

Aan de initiatiefnemer van het RUP

**Afdeling Gebiedsontwikkeling,
Omgevingsplanning en -projecten**
Team Externe Veiligheid
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel
T 02 553 03 55
seveso@vlaanderen.be

uw bericht van 22/12/2022	uw kenmerk	ons kenmerk RVR-AV-1796	bijlagen
vragen naar/e-mail Erwin Mariën erwin.marien@vlaanderen.be		telefoonnummer +32 492 595 876	datum 05/01/2023

**Betreft: RUP 'Centrum Schoten' (Schoten)
(startnota versie rev02 van 15/12/2022)**

Geachte,

Met betrekking tot het in rubriek vermelde onderwerp vindt u hierbij het advies van het Team Externe Veiligheid van mijn afdeling.

Ter uitvoering van de Seveso-richtlijn¹ dient in het beleid inzake ruimtelijke ordening rekening gehouden te worden met de noodzaak om op langetermijnbasis voldoende afstand te laten bestaan tussen Seveso-inrichtingen enerzijds en aandachtsgebieden² anderzijds. Deze doelstelling wordt verwezenlijkt door het houden van toezicht op de vestiging van nieuwe Seveso-inrichtingen, op wijzigingen van bestaande Seveso-inrichtingen, en op nieuwe ontwikkelingen rond bestaande Seveso-inrichtingen.

Het advies van het Team Externe Veiligheid heeft specifiek betrekking op het aspect externe mensveiligheid zoals bedoeld in de Seveso-richtlijn, of, m.a.w., op de risico's waaraan mensen in de omgeving van Seveso-inrichtingen (kunnen) blootgesteld worden als gevolg van de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen in die inrichtingen.

De gemeente Schoten wenst het centrumgebied opnieuw in te richten, met als doel het te revitaliseren. Hiertoe werd een totaalvisie uitgewerkt. Sommige elementen van die totaalvisie conflicteren met de juridische planologische context van bestaande bestemmingsplannen. Het RUP 'Centrum Schoten' focust op 4 specifieke deelgebieden in het centrum waar de huidige van kracht zijnde voorschriften het niet toelaten de ontwikkelde totaalvisie te realiseren.

¹ Europese Richtlijn betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen betrokken zijn.

² Aandachtsgebieden zoals gedefinieerd in het besluit van de Vlaamse regering van 26/01/2007 houdende nadere regels inzake de ruimtelijke veiligheidsrapportage ([BVR RVR]).

- In deelgebied 1 ('Zamenhoflaan') wil men extra parkeergelegenheid realiseren. Momenteel is dit in strijd met voorschriften uit het bestaande BPA Centrum.
- In deelgebied 2 ('Herontwikkeling Marktgebouw') wil men de Marktgebouwen renoveren waardoor deze worden uitgebreid. Een gedeelte van de Marktgebouwen komt daarmee te liggen binnen de bestemmingszone openbare wegenis volgens het BPA Centrum.
- In deelgebied 3 ('Verbertstraat Rondpunt') wil men een nieuw fietspad aanleggen. Hiervoor moet het openbaar domein beperkt breder gemaakt worden.
- In deelgebied 4 ('Verbertstraat 11') wil de gemeente een uitbreiding van de kantoren van het gemeentehuis realiseren.

Om een inschatting te maken van het aspect externe mensveiligheid, dient het voorliggende RUP afgetoetst aan de criteria die werden opgenomen onder de vorm van een beslissingsdiagram in bijlage bij het besluit van de Vlaamse regering van 26/01/2007 houdende nadere regels inzake de ruimtelijke veiligheidsrapportage ([BVR RVR]).

De initiatiefnemer van het RUP heeft de RVR-toets uitgevoerd. De toets gaf aan dat het RUP ter advies aan het Team Externe Veiligheid moest voorgelegd worden.

Onderzoek en advies

Hieronder vat het Team Externe Veiligheid de resultaten en de conclusie van zijn onderzoek samen. Het team gaat daarbij uit van volgende elementen uit de startnota:

- Het voorgenomen plan laat de vestiging van of de ontwikkeling tot Seveso-inrichtingen niet toe.
- Het voorgenomen plan bevat een aandachtsgebied.

Het resultaat van de RVR-toets volgde uit de vaststelling dat 3 van de 4 deelgebieden (m.n. de deelgebieden 2, 3 en 4) geheel of gedeeltelijk overlappen met de consultatiezone³ van één Seveso-inrichting, meer bepaald die van de lagedrempelinrichting Nippon Gases Belgium te Schoten. Deze inrichting ligt ten zuidwesten van de 4 deelgebieden, op ca. 1.870 m van meest nabije deelgebied (d.i. deelgebied 3). Het Team Externe Veiligheid heeft voldoende zicht op de situatie om te beslissen dat het voorziene plan op het vlak van de externe mensveiligheid geen probleem stelt ten aanzien van de aanwezigheid van die inrichting. Het Team Externe Veiligheid beslist daarom dat bij het RUP 'Centrum Schoten' **geen ruimtelijk veiligheidsrapport** moet opgemaakt worden.

Het Team Externe Veiligheid vraagt om in het verdere verloop van het proces voorliggend advies op gepaste wijze te verwerken in de diverse toekomstige nota's die het proces nog zal voortbrengen.

Het Team Externe Veiligheid hoeft geen deel uit te maken van het planteam.

PS: Op 08/12/2022 ontving het Team Externe Veiligheid onder het nummer RVR-AV-1788 een eerdere adviesvraag over het RUP 'Centrum Schoten'. Deze adviesvraag bevatte als document enkel de procesnota (versie van december 2022). Op basis van die nota kan het Team Externe Veiligheid geen advies geven. Met het geven van voorliggend advies beschouwt het Team Externe Veiligheid de adviesvraag RVR-AV-1788 als gesloten (zonder concreet gevolg).

Hoogachtend,

Isabel Jacobs
Afdelingshoofd
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten

³ Een consultatiezone is een door het Team Externe Veiligheid vastgelegde zone rond een Seveso-inrichting, en dit op basis van de kennis van de externe effecten en van het externe mensrisico van die Seveso-inrichting (zie ook [BVR RVR]). Ruimtelijke ontwikkelingen binnen een consultatiezone moeten aan het Team Externe Veiligheid ter advies voorgelegd worden.