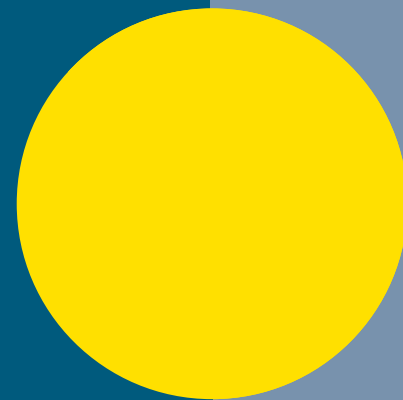


Welkom op de infovergadering Boomgaarddreef



4 maart 2026



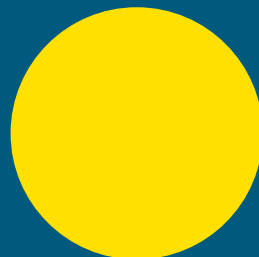
Inhoud

- 1. Geplande werken:
Wat, waarom en timing**
- 2. Werken Boomgaarddreef
Herinrichting, fasering en hinder**
- 3. Communicatiekanalen en
contactpunten**



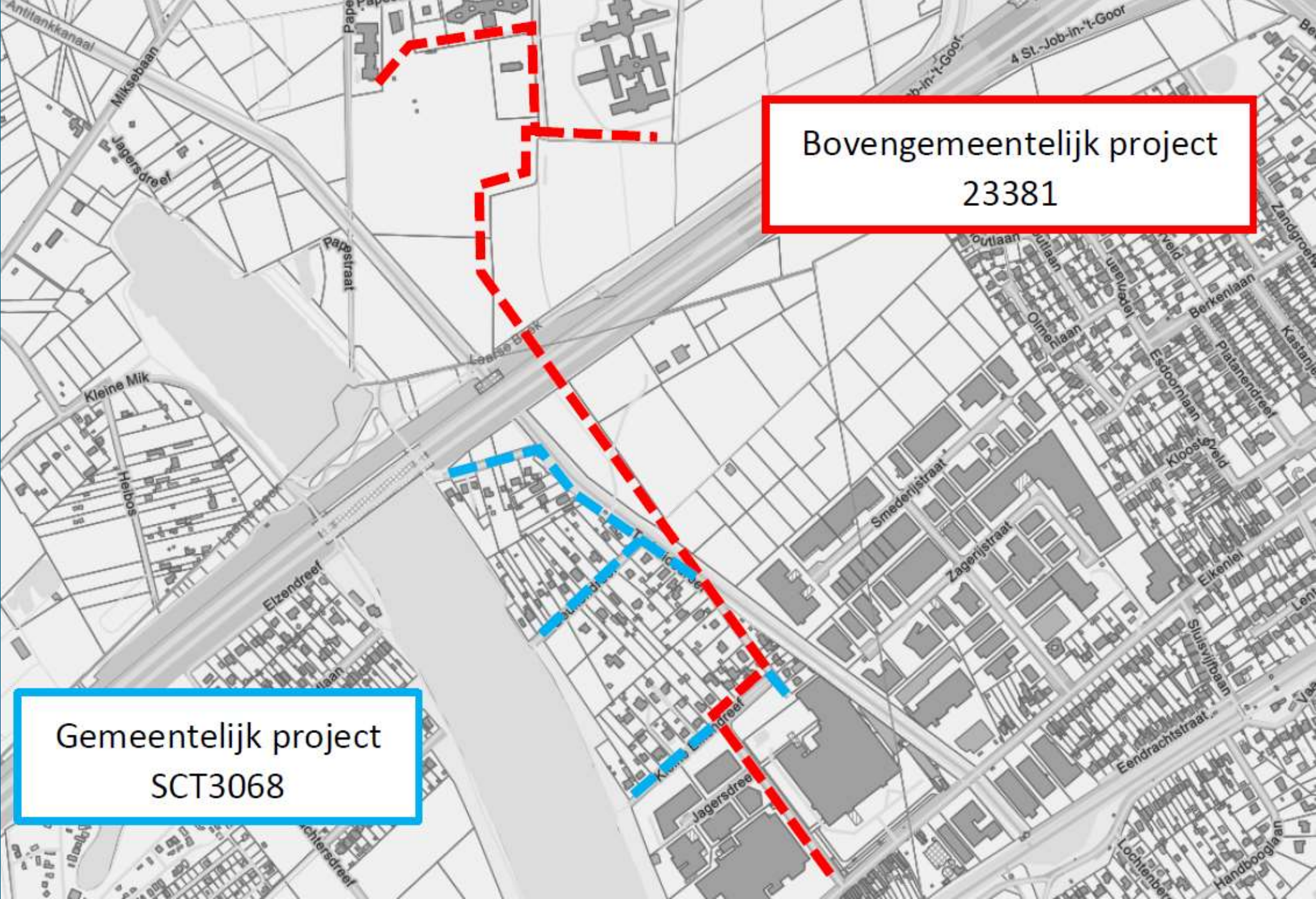
1. Geplande werken

Wat, waarom en timing



Waarom zijn deze werken noodzakelijk?

- Aansluiten WZC De Mick, De Vrije Vlinder en Buitenhof (Papestraat Brasschaat) op rioleringsnet
- Aanleg persleiding vanaf Brasschaat en aansluiten op Aquafin collector Brechtsebaan Schoten (Aquafin project)
- Aanleggen gemeentelijke riolering in Schoten (Water-link project)
- Opportuniteiten voor de woonwijk
- Nieuwe nutsvoorzieningen, nieuwe straten, inritten, inbuizingen en laanbomen
- Toegangsweg Boomgaarddreef veiliger maken



A detailed map of a residential neighborhood, likely in the Netherlands, showing streets, buildings, and green spaces. A red dashed line outlines a large area in the upper and central parts of the map, while a blue dashed line outlines a smaller area in the lower-left. Two text boxes are overlaid on the map: a red-bordered box in the upper right and a blue-bordered box in the lower left.

Bovengemeentelijk project
23381

Gemeentelijk project
SCT3068

Welke werken voeren we uit?

- Aanleg vuilwater rioleringsstelsel in de Houthakkersdreef, Terheidedreef, Beukendreef en de Kleine Eikendreef
- Herprofiëren van bestaande grachten
- Werken ondergronds: nutsleidingen en riolering
- Werken bovengronds: nieuwe bermen, inritten en bomen, nieuwe straten
- Afkoppelingen en aansluiten van woningen
- Gescheiden fietspad en verhoogde aansluitingen zijstraten Boomgaarddreef



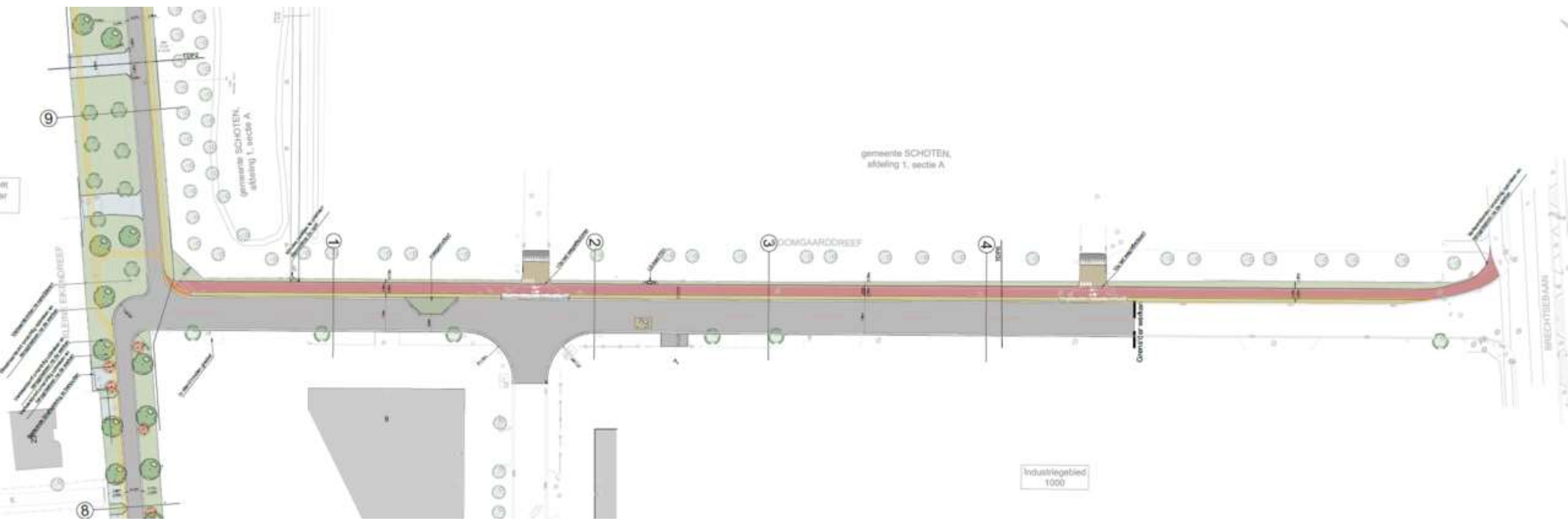
Timing van de werken

- Omgevingsvergunning aanvraag maart 2026
- Opstart openbaar onderzoek voor zomer 2026
- Bomenkap winter 2026/2027 ter voorbereiding nutswerken
- Nutswerken in het voorjaar 2027
- Start werken: zomer 2027
- Einde van de werken: zomer 2028
- Bovenstaande is een indicatieve tijdslijn in functie van verder verloop dossier

2. Werken Boomgaarddreef Herinrichting, fasering en hinder



Herinrichting

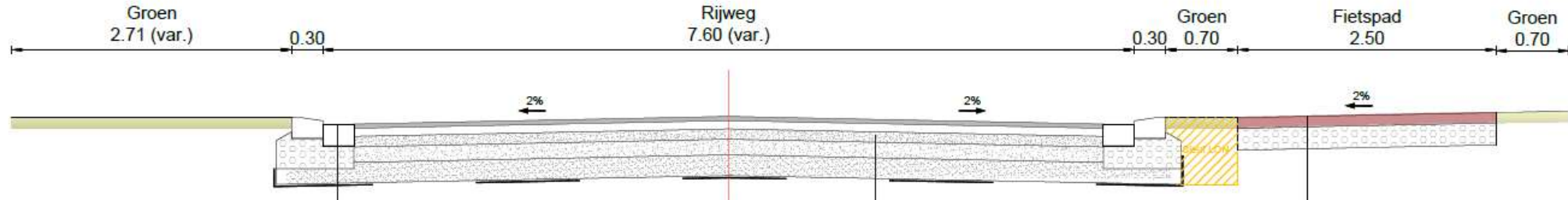


Bedrijvenvergadering Boomgaarddreef

Werken in Boomgaarddreef

Herinrichting

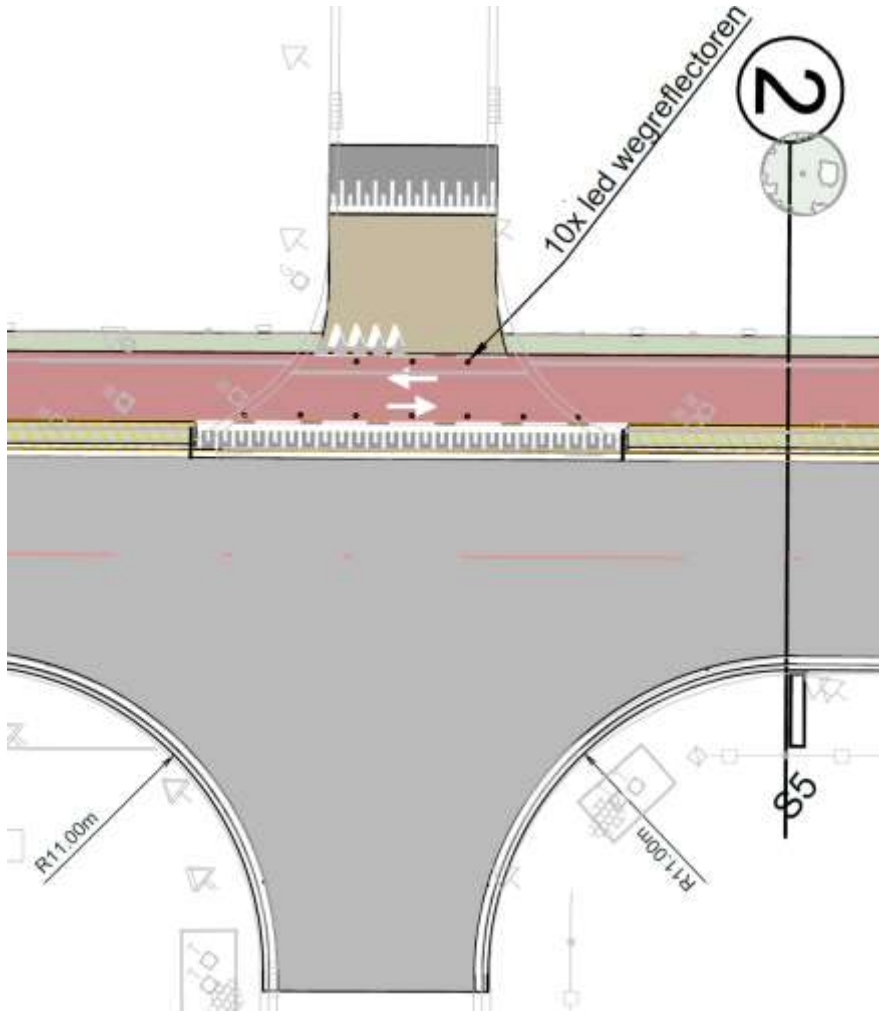
Profiel van de nieuwe rijweg:



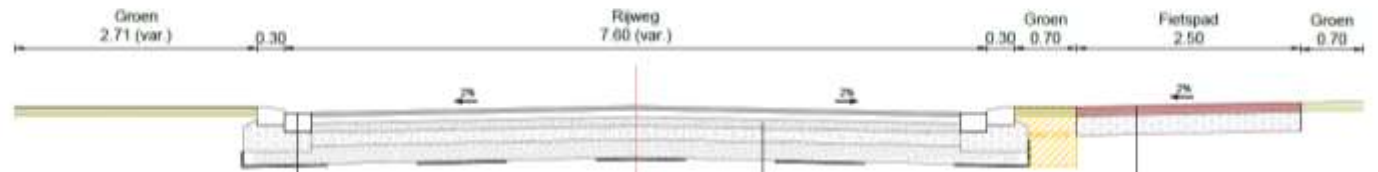
Profiel van de bestaande rijweg:

- Breedte van de rijbaan (7m60) blijft behouden
- Breedte van het fietspad (2m50) blijft behouden, maar met toevoeging van groene veiligheidsstrook

Werken in Boomgaarddreef

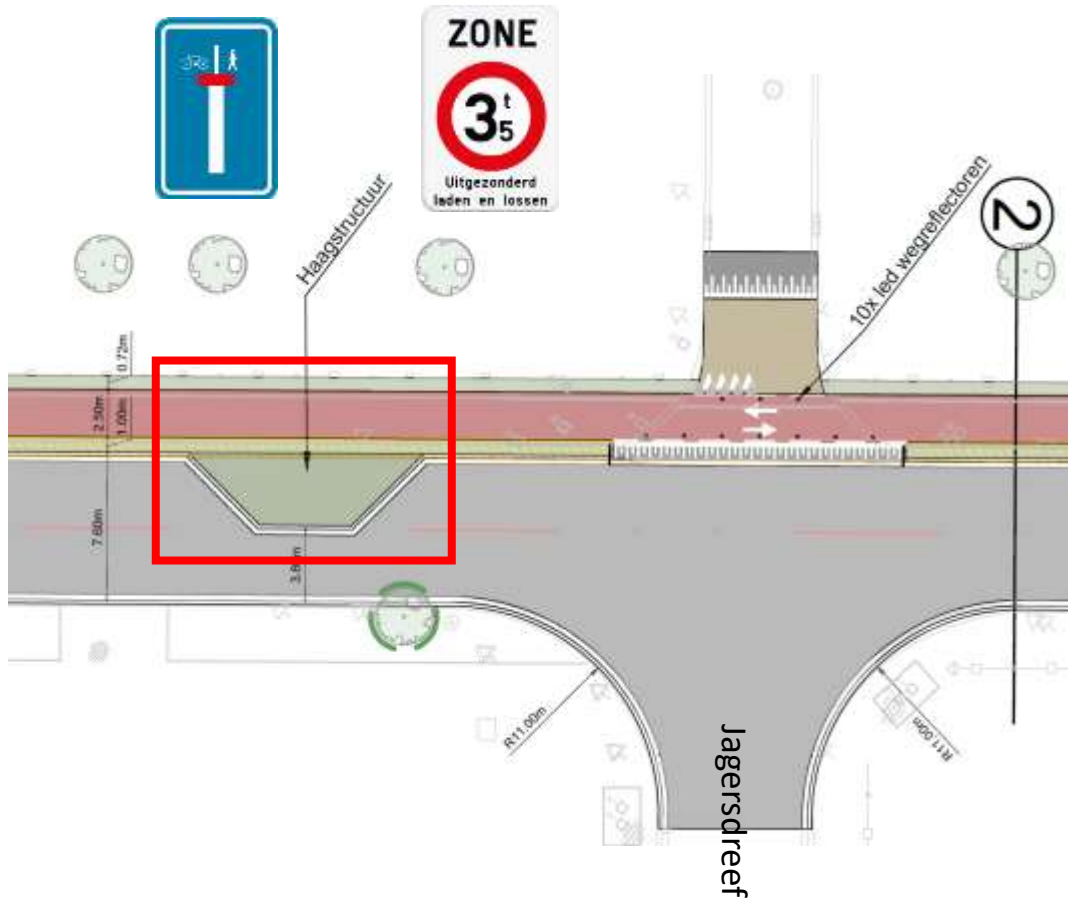


- Fietsoversteek in voorrang op verhoogde inrichting
- Rijbaan in asfalt
- Rijbaanbreedte idem in vergelijking met bestaande toestand
- LED-reflectoren oversteek fietspad zichtbaarheid in vroege en late uren



Werken in Boomgaarddreef

Wegversmalling-poorteffect



- Vanaf dit punt geldt een verbod op + 3,5 ton (bestemming industrieterrein)
- Enkel toegang plaatselijk verkeer (inclusief +3,5 ton)
- Bijkomende markering doodlopende wijk
- Geen overlast woonwijk, geen gevaarlijke keerbewegingen
- Duidelijk einde industriezone

Werken Boomgaardreef

Wat gaat er gebeuren?

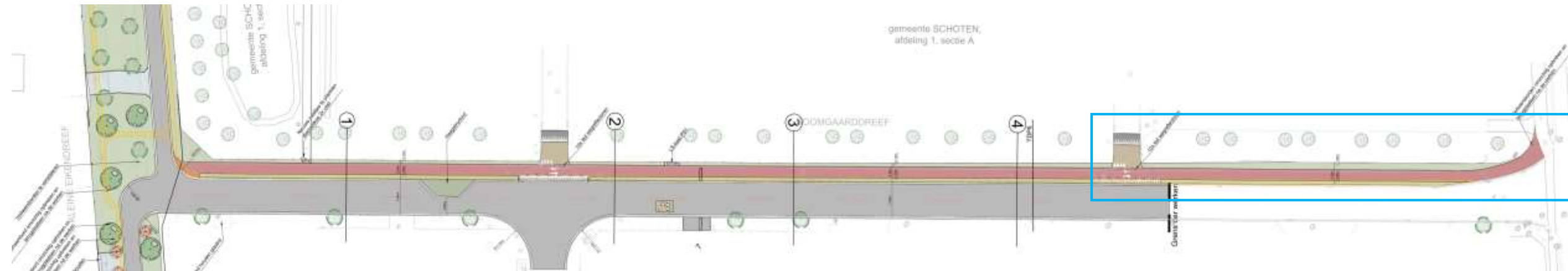
- Opbraakwerken
- Rioleringswerken:
 - Aanleg vuilwaterriolering
 - Bouw van pompstation
- Wegeniswerken:
 - Aanleg verhoogde inrichtingen (gefaseerd)
 - Aanleg rijweg in asfalt
 - Aanleg vrijliggend fietspad
- Schatting duur werken deel Boomgaarddreef: 4 maanden → start zomer 2027 (onder voorbehoud)

Fase 1A

Werfzone

Werkzaamheden:

- Aansluiting op de bestaande riolering
- realisatie verhoogde 1ste inrit Zwanheide
- Aansluiting fietspad Brechtsebaan



Fase 1A

Hinder en ontsluiting



- Eerste inrit Zwanheide onderbroken
- Beurtelings verkeer in eerste deel Boomgaarddreef met tijdelijke verkeerslichten

Fase 1A

Hinder en ontsluiting



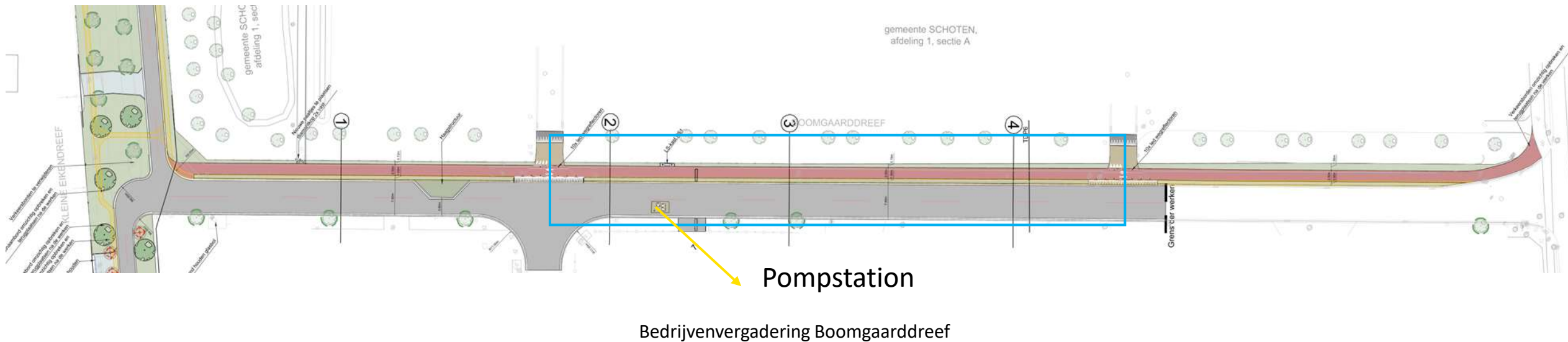
Kan Donckers tijdelijk volledig ontsluiten via Brechtsebaan?

Fase 1B

Werfzone

Werkzaamheden:

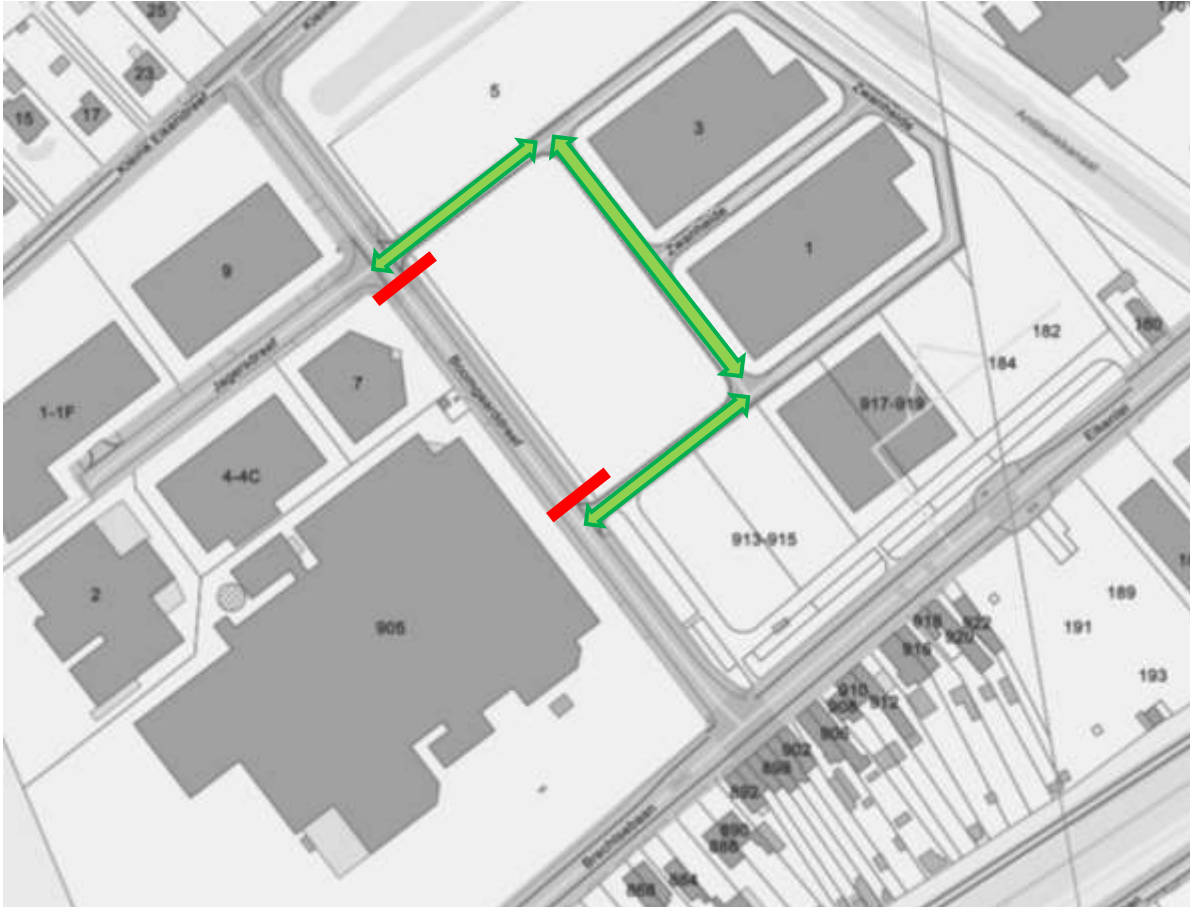
- Rioleringswerken
- Bouw pompstation
- Wegeniswerken rijbaan



Bedrijvenvergadering Boomgaarddeef

Fase 1B

Hinder en ontsluiting



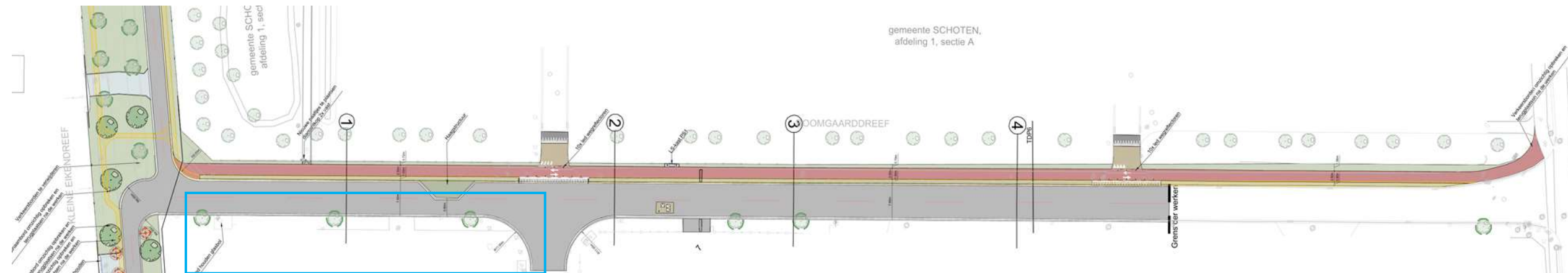
- Boomgaarddreef onderbroken
- Kruispunt Jagersdreef gefaseerd onderbroken met doorgang naar Jagersdreef
- Omleiding via Zwanheide

Fase 1C

Werfzone

Werkzaamheden:

- rioleringswerken
- wegeniswerken



Fase 1C

Hinder en ontsluiting (voor achterliggende wijk)



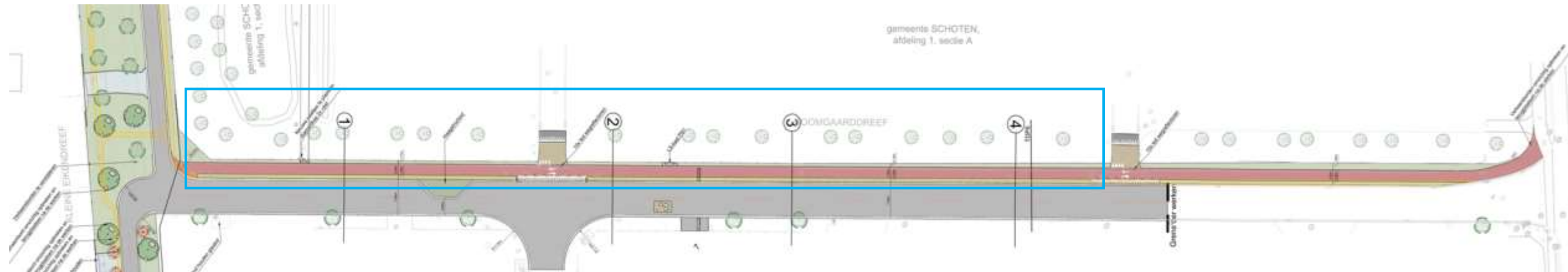
- Boomgaarddreef deels afgesloten
- Beurtelings verkeer in Boomgaarddreef met tijdelijke verkeerslichten

Fase 1D

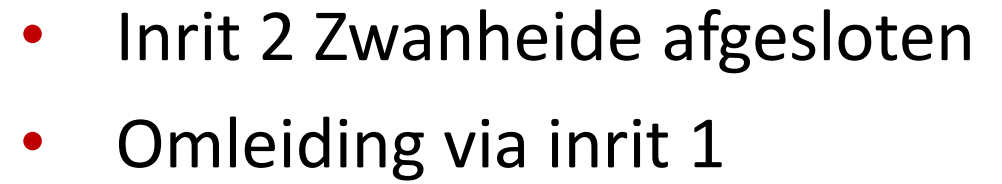
Werfzone

Werkzaamheden:

- aanleg fietspad
- verhoogde inrit Zwanheide



Hinder en ontsluiting



Fase 2: toplaag asfalt

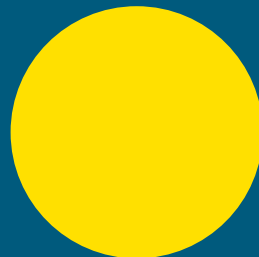
Voor de aanleg van een kwalitatieve asfalttoplaag in Boomgaarddreef zoeken we **een moment** om de straat één dag af te sluiten...

Welke mogelijkheden zien jullie als bedrijven?

Welke gemeenschappelijke periode kunnen we vinden?

→ werken in het weekend?

3. Communicatie-kanalen en contactpunten voor vragen en meldingen



Communicatiekanalen

- **Website Lokaal Bestuur Schoten**
 - [Schoten.be/boomgaarddreef](https://schoten.be/boomgaarddreef)
- **Nieuwsbrief Boomgaarddreef**
 - Inschrijven via schoten.be/boomgaarddreef of via de QR-code
- **Algemene nieuwsbrief**
 - Inschrijven via schoten.be/nieuwsbrief
- **Bewonersbrieven en infobrochures**
- **Info Schoten + Bode Van Schoten**



Contactpunten voor vragen en meldingen



- boomgaarddreef@schoten.be en mobiliteit@schoten.be
- **Lokaal Bestuur Schoten**
Bart Van Hoeydonck
03 680 32 08
- **Water-link in samenwerking met Aquafin:**
Contactcenter Aquafin
03 450 45 45
contact@aquafin.be

Feedback van bedrijven

- Schiet je na deze vergadering nog iets te binnen?
- Zijn er zaken waarmee we geen rekening hebben gehouden?

Zet je opmerkingen op mail naar **boomgaarddreef@schoten.be**.

Schoten

