

UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BESLUITEN

GEMEENTERAAD

15 DECEMBER 2025

OPENBARE VERGADERING

Aanwezig: Annelies Verlinden, Voorzitter.
Maarten De Veuster, Burgemeester.
Véronique D'Exelle, Paul De Swaef, Erik Block, Silke Kegeleers,
Christof Victor, Paul Valkeniers, Iefke Hendrickx, Schepenen.
Piet Bouciqué, Nadine Van Mol, Walter Brat, Patrick Molle, Erik
Maes, Tom Van Grieken, Peter Vanaken, Maya De Backer, Sandra
Lauryssen, Kris Oversteyns, Brecht Verwulgen, Yvonne Schenck,
Stephanie Vanden Eede, Ann Masscheleyn, Kelly Keirsebelik, Yves
Sysmans, Carmelo Arcidiacono, Pascal Rottiers, Kirsty De Smet, Ria
Van Steenkiste, Raadsleden.
Timothy De Vos, Plaatsvervangend korpschef.
Wendy Verhoeven, Algemeen Directeur.

Verontschuldigd: Wouter Rombouts, Tommy Van Look, Raadsleden.

OPCENTIEMEN OP DE DOOR HET VLAAMS GEWEST GEHEVEN HEFFING OP ONGESCHIKTE EN ONBEWOONBARE WONINGEN

De raad,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;
Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, artikel 2.5.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;
Gelet op het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen;
Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van de leegstand en de verkrotting van gebouwen en/of woningen en latere wijzigingen;
Gelet op het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, artikel 464, 1°;
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;
Gelet op de gevoerde bespreking;
Gelet op de tussenkomst van raadslid Stephanie Vanden Eede;
Gelet op het antwoord van schepen Paul Valkeniers;

Besluit:

met 19 stemmen ja, 10 onthoudingen
Maarten De Veuster, Véronique D'Exelle, Paul De Swaef, Erik Block, Silke Kegeleers,
Christof Victor, Paul Valkeniers, Iefke Hendrickx, Walter Brat, Annelies Verlinden, Erik
Maes, Maya De Backer, Sandra Lauryssen, Kris Oversteyns, Brecht Verwulgen,
Stephanie Vanden Eede, Ann Masscheleyn, Yves Sysmans, Carmelo Arcidiacono
stemmen ja.

Piet Bouciqué, Nadine Van Mol, Patrick Molle, Tom Van Grieken, Peter Vanaken, Yvonne Schenck, Kelly Keirsebelik, Pascal Rottiers, Kirsty De Smet, Ria Van Steenkiste onthouden zich.

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 ten voordele van de gemeente Schoten 100 opcentiemen te heffen op de gewestelijke heffing op de ongeschikte en onbewoonbare woningen ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 en latere wijzigingen.

Artikel 2

Voor de inning van deze opcentiemen doet de gemeente beroep op de medewerking van de administratie van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3

Dit besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 286, 287 en 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

Artikel 4

Een afschrift van deze verordening wordt aan de Vlaamse Belastingdienst toegezonden.

Wendy Verhoeven,
Algemeen Directeur



Wendy Verhoeven,
algemeen directeur

Voor eensluidend afschrift,



Annelies Verlinden,
Voorzitter



Annelies Verlinden,
voorzitter gemeenteraad