

Woonzorggroep Voorkempen, Welzijnsvereniging
Algemene Vergadering

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK

VERGADERING VAN 2 JULI 2025

AANWEZIG: Carmen Baelden, voorzitter;
Véronique D'Exelle, ondervoorzitter;
Voor Wijnegem: Tom Dils, Maarten Janssens, Nadine Wouters,
Jaro Vanbesien, Glenn Gené, Viktor Werrebroek;
Voor Schoten: Silke Kegeleers, Ann Masscheleyn, Yves Sysmans,
Patrick Molle, Yvonne Schenk, Erik Maes, Maya De Backer;
Robin Beens, algemeen directeur;

VERONTSCHULDIGD: Voor Wijnegem: Eva Vanderborcht, Dirk Verhaert;
Voor Schoten: Wouter Rombouts, Carmelo Arcidiacono, Nadine
Van Mol;

AFWEZIG

2. JAARREKENING 2024. VASTSTELLING.

De algemene vergadering,

Gelet op titel 2. 'De beleids- en beheersrapporten', hoofdstuk 4. 'De jaarrekening' van het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 25 juni 2010, gewijzigd bij Besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2012;

Gelet op artikel 173, 175 en 230 van het OCMW-decreet ;

Gelet op artikel 249, 489 en 490 van het decreet over het lokaal bestuur ;

Gelet op punt VII.3. van het huishoudelijk reglement dat stelt dat de algemeen directeur, in overleg met het directieteam, bevoegd is voor de voorbereiding van de rapporten, Overwegende dat de boekhouding wordt gevoerd onder de verantwoordelijkheid van de Raad van bestuur ; dat de cijfers van de jaarrekening voortvloeien uit de boekhouding, en de Raad van bestuur derhalve, voorafgaandelijk aan de vaststelling van de jaarrekening door de algemene vergadering, zijn akkoord moet geven over de vast te stellen jaarrekening ;

Gelet op de voorbespreking van de jaarrekening zitting van de Raad van Bestuur van 28 mei 2025.

Overwegende dat de jaarrekening 2024 en info van de Raad van Bestuur van 28 mei beschikbaar was voor alle leden van de algemene vergadering;

Robin Beens, algemeen directeur Woonzorggroep Voorkempen geeft kort toelichting bij de jaarrekening 2024:

1. Resultaten

- Exploitatiesaldo: +727.377 euro
- Investeringsaldo: -322.844 euro
- Financieringsaldo: -450.288 euro (terugbetaling erfpacht en leningen van de moederbesturen).
- Budgettair resultaat: negatief resultaat van 45.754 euro, maar in vergelijking met het goedgekeurde meerjarenplan is dit 662.858 euro beter dan geraamd.

Er is een budgettair gecumuleerd resultaat van 2.059.786 euro.

Dat resulteert in een autofinancieringsmarge van 277.089 euro en een gecorrigeerde autofinancieringsmarge van 15.187 euro.

2. Specifieke aandachtspunten:

- Budgettair resultaat -45.754 euro, algemene boekhouding +105.701 euro (verschil door ander boekmethode voor oa provisies en afschrijvingen);
- Resultaat is positiever dan bij laatste budgetwijziging, dankzij de evolutie van oa de energieprijzen, maar volgende onderdelen verdienen extra opvolging:
 - Geen bouwfonds van 200.000 euro aangelegd (idem voor voorgaande jaren);
 - Structurele onderschatting van personeelskost door de indexaties;
 - Investeringsbudget 2025 onderschat
- Overdracht investeringsbudget : 7.745 euro

Gelet op de gevoerde bespreking;

BESLUIT: Eenparig

Artikel 1 : De jaarrekening 2024 wordt vastgesteld.

Artikel 2 : De jaarrekening 2024 wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de toezichthoudende overheid, en overgemaakt voor advies aan de raden voor maatschappelijk welzijn van Schoten en Wijnegem.

NAMENS DE ALGEMENE VERGADERING VAN DE WOONZORGGROEP VOORKEMPEN,
WELZIJSVERENIGING :



Algemeen directeur
Robin Beens



De voorzitter
Carmen Baelden