren van een sociaal huisvestingsproject, meer bepaald sociale huurwoningen.

Op 8 augustus 2015 heeft Jeroen De Feyter, landmeter-expert, in opdracht van De Ideale Woning, een schattingsverslag opgemaakt voor de raming van de verkoopwaarde van het betreffende grondperceel aan de Borgeindstraat, waarbij rekening houdend met een totale grondoppervlakte van 1.425 m² (bij benadering) de verkoopwaarde van het perceel geraamd werd op ca. 415 euro/m², ofwel in totaal 590.000 euro.

Op 13 oktober 2015 besliste het college van burgemeester en schepenen om principieel akkoord te gaan met het bod van De Ideale Woning ten bedrage van 590.000 euro op het betreffende grondperceel aan de Borgeindstraat, volgens het schattingsverslag van 8 augustus 2015.

Bij besluit van 10 mei 2016 van het college van burgemeester en schepenen werd notaris Tristan Sebrechts aangesteld om de verkoopakte te verlijden en werd eveneens akkoord gegaan om de helft van de notariskosten ten laste te nemen en de andere helft ten laste te leggen van De Ideale Woning.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om akkoord te gaan met de verkoop van het betreffende perceel grond aan De Ideale Woning en de door de notaris opgestelde ontwerpakte goed te keuren.

19. GRATIS GRONDAFSTAND: LUSTHOFDREEF

Op 9 januari 2007 werd een verkavelingsvergunning verleend voor het verkavelen van een perceel in 2 kavels voor vrijstaande bebouwing gelegen aan de Lusthofdreef z.n. te Schoten.

In de verkavelingsakte die op 4 januari 2012 door notaris Stefan Van Tricht werd verleden, werd als voorwaarde opgelegd dat er nog een afstand van wegbedding dient te gebeuren aan de gemeente Schoten.

Per e-mailbericht van 28 september 2016 heeft het notariskantoor Stefan Van Tricht een ontwerp van akte bezorgd voor de gratis grondafstand van een perceel grond aan de Lusthofdreef, nu kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie D, 308/K/5, met een oppervlakte van 466 m², volgens het opmetingsplan van 18 juli 2016 van landmeter-expert Marc Claes.

Aan de gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd van de kosteloze verwerving voor openbaar nut van dit grondperceel.

20. VOORLOPIGE VASTSTELLING STRAATNAMEN

De gemeente Brasschaat wenst omwille van voorkoming van verwarring voor brandweer en andere hulpdiensten, aan de wegen in het gemeentepark van Brasschaat namen toe te kennen.

In het bijzonder gaat het hier om volgende wegen:

- de straat waar de sportvelden Den Appel en restaurant Kiekebos gelegen zijn
- de straat naar het zwembad.

Brasschaat suggereert respectievelijk volgende benamingen: Den Appel en Zwembadweg. Er werd advies ingewonnen bij de cultuurraad, Scot Heemkundige Kring en milieudienst. De gemeenteraad wordt verzocht de voorlopige straatnamen vast te stellen.

21. POLITIE OP HET WEGVERKEER

- a) LEO VAN HULLEBUSCHSTRAAT - AANVRAAG PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP
- b) JOZEF HENDRICKXSTRAAT – AANVRAAG PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN HANDICAP

De gemeenteraad wordt verzocht om de aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer voor resp. de Leo Van Hullebuschstraat en Jozef Hendrickxstraat goed te keuren.

22. BEHEERSPLAN ONROEREND ERFGOED SINT CORDULAKERK

De gemeente is als eigenaar van de Sint-Cordulakerk verantwoordelijk voor het behoud en onderhoud van deze kerk.

Er werd een overeenkomst tussen het gemeentebestuur Schoten en MAAT_WERK architecten bvba opgemaakt, rekening houdend met het restauratiepremiedecreet.

Per 1 januari 2015 vervalt het restauratiepremiedecreet en het nieuwe Onroerenderfgoeddecreet legt de verplichting op tot opmaak van een beheersplan, alvorens subsidiedossiers kunnen ingediend worden.

Omwille van deze eis werd de overeenkomst tussen het gemeentebestuur van Schoten en MAAT_WERK architecten bvba aan de hand van een addendum geactualiseerd en werd de opdracht uitgebreid met de opmaak, evaluatie en actualisatie van het beheersplan overeenkomstig het Onroerenderfgoeddecreet.

Intussen werd op 1 februari 2016 door Onroerend Erfgoed een onderzoekspremie ten bedrage van 7.356,80 euro toegekend voor de opmaak van het beheersplan Sint-Cordulakerk.

Na onderzoek van het beheersplan beslist het Agentschap binnen een termijn van negentig dagen, die ingaat op de dag na de ontvangst van het beheersplan over de goedkeuring van het beheersplan. De beslissing wordt per beveiligde zending ter kennis gebracht van de aanvrager.

Het Agentschap kan in de beslissing tot goedkeuring voorwaarden opleggen voor de uitvoering en de opvolging van het beheersplan.

Als het beheersplan onvolledig is bevonden, of het duurzame behoud en beheer van erfgoedwaarden onvoldoende garandeert, meldt het Agentschap om welke redenen en in welke zin het beheersplan moet worden aangepast om voor goedkeuring in aanmerking te komen.

De goedkeuring van het beheersplan wordt bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt. Een goedgekeurd beheersplan heeft een geldigheidsduur van twintig jaar.

De gemeenteraad wordt verzocht om het beheersplan onroerend erfgoed voor de Sint-Cordulakerk goed te keuren.